



Comune di Grassobbio

Provincia di Bergamo

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano (ex art. 8 Lr. 12/2005 s.m.i.)

PGT adeguato alla Lr. 31/2014 e s.m.i.



Tavola DP02

Scala 1:5.000



Carta degli elementi del paesaggio e dell'ambiente naturale

Elaborato modificato a seguito di parere motivato di VAS prot. n.10551/ap del 03/06/2026

Adozione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del/.....

Approvazione degli Atti di Variante al Pgt
D.C.C. n.del/.....

Luglio 2026

Planificazione Urbanistica (P.U.P.)

Planificazione Locale Partecipata

Soster

Studio Soster
Alberto Benedetti
Giorgio Grai

Massimo Rossati

Giovanni Anzanello

Redazione studio geologico

Studio GeoSferA

Fernando Tomas
Andrea Strini

Vice sindaco e Assessore Lavori Pubblici, Edilizia Privata ed Urbanistica, Partecipate

Ufficio Edilizia privata ed Urbanistica

Arch. Francesca Serra
(Responsabile area tecnica)

Arch. Alice Silvia Panza
(Tecnico referente)

Comune di Grassobbio

Manuel Bertoglio
(Sindaco)

Ufficio Edilizia privata ed Urbanistica

Arch. Francesca Serra
(Responsabile area tecnica)

Arch. Alice Silvia Panza
(Tecnico referente)



Database topografico

ELEMENTI DEL PAESAGGIO E DELL'AMBIENTE NATURALE

Fonte: PGT adeguato alla Lr. n.31/2014

Tessuto urbano consolidato

Nucleo di antica formazione

Ambiti agricoli di interesse comunale

Nuclei abitati, cascinali e fabbricati rurali isolati e relative pertinenze esistenti

SISTEMI, AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE PAESISTICO E NATURALE

Reticolo idrico principale (fiume Serio) e consorzio (a cielo aperto o tombinato)

Filari alberati (fonte: DUSAF 2021, Geoportale Regione Lombardia)

AREE REGIONALI PROTETTE - Parchi Regionali nazionali (Parchi dei grandi fiumi)

Ambiti soggetti alla disciplina del PTC "Parco del Serio" (fonte: WebSIT PTC Parco regionale del Serio, fonte: 4° Variante approvata con D.G.R. X/4428 del 30/11/2015 e pubblicata sul BURL in data 11/12/2015)

Perimetro del PTC Parco regionale del Serio

Zona di riqualificazione ambientale (art. 12)

Limite fascia fluviale di tutela paesaggistica (art. 25)

Ambienti naturali (art. 26)

Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesistica (fonte: WebSIT, PTCP della Provincia di Bergamo)

Prevalente valore agro-silvo-pastorale (artt. 55 e 57 delle RP del PTCP)

Boschi e fasce boscate (fonte: dati DUSAF e mappatura ERSAF Geoportale Regione Lombardia)

Altri elementi di rilievo paesaggistico (titolo 13 delle RP del PTCP)

Ambiti di rilevanza regionale della pianura (art. 51 delle RP)

Contesto locale n.7 "Area urbana centrale"

Piattaforma agroambientale (parte IV delle RP del PTCP)

Ambiti agricoli di interesse strategico (titolo 5 delle RP, fonte: ridisegno e adattamento su Database Topografico del PGT adeguato alla Lr. n.31/2014)

Spazi aperti di transizione (titolo 7 delle RP, fonte: WebSIT, PTCP della Provincia di Bergamo)

SISTEMI, AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesistica (fonte: WebSIT, PTCP della Provincia di Bergamo)

Prevalente valore storico culturale (artt. 55 e 57 delle RP del PTCP)

Ritrovamenti archeologici

Centri storici

Percorsi di fruizione panoramica e ambientale

Contesto locale n.7 "Area urbana centrale"

Centuriazioni (fonte: WebSIT, PTCP della Provincia di Bergamo)

Beni culturali puntuali (fonte: banca dati PGT 2019 e Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro - MIBACT)

AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

Luoghi sensibili (parte V delle RP del PTCP) e Contesto locale n.7 "Area urbana centrale" (fonte: WebSIT, PTCP della Provincia di Bergamo)

Linee di contenimento dei tessuti urbanizzati (art. 34 delle RP)

Rete portante della mobilità ciclabile (art. 42 delle RP)

Itinerari della mobilità debole (fonte: PGT adeguato alla Lr. n.31/2014 e s.m.i.)

Percorsi della mobilità debole esistente

AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO / DETRATTORI DEL PAESAGGIO

Area depressa, degradata e non recuperata (parte ex Cava ATeg35, ricostruzione effettuata mediante fotointerpretazione)

Ambito estrattivo (cava ATeg23, fonte: Piano Cave della Provincia di Bergamo)