



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

# COMUNE DI QUINTO VERCELLESE

V.le Rimembranza n. 5 – 13030 Quinto Vercellese

Tel. 0161 274113 – Fax 0161 274325 • Cod. Fisc. 80000730020 • P.IVA 01231810027

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

---

Prot. n. 0002221 del 04/09/2026

### AVVISO DI PREINFORMAZIONE

**PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PER LA RIGENERAZIONE, LA RIQUALIFICAZIONE, L'AMMODERNAMENTO, E LA SUCCESSIVA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO "UMBERTO FARINA", SITUATO IN VIA ROMA – QUINTO VERCELLESE**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 5 DEL D.LGS. N. 38/2021

*Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi. (G.U. n. 68 del 19 marzo 2021)*

**Amministrazione:** Comune di Quinto Vercellese – Viale Rimembranza 5 – 13030 Quinto Vercellese

**Codice NUTS:** C532

**Telefono:** 0161 274113

**E-mail:** [quinto.vercellese@ruparpiemonte.it](mailto:quinto.vercellese@ruparpiemonte.it)

**PEC:** [quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it](mailto:quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it)

**Sito internet:** <https://comune.quintovercellese.vc.it/>

**Indirizzo PEC presso il quale è possibile presentare le proposte:**

[quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it](mailto:quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it)

**Importo a base d'asta:** n.d.

**Data prevista per l'eventuale pubblicazione di una gara ad evidenza pubblica:**

01/12/2026

### Preinformazione:

Si rende noto che, in attuazione della DGC n. 21 del 03/09/2026, l'Amministrazione Comunale intende sollecitare manifestazioni di interesse e proposte progettuali **finalizzate alla**

**riqualificazione, l'ammodernamento per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile dell'impianto sportivo** ubicato nel Comune di Quinto Vercellese Via Roma, costituito da campo sportivo di calcio a 11, locale spogliatoi, tettoia chiusa da tre lati per ricovero attrezzature e impianto di illuminazione

L'impianto in oggetto è destinato prioritariamente allo svolgimento di attività sportive dilettantistiche, agonistiche, amatoriali e ricreative, nonché a iniziative di carattere sociale e aggregativo in favore della cittadinanza.

#### **Finalità:**

L'obiettivo dell'Amministrazione è garantire la piena fruibilità e valorizzazione dell'impianto attraverso una gestione efficace, efficiente e sostenibile, che favorisca:

- la promozione dello sport per tutte le fasce d'età;
- l'inclusione sociale;
- la diffusione di corretti stili di vita;
- l'ampliamento dell'offerta sportiva e culturale nel territorio comunale.

#### **Requisiti dei progetti:**

I progetti dovranno prevedere:

- un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria, come previsto dal D.lgs 36/2023 e del D.lgs 38/2021;
- un piano di riqualificazione, rigenerazione o ammodernamento del campo sportivo;
- un piano gestionale (specifico e dettagliato);
- interventi di manutenzione ordinaria a carico del gestore;
- modalità di accesso inclusive e tariffe compatibili con le finalità sociali;
- una proposta di calendario delle attività sportive, formative e/o ricreative;
- la capacità di garantire la continuità e la qualità dei servizi offerti;
- la possibilità, da parte del Comune, di utilizzare l'impianto per attività di carattere sportivo e culturale, a seconda delle necessità;
- la durata del progetto non inferiore a 5 anni.

#### **Soggetti Ammessi:**

Possono presentare proposte le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro.

#### **Procedura Successiva:**

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, ma ha finalità esclusivamente esplorative.

L'Amministrazione si riserva di valutare le manifestazioni di interesse ricevute per definire le modalità di affidamento.

Resteranno a carico dell'affidatario, le spese di manutenzione ordinaria e tutte le utenze della struttura nel corso della gestione.

**Modalità di Presentazione delle Proposte:**

Le manifestazioni di interesse, corredate da tutti i documenti previsti dall'art. 5 del D.Lgs 38/2021, dovranno essere presentate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo del Comune di Quinto Vercellese [quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it](mailto:quinto.vercellese@cert.ruparpiemonte.it) entro il termine di pubblicazione all'Albo Pretorio del presente avviso di preinformazione (15/10/2026).

**Informazioni e Contatti:**

Per ulteriori informazioni o per eventuali sopralluoghi, è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio fino al 15/10/2026, nonché sul portale istituzionale del Comune.

**Il responsabile del procedimento** è la Prof.ssa Ticozzi Alessandra, Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva.

La Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva



Prof.ssa Alessandra Ticozzi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alessandra Ticozzi", written over the printed name.