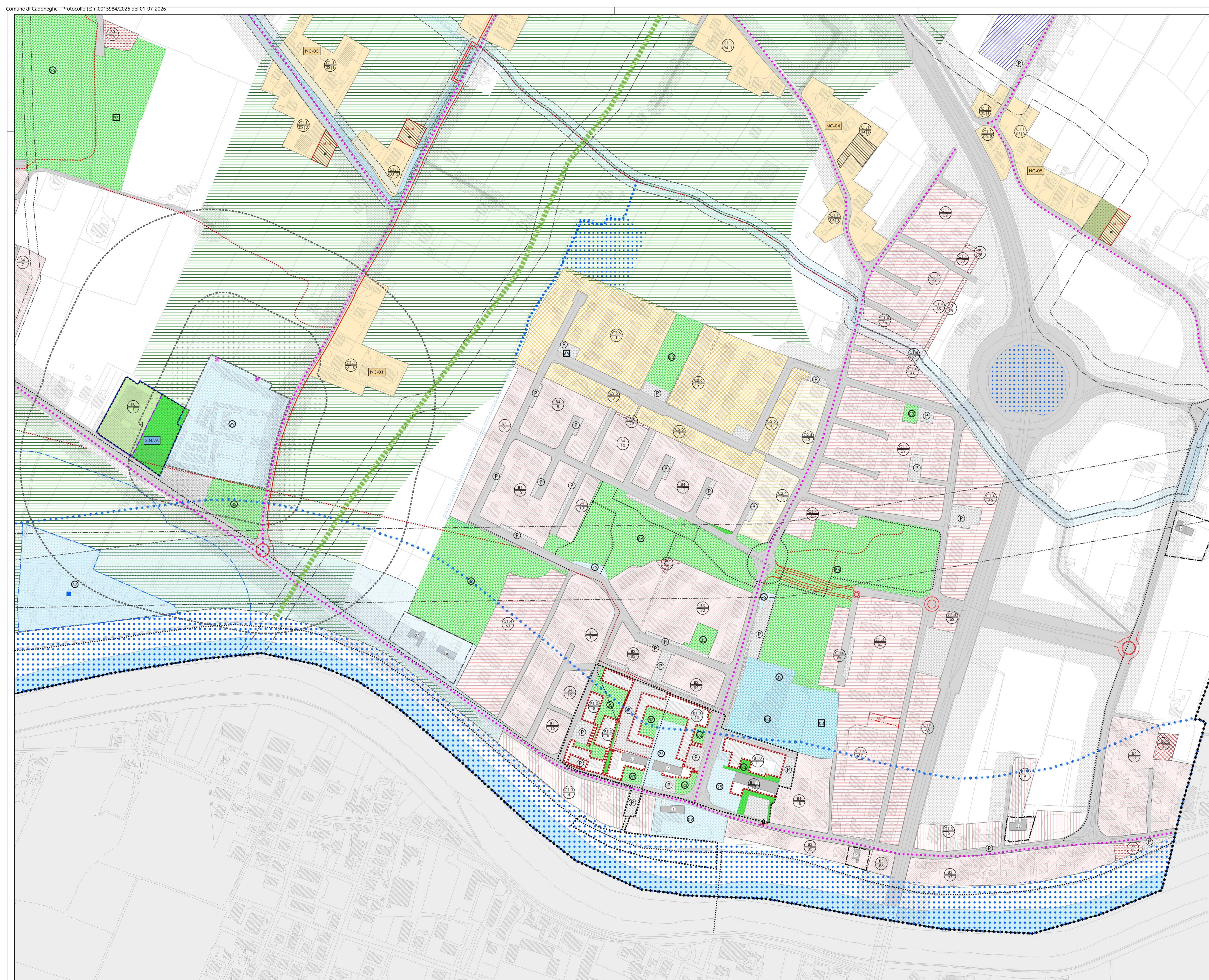




LEGENDA		N.T.O.	LEGENDA		N.T.O.
	Limite amministrativo del Comune			Incidente rilevante	art.12.9
	Zona significativa	art.26.3a), 26.3b)	Zonizzazione		
	Vincoli paesaggistici			B0 - Residenziale a tutela dello stato di fatto	art.26.1
	Zone di interesse archeologico - P.T.C.P.	art.6		B1.0 - Residenziale	art.26.2
	Corsi d'acqua tutelati	art.5		B1.1 - Residenziale in zona significativa	art.26.3
	Filari di platani in fregio alla S.R. 307 del Santo	art.4		B1.3 - Residenziale di completamento	art.26.5
	Blueway primaria	art.8,14,21,22.3b)		B3 - Residenziale semintensivo	art.26.6
	Paesaggio fluviale	art.14,22.1		B4 - Residenziale estensiva	art.26.7
	Agro-centuriato e strade romane	art.6,9,14		B5 - Residenziale di completamento	art.26.8
	Paleovalico	art.13		C1.1 - Nuclei residenziali in ambito agricolo	art.27.1
Vincoli sui beni culturali				Lotto di "testa" inedificato di 600 mc	art.27.1
	. Edifici tutelati e relativa area di pertinenza	art.3,16,23		Lotto inedificato di 600 mc	art.27.1
	Emergenze e manufatti			Lotto realizzato di 600 mc	art.27.1
	Capifoglio	art.15,16		C1.2 - Residenziale	art.27.2
	Manufatto idraulico	art.15,16		C1.3 - Residenziale semintensiva	art.27.3
	Ponte	art.15,16		C1.4 - Residenziale estensiva	art.27.4
Opere di salvaguardia idraulica				C1.5 - Residenziale estensiva	art.27.5
	Idrografia	art.18		C1.6 - Residenziale estensiva	art.27.6
	Impianto idraulico (idrovora, vasca)	art.18		C2.0 - Residenziale estensiva di nuova formazione	art.28.1
	Canale realizzato	art.18		C2.1 - Residenziale	art.28.2
	Canale in previsione	art.18		C2.2 - Residenziale intensiva	art.28.3
	Bacino di laminazione	art.18		C2.4 - Residenziale estensiva	art.28.4
Valori e tutele naturali				C2.5 - Residenziale PIRUEA	art.28.5
	Corridoi ecologici principali (green ways)	art.22.3b)		C2.6 - Residenziale Green Park	art.28.6
	Corridoi ecologici secondari (green ways)	art.22.3c)		D0 - Industriale a tutela dello stato di fatto	art.31,32
	Corridoi ecologici secondari (blueways)	art.22.3c)		D1 - Industriale artigianale	art.31,33
	Ambiti di connessione naturalistica di grado "1"	art.22.3a)		D1.1 - Industriale di espansione	art.31,34
	Ambiti di connessione naturalistica di grado "2"	art.22.3a)		D2 - Artigianale/commerciale, attività economiche varie	art.31,35
	Parco Agrario	art.22		D2.1 - Zone di riqualificazione e riconversione e oggetto di programmi complessi	art.29
	Parco Sportivo	art.22		Zona agricola	art.38,40
