



Unione Terra di Mezzo

Provincia di Reggio Emilia

Bagnolo in Piano – Cadelbosco di Sopra – Castelnovo di Sotto

Ufficio di Piano

Compilazione a carico del comune

PROT. N. _____
del ____/____/____

OSSERVAZIONE N. _____
_____/____/____

OSSERVAZIONE

alla Proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG) dell' Unione Terra di Mezzo

Assunta ai sensi della Legge Regione Emilia-Romagna n. 24 del 2017 art. 45 con D.G.C. 134 del 16/12/2025

Dati del soggetto proponente:

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

C.F. _____

residente a _____

in Via/Piazza _____ n. _____ CAP _____

TELEFONO _____ CELLULARE _____

indirizzo e-mail _____ PEC _____

in qualità di: (barrare e compilare)

☐ Privato/a cittadino/a

☐ Tecnico incaricato dalla proprietà: _____

☐ Rappresentante dell'associazione o ente _____

con sede a _____ in Via _____

P.I. _____

☐ Legale rappresentante/socio/amministratore della ditta

con sede a _____ in Via _____

P.I. _____

☐ altro (specificare) _____

Se l'Osservazione fa riferimento ad un luogo specifico, indicarne gli estremi:

Localizzazione: Via/Piazza n.

Frazione:

Immobile/i censito/i al CATASTO (barrare): ☐ TERRENI ☐ FABBRICATI

al Foglio Mappali

N.B.: Allegare estratto di mappa (foto aerea, catasto, cartografia del PUG o altro) con indicato in colore rosso l'area oggetto di Osservazione.

Il proponente dichiara di: (barrare un'opzione)

- ☐ essere proprietario esclusivo dell'immobile/degli immobili interessati dall'Osservazione
- ☐ non avere titolarità esclusiva dell'immobile/degli immobili interessati dall'intervento, e pertanto allega la dichiarazione
- ☐ di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- non avere titolarità dell'immobile/degli immobili interessati dall'Osservazione

Oggetto dell'osservazione:

Descrizione dettagliata della modifica normativa e/o cartografica proposta:

Indicare, se ricorre il caso, l'elaborato o gli elaborati di Piano cui si fa riferimento nell'Osservazione:

A tal fine, **il proponente allega** la seguente documentazione:
ALLEGATI OBBLIGATORI (barrare una o entrambe le opzioni)

- ☐ Documento di Identità del proponente in corso di validità – sempre obbligatorio
- ☐ Documento di Identità della proprietà delegante (privato cittadino/legale rappresentante/ altro) in corso di validità – obbligatorio qualora il proponente sia un intermediario

ULTERIORI ALLEGATI (se necessari)

- ☐ Documentazione catastale: estratti con individuazione dell'immobile oggetto di osservazione
- ☐ Estratti strumenti di pianificazione vigenti con individuazione dell'immobile oggetto di osservazione
- ☐ Planimetria
- ☐ Documentazione fotografica
- ☐ Procura speciale (se l'osservazione è trasmessa da tecnico incaricato)
- ☐ Altro (specificare)

Luogo e data

Firma

Istruzioni per la presentazione:

Le osservazioni dovranno essere presentate con la seguente modalità:

Per via telematica

- all'indirizzo PEC del Comune di Castelnovo di Sotto : <https://www.comune.castelnovo-di-sotto.re.it/>
Si prega di inserire nell'oggetto della PEC la dicitura "*OSSERVAZIONI – Piano Urbanistico Generale (PUG)*".

Non saranno prese in considerazione osservazioni pervenute oltre la scadenza del termine di deposito né presentate con modalità differenti da quelle indicate.