



COMUNE DI BESOZZO

(Provincia di Varese)

Area Affari Generali, Demografici, Benessere e Sport

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI COMUNALI SITI PRESSO LA FONDAZIONE "GIUSEPPE E GIULIANA RONZONI ONLUS" DA DESTINARE A CENTRO PRELIEVI

In esecuzione degli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 80 del 31.08.2026, esecutiva, si comunica che l'Amministrazione Comunale di Besozzo, al fine di promuovere la tutela della salute e potenziare i servizi sanitari di prossimità sul territorio, intende concedere l'uso temporaneo dei locali comunali adibiti ad ambulatori medici siti in Via degli Orti n. 14 (presso la Fondazione Giuseppe e Giuliana Ronzoni Onlus) ad operatori del settore, autorizzati all'esercizio dell'attività di punto prelievi ed in possesso dei requisiti organizzativi previsti dalla normativa regionale vigente, interessati a garantire l'attività di Centro Prelievi.

Il presente avviso ha natura esclusivamente esplorativa ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e libera concorrenza, e non vincola in alcun modo il Comune a contrarre.

1. OGGETTO E CONDIZIONI DI UTILIZZO DEI LOCALI

I locali ad uso ambulatoriale, messi a disposizione in virtù dell'accordo approvato con D.G.C. n. 122 del 18/11/2024, vengono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

L'uso dei locali è strettamente vincolato allo svolgimento delle attività di prelievo da parte di un Servizio di Medicina di Laboratorio (SMEL) o struttura accreditata/autorizzata ai sensi delle normative e D.G.R. regionali di settore.

L'attività di prelievo dovrà essere svolta:

- con organizzazione propria di risorse strumentali ed umane;
- nella giornata di lunedì dalle ore 08:30 alle ore 12:30;
- secondo le modalità indicate nell'offerta tecnica che verrà presentata ai sensi del presente avviso nel rispetto dei giorni e orari di fruibilità del servizio proposti dalla stessa.

Dovranno essere tassativamente garantite in loco le seguenti attività:

- accettazione e prenotazione;
- esecuzione dei prelievi e ritiro campioni;
- riscossione ticket;
- consegna referti (rilasciati in forma sigillata nel rispetto della normativa sul trattamento dei dati personali - GDPR Reg. UE 2016/679 e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.).

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere l'uso dei locali per cause di forza maggiore o per sopravvenute e prevalenti esigenze di interesse pubblico, nonché di concordare eventuali modifiche o integrazioni agli orari nel corso dell'esecuzione della concessione.

2. CANONE DI CONCESSIONE E ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

La concessione avverrà a fronte del pagamento di un **canone forfettario** a copertura delle spese di gestione e uso dei locali.

Restano a carico dell'aggiudicatario:

- gli eventuali interventi di adeguamento necessari per l'autorizzazione/accreditamento ATS;
- le pratiche amministrative per l'inizio attività;
- lo smaltimento dei rifiuti speciali e sanitari derivanti dall'attività svolta;
- la pulizia, la sanificazione e il riordino dei locali concessi al termine delle attività.

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti istituzionali ed operatori sanitari autorizzati/accreditati nell'ambito del Sistema Socio-Sanitario Regionale per l'attivazione e gestione di punti prelievo operanti anche in regime di convenzione con il Servizio Sanitario Nazionale (SSN).

La presentazione della dichiarazione di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione o situazione di aspettativa in favore dei dichiaranti. L'Amministrazione, infatti, si riserva la facoltà di ritirare il presente avviso, di prorogare il termine di scadenza e di non procedere alla successiva procedura di selezione e di riservarsi di assegnare direttamente i locali in caso di una sola manifestazione.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione d'uso dei locali avrà durata di **3 (tre) anni** a decorrere dalla data di consegna dell'immobile, con possibilità di rinnovo non tacito, previa verifica delle condizioni e del rispetto degli impegni assunti.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, redatta conformemente al modello allegato ("Allegato A"), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

La documentazione dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17.09.2026** con le seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo: comune.besozzo.va@halleycert.com
- a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Besozzo, Via Mazzini n.4, negli orari di apertura al pubblico.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti partecipanti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità legate alla gestione della presente procedura esplorativa.

7. INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI

Per informazioni amministrative e per concordare un sopralluogo presso i locali di Via degli Orti n. 14, è possibile contattare l'Area Affari Generali, Demografici, Benessere e Sport:

- Telefono: 0332970195
- E-mail: protocollo@comune.besozzo.va.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Besozzo: www.comune.besozzo.va.it

**La Responsabile dell'Area Affari Generali,
Demografici, Benessere e Sport**

Stefania Arru

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)