	Parco Periurbano	art.22		Parcheggio privato	art.49
Strumenti Attuativi, Accordi di Pianificazione				F1 - Area per l'istruzione	art.45
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo	art.68		F2 - Area per attrezzature di interesse comune	art.46
	Piano Attuativo vigente o approvato	art.67		F3 - Area per attrezzature a parco, gioco, sport	art.47,48
	P.E.E.P.	art.65,67		F4 - Area a parcheggio	art.49
	Schema Direttore	art.63		F0 - Aree per altri servizi	art.45bis
	Scheda Norma	art.63		Opere di arredo urbano	art.47,48
	Aree soggette ad accordo pubblico-privato (art. 6, LR. 11/2004)	art.69		VP - Verde privato	art.40ter
	Atto Unilaterale d'Obbligo	art.69			
Mobilità e infrastrutture			Tipologia di isolati		
	Viabilità esistente	art.54		Isolato ad alta densità	
	Tracciato storico	art.55		Isolato a media densità	
	Intervento intersezione via Proti/P.le Tergola - DGC n. 17 del 29.01.2020	art.14,55		Isolato a bassa densità	
	Nuovi interventi viabilistici		ALLEGATO "A" DISCIPLINA URBANISTICA DELLE ZONE SIGNIFICATIVE (ZTO B1)		
	Percorso ciclopedonale esistente	art.56	Codice (tipologia attrezzature) zone F		
	Percorso ciclopedonale di progetto	art.56	Non attuata Attuata		
Altri elementi e indicazioni					
	Variente SUAP	art.37			
	Attività in zona impropria	art.36			
	Aree prive di edificabilità (Varianti verdi - art. 7, LR. 4/2015)	art.26.1			
	Manufatti non più funzionali alla conduzione del fondo	art.40bis			
	Edificio previsto con sedime prescrittivo	art.24			
	Elementi di degrado	art.8			
	Indicazioni specifiche delle N.T.O.	art.1.f.o. di riferimento			
Fasce di rispetto					
	Rispetto stradale	art.12.6			
	Rispetto cimiteriale	art.12.2			
	Rispetto cimiteriale (200m)	art.12.2			
	Rispetto metanodotto	art.12.7			
	Rispetto elettrodotto	art.12.3			
	Ex discarica e fascia di rispetto	art.12.10			
	Depuratori e fascia di rispetto	art.12.1			
	Rispetto idraulico	art.12.5 a), b)			

Regione del Veneto
Provincia di Padova

Comune di:
Cadoneghe

P.I.

2°Piano degli Interventi | FASE 7

Art.17, 18 LR. n.11/2004

Zona Cadoneghe Sud

Adozione: D.C.C. n. 51 del 11.12.2025
Approvazione: D.C.C. n. 13 del 28.05.2026

Elaborato: **T 2 7** Scala: **1:2.000**

Sindaco
dott. Marco Schiesaro

Responsabile ufficio Urbanistica - edilizia
privata e Sportello unico Attività Produttive:
Vanessa Zavatta - architetto

Progettista:
Gianluca Trolese - urbanista

Gruppo di lavoro:
Thomas Rossi - dott.forestale

BASE CARTOGRAFICA: CTN

Giugno 2026