



CITTA' DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 168 Del 01-09-2026

COPIA

Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - LOTTO NORD - OVEST. INDIRIZZI.CUP: C15I25000420004

L'anno duemilaventisei il giorno uno del mese di settembre alle ore 12:00, presso questa sede comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Di Prinzio Donatello	SINDACO	A
Orlando Alessandro	VICE SINDACO	P
Dell'Arciprete Pierluigi	ASSESSORE	P
Pica Erika	ASSESSORE	A
Colasante Marina	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

assiste il SEGRETARIO COMUNALE Signor Santini Roberta incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Orlando Alessandro nella sua qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Guardiaagrele dispone di n. 2 cimiteri siti in Via Occidentale (Capoluogo), di cui al Foglio n. 13 particella n. B e in loc. San Vincenzo al Foglio 20 particella B;
- Al fine di dotarsi di progetto esecutivo utile a favorire l'incremento di loculi e tombe, con Determina n. 157 del 22.02.2022 è stato incaricato l' Arch. Daniel Caramanico nato a Chieti il 16.09.1986, residente in Guardiaagrele alla Via Don Minzoni, 12, PEC daniel.caramanico@archiworldpec.it, iscritto all'ordine degli Architetti dell'Aquila come segue: numero di iscrizione 862, data di iscrizione 11/10/2017, C.F. CRMDNL86P15C632N P. IVA 02606320691;
- Con note prot. n. 31087 e 31363 dell'anno 2025 perveniva studio di fattibilità che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GUARDIAGRELE - Ampliamento Cimitero			
A	LAVORI		
a1	Lavori - Nuovi Loculi		1.407.213,06 €
a2	Lavori - Sala camera mortuaria/ obitorio e deposito di osservazione		250.000,00 €
a3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		84.868,62 €
	totale A - Importo Lavori		1.742.081,68 €
B	SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	Imprevisti (UGUALE O MAGGIORE AL 5% DI A2)		87.104,08 €
b2	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE (b2.01+b2.03+b2.03)		87.249,95 €
b2.01	1) ESECUTIVA	53.582,59 €	67.985,59 €
	2) Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di 1)	2.143,30 €	
	3)IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	12.259,70 €	
b2.02	SPESE TECNICHE RELATIVE A SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE		19.264,36 €
	1) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	15.183,13 €	
	2) Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di 1)	607,33 €	
	3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	3.473,90 €	
b3	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA DIREZIONE LAVORI		93.871,66 €
	1) Direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	73.984,60 €	
	2) Oneri Previdenziali CNPAIA (4% di 1)	2.959,38 €	
	3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	16.927,68 €	
b4	SPESE TECNICHE STUDIO GEOLOGICO		14.263,22 €
	1) Studio, relazione geologica	11.241,50 €	
	2) Oneri Previdenziali EPAP (4% di 1)	449,66 €	
	3) IVA sulle spese tecniche (22% di 1 + 2)	2.572,06 €	
b5	VERIFICA PREVENTIVA PROPEDEUTICA ALLA		26.970,11 €

	VALIDAZIONE		
	1) Importo netto attività di verifica della progettazione esecutiva	21.256,39 €	
	2) Oneri previdenziali su attività di verifica	850,26 €	
	3) IVA su attività di verifica	4.863,46 €	
b6	COLLAUDO		
	1) Importo netto attività di Collaudo tecnico amministrativo	23.105,38 €	29.316,11 €
	2) Oneri previdenziali su attività di collaudo	924,22 €	
	3) IVA su attività di verifica	5.286,51 €	
b7	IVA sui lavori (10% A)		174.208,17 €
b8	Contributo ANAC		660,00 €
b9	INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE (ART. 45 comma 2 D.L.gs 36/2023 (2% di A)		34.841,63 €
b10	SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (omnicomprensivo di IVA e cassa) (ART. 15 comma 6 D.L.gs 36/2023 <1% di A)		13.936,65 €
b11	ALLACCIAMENTI		8.000,00 €
b12	INDAGINI GEOLOGICHE		24.400,00 €
	1) Indagini	20.000,00 €	24.400,00 €
	2) IVA (22%)	4.400,00 €	
	totale (B)		594.821,57 €
	totale (A+B)		2.336.903,25 €

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 275 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto ai fini dell'inserimento dello stesso nel programma triennale;

VISTA la DGC n. 43 del 02.03.2026 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità e in cui si è specificato che:

- All'esito dell'espletamento della procedura di gara, e dunque all'ottenimento del progetto esecutivo da parte dell'operatore economico vincitore si procederà a:
 - Dotarsi di tutti i pareri necessari di legge interpellando gli Enti preposti;
 - Procedere alla verifica progettuale ex art. 42 del Codice;
- Dopo l'approvazione del progetto esecutivo si avvierà a realizzare un bando di vendita dei loculi da parte del Responsabile del Settore IV;
- Di dare atto che il finanziamento dell'opera avverrà tramite prestito flessibile, procedura di finanziamento prevista dalla Cassa Depositi e Prestiti;
- all'intervento, pari a € 2.336.903,25, si fa fronte con i fondi stanziati al cap. n. 4190/3 del Bilancio annualità 2026;

RITENUTO di procedere all'emanazione di indirizzi al fine di ottenere il relativo progetto esecutivo;

DELIBERA DI GIUNTA n. 168 del 01-09-2026 - Pag. 3 - COMUNE DI GUARDIAGRELE

Con l'assistenza del Segretario generale ai sensi dell'art.97 comma 4 lettera a),
del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" e successive modificazioni
- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;
- il D.P.R. n. 207/2010 solo per le parti transitoriamente in vigore;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;
- Il D. Lgs. 36/23;

Con votazioni unanimi

DELIBERA

1. La premessa è parte e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
2. Di indirizzare l'ufficio al fine dell'ottenimento di un progetto esecutivo, tramite l'espletamento di adeguata gara a norma di legge, e previa pubblicazione di una manifestazione di interesse utile alla formazione di un elenco di tecnici, inerente i lavori in oggetto;
3. Di prendere atto che il progetto esecutivo sarà assoggettato a:
 - Procedura di reintegra di uso civico, che per essere attivata necessita del livello di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 4 della L. R. 68/1999 e della L.R. 25/88: a riguardo il progetto deve essere corredato di un apposito particolare;
 - Parere ASL,
 - Dotazione di pareri degli Enti preposti;
 - Verifica ex art. 42 de D. Lgs. 36/23.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Orlando Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Santini Roberta

n. reg. _____

addì 01-09-2026

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna.

L'addetto alla pubblicazione

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

che la presente deliberazione:

[] è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal 01-09-2026 al 16-09-2026 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 2 della Legge 18 agosto 2000, n. 267.

[] è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con lettera n. 22917 In data 01-09-26 (Art. 125);

[] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01-09-2026;

☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3);

Guardiaagrele, li 16-09-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

Santini Roberta

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio della deliberazione 168
Del 01-09-2026

Guardiaagrele, li 01-09-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

Santini Roberta