



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

N. 128

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 21/07/2016

OGGETTO: PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO IN AMBITO CRIII-01 N°4003 IN LOCALITÀ SANT'ANNA AVAGNINA, VIA DELLE AVAGNINE - FASE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - ASSUNZIONE DEL PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO

L'anno duemilasedici il giorno ventuno del mese di luglio alle ore 08:45, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	Presenza
VIGLIONE Stefano	Sindaco	SI
D'AGOSTINO Luciano	Vice Sindaco	SI
BARELLO Laura	Assessore	SI
ROSSI Emanuele	Assessore	SI
SCHELLINO Mariangela	Assessore	SI
TEALDI Guido	Assessore	SI
	Totale presenti	6
	<i>Totale assenti</i>	0

Con l'assistenza del Segretario Generale Bruno Armone Caruso.

Il signor Stefano Viglione assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- i Sig.ri TOMATIS Riccardo, TOMATIS Davide, Berrone Massino per conto dell'IMPRESA BERRONE COSTRUZIONI srl, PECHENINO Walter, MAO Franco e TEALDI Mauro hanno presentato in data 24 dicembre 2015 al prot. n°37725 un'istanza di esame di *Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.)*, per la costruzione di un complesso edilizio residenziale costituito da sei fabbricati mono-bifamiliari, a due piani fuori terra e piano interrato, sugli appezzamenti di loro proprietà siti in Mondovì, località Sant'Anna Avagnina, Via delle Avagnine, identificati a catasto al Foglio n°46 con i mappali n°97 parte, 140 parte, 142, 158, 164 parte, 206, 207 parte, 209 parte, 249 parte e 256 parte, che il Piano Regolatore Generale vigente classifica come area: "CR.III-01 n°4003 - zona residenziale di nuovo impianto";
- ai fini dell'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. del P.E.C. in argomento, così come richiesto dall'art.43 della L.R.56/77 e s.m.i., i proponenti hanno altresì presentato al Comune di Mondovì il *Documento Tecnico di Verifica (D.T.V.)* di assoggettabilità del suddetto Piano alla V.A.S., predisposto dall'Arch. G. Danni;
- il Comune, in qualità di Amministrazione competente, ha quindi dato avvio alla fase di Verifica preliminare della necessità o meno di assoggettare a V.A.S. il Piano in argomento, trasmettendo a mezzo dei propri Uffici il predetto Documento ai soggetti competenti in materia ambientale (Regione Piemonte, Provincia di Cuneo, ARPA e ASL) ed invitandoli a fornire il proprio contributo entro il termine di trenta giorni;

Considerato che:

- a seguito di tale invito, sono pervenuti al Comune i seguenti contributi che, depositati agli atti del procedimento, qui si intendono integralmente richiamati :
 - ASL CN1 - Servizio di Igiene e Sanità Pubblica di Mondovì, con nota Prot. 1822 del 20/01/2016;
 - PROVINCIA DI CUNEO - Settore Gestione Risorse del Territorio, con nota Prot. 3214 del 02/02/2016.
 - ARPA PIEMONTE - Dipartimento di Cuneo, con nota Prot. 5271 del 19/02/2016;
- nel fornire il proprio contributo, i predetti soggetti hanno complessivamente concluso a favore della non assoggettabilità del P.E.C. in argomento alla procedura di VAS, subordinatamente al rispetto delle indicazioni e prescrizioni dai medesimi specificate nei relativi pareri;
- la Regione Piemonte non ha fatto pervenire al Comune contributi in merito al procedimento in questione;
 - sulla scorta dei contenuti dei contributi pervenuti nonché del predetto D.T.V., l'Organo Tecnico Comunale (O.T.C.), effettuate le valutazioni di competenza, ha predisposto la propria Relazione istruttoria ai fini dell'assunzione, da parte dell'Amministrazione Comunale, del motivato provvedimento conclusivo della fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. del Piano Esecutivo Convenzionato indicato in oggetto;
 - nell'ambito della suddetta Relazione, alla luce di motivate ed approfondite ragioni, detto Organo ha concluso che il Piano Esecutivo Convenzionato in argomento può essere escluso dal procedimento di valutazione ambientale strategica di cui al D.Lgs. 152/2006, nel rispetto delle prescrizioni in essa stabilite ai punti 3.1 e 3.2.

Vista la suddetta Relazione e le relative motivazioni che conducono alla conclusione che il Piano Esecutivo Convenzionato in oggetto non vada assoggettato alla procedura di V.A.S. e

ritenuto di poter condividere dette conclusioni, nonché prendere atto delle prescrizioni ivi contenute;

Richiamati il D.LGS. 152/06; la DGR 12-8931/2008 e la L.R.56/77 e s.m.i.;

Visto il seguente parere espresso a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere : FAVOREVOLE

Data 15/07/2016

IL RESPONSABILE: Meineri

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di escludere, per le motivazioni contenute nella Relazione istruttoria prodotta dall'Organo Tecnico Comunale (Allegato A), il Piano Esecutivo Convenzionato in ambito CRIII-01 n°4003 sito in Mondovì, località Sant'Anna Avagnina, Via delle Avagnine, dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, fatte salve le prescrizioni in essa stabilite ai punti 3.1 e 3.2, di cui detto P.E.C. dovrà tener conto e recepire ai fini del proprio accoglimento.

IL SEGRETARIO GENERALE

Bruno Armone Caruso

IL PRESIDENTE

Stefano Viglione

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 13 settembre 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Bruno Armone Caruso

TRASMESSA IN ELENCO AI CAPI GRUPPI CONSIGLIARI

In data 13 settembre 2016 ai sensi dell'art.125 D.Lgs. 18/8/2000 n.267

COMUNICATA ALLA PREFETTURA DI CUNEO

In data ai sensi dell'art. 135 D.Lgs. 18/8/2000 n.267

ESECUTIVA DAL 24/09/2016

- per decorrenza dei termini di cui all'art.134 comma 3 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 (11° giorno dalla pubblicazione)
- ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 18/8/2000 n.267 (dichiarazione di immediata eseguibilità)

IL SEGRETARIO GENERALE
Bruno Armone Caruso