

Allegato (1)

Tab. A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"

R.D. 1126/1926 – Art. 21



Alla Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Via Costa n° 1
04100 – **LATINA**
Al Comune di LENOLA

OGGETTO: Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 920/22 - Tab. **A p.to 9**

Il sottoscritto Sig. **Giulio Marrocco**
nato il **15/12/1975**, a **Fondi (LT)**
residente in **Lenola (LT)**, Provincia di Latina, CAP. 04025,
alla **Via Chiavino n.24**.
in qualità di **COMPROPRIETARIO**,

CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione, ai fini del vincolo idrogeologico, ad effettuare i seguenti lavori: **scavo di sterro e riposto sul posto per la realizzazione di una variante in corso d'opera al permesso a costruire n. 668 del 11/03/2022 per ristrutturazione generale, riqualificazione funzionale, energetica e di sicurezza dell'immobile sito in Lenola (LT), via chiavino n. 22, da adibire ad attività' socio assistenziale in area sottoposta a vincolo idrogeologico R.D. 3267/23**

Località: Vallebernardo Comune di Lenola

Distinto al Catasto al Foglio 22 di Lenola, particelle 121-221

Alla presente si allega in **QUATTRO copie** la seguente documentazione:

- a) scheda notizie (per la parte riservata al richiedente e vistata dal progettista e dal geologo) comprensive di documentazione fotografica;
- b) relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare e sulla movimentazione di terra da effettuare a firma del progettista;
- c) relazione geologica redatta da geologo iscritto all'albo professionale;
- d) elaborato progettuale dell'opera corredato di:
 - a. planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:10.000 con indicazione dell'area o delle aree interessate dalle opere;
 - b. planimetrie catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessati;
 - c. indicazioni della destinazione urbanistica di piano regolatore generale o di piano di fabbricazione dell'area interessata;
 - d. sezioni e profilo quotato del terreno "ante e post operam" in scala adeguata;
 - e. piante, prospetti e sezioni quotate ed in scala adeguata;

e) copia ricevuta pagamento per spese di istruttoria

Per eventuali comunicazioni rivolgersi a:

Geometra Giulio Marrocco

Via Chiavino n.24 04025 Lenola(LT)

Tel. 0771-595272

Cell. 3286562668

Il sottoscritto autorizza inoltre il personale tecnico dell'Amministrazione Regionale ad accedere al suddetto terreno al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923.

Lenola, 07/09/2026

Firma del richiedente

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Giulio Marrocco', written in a cursive style.

COMUNE DI LENOLA

(PROVINCIA DI LATINA)

RICHIESTA NULLA OSTA VINCOLO IDROGEOLOGICO:

SCAVO DI STERRO E RIPOSTO SUL POSTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO
SOCIO/ASSISTENZIALE IN AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO IDROGEOLOGICO R.D. 3267/23
LOTTO DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 22 DI LENOLA, PARTICELLE 57-58-120-244

Allegato (2)

Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"
R.D. 1126/1926 – Art. 21

SCHEDE NOTIZIE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegato (2)

Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"

R.D. 1126/1926 – Art. 21

VINCOLO IDROGEOLOGICO

SCHEDA NOTIZIE

SOGGETTO RICHIEDENTE: Sig. **Marrocco Giulio**

TITOLO PER LA RICHIESTA: **Comproprietario**

TIPO DI INTERVENTO E SCOPO: **Scavo di sterro e riposto sul posto per la realizzazione di una variante in corso d'opera al permesso a costruire n. 668 del 11/03/2022 per ristrutturazione generale, riqualificazione funzionale, energetica e di sicurezza dell'immobile sito in Lenola (LT), via chiavino n. 22, da adibire ad attività' socio assistenziale in area sottoposta a vincolo idrogeologico R.D. 3267/23**

TIPOLOGIA D'INTERVENTO RICADENTE IN TABELLA :

A B C p.to 09

LOCALIZZAZIONE **Provincia di Latina**

COMUNE DI: **Lenola (LT)**

LOCALITA' : - **Vallebernardo /Lenola**

RIFERIMENTI CARTOGRAFICI:

CARTA TECNICA REGIONALE: sez. **415020 "Fondi"**

RIFERIMENTI CATASTALI:

FOGLIO N°: **22**

PARTICELLE N°: **121-221**

COMUNE DI LENOLA – F 22 Particelle 121-221

Scavo di sterro e riposto sul posto per la realizzazione di una variante in corso d'opera al permesso a costruire n. 668 del 11/03/2022 per ristrutturazione generale, riqualificazione funzionale, energetica e di sicurezza dell'immobile sito in Lenola (LT), via chiavino n. 22, da adibire ad attività socio assistenziale in area sottoposta a vincolo idrogeologico R.D. 3267/23

RICHIEDENTE: SIG. MARROCCO GIULIO

SCHEDA NOTIZIE – 2

Superficie interessata dall'opera: mq. 77,00

Movimenti di terra previsti: mc. 388,00 sterro - mc. 75,00 riporto

Edificazione prevista: mc. 637.86 residenziale

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE

- RISORSE IDRICHE

Bacino idrografico principale: Bacino 29 : Fon-Itri

Acque pubbliche che lambiscono o attraversano il fondo: no

Presenza di sorgenti nel fondo: -

Profondità della falda acquifera: >100 m

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: variabile

Tipo di roccia madre: carbonatica

Permeabilità del suolo: medio-bassa

Altitudine m s.l.m. 163

Pendenza: 40%

Esposizione: sud

Stabilità dell'area e potenzialità del dissesto: area stabile; possibili fenomeni di dilavamento delle coperture;

Fenomeni di dissesto in atto: non rilevati

VEGETAZIONE E USO DEL SUOLO

Bosco (%)

Cespugliato (%) :

Prati e pascoli (%)

Colture agrarie (tipo di coltura e %) Oliveto (100%)

Geol. Pierluigi Di Russo



URBANISTICA E VINCOLI

ESTREMI DI PRG – PDF – zona **Completamento C3**

Lotto minimo: /

Indice di fabbricabilità: 0.10 mc/mq terreno

Complessivo :

Per abitazione : **0.01 mq./ mq. terreno**

Per annessi agricoli:

Altro :

Viabilità di accesso: **strada comunale e strada SS637 di Frosinone Gaeta.**

Abitazioni nella zona: **normale**

Altre infrastrutture civili esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe: si

Presenza di impianti potenzialmente a rischio (impianti industriali, dighe o invasi, discariche, ecc.): - **no**

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi:

Nord: **strada comunale**

Sud: **abitazione e uliveto**

Est: **giardino e parcheggi altra abitazione**

Ovest: **terreno Uliveto**

VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

Vincolo paesistico ex lege 1497/39

Vincolo ex lege 431/85

Vincolo archeologico ex lege 1089/39

Vincolo monumentale ex lege 1089/39

Area naturale protetta:

Piano territoriale paesistico:

Usi civici

Altro :

SI	NO
	X
	X
	X
	X
	X
	X
	X

Fondi, 07.09.2026

IL PROGETTISTA



IL RICHIEDENTE

Allegato (2)

Tab.A "Tipologie degli interventi in zone boscate e non boscate"
R.D. 1126/1926 – Art. 21

DOCUMENTAZIONE FOTOFRAFICA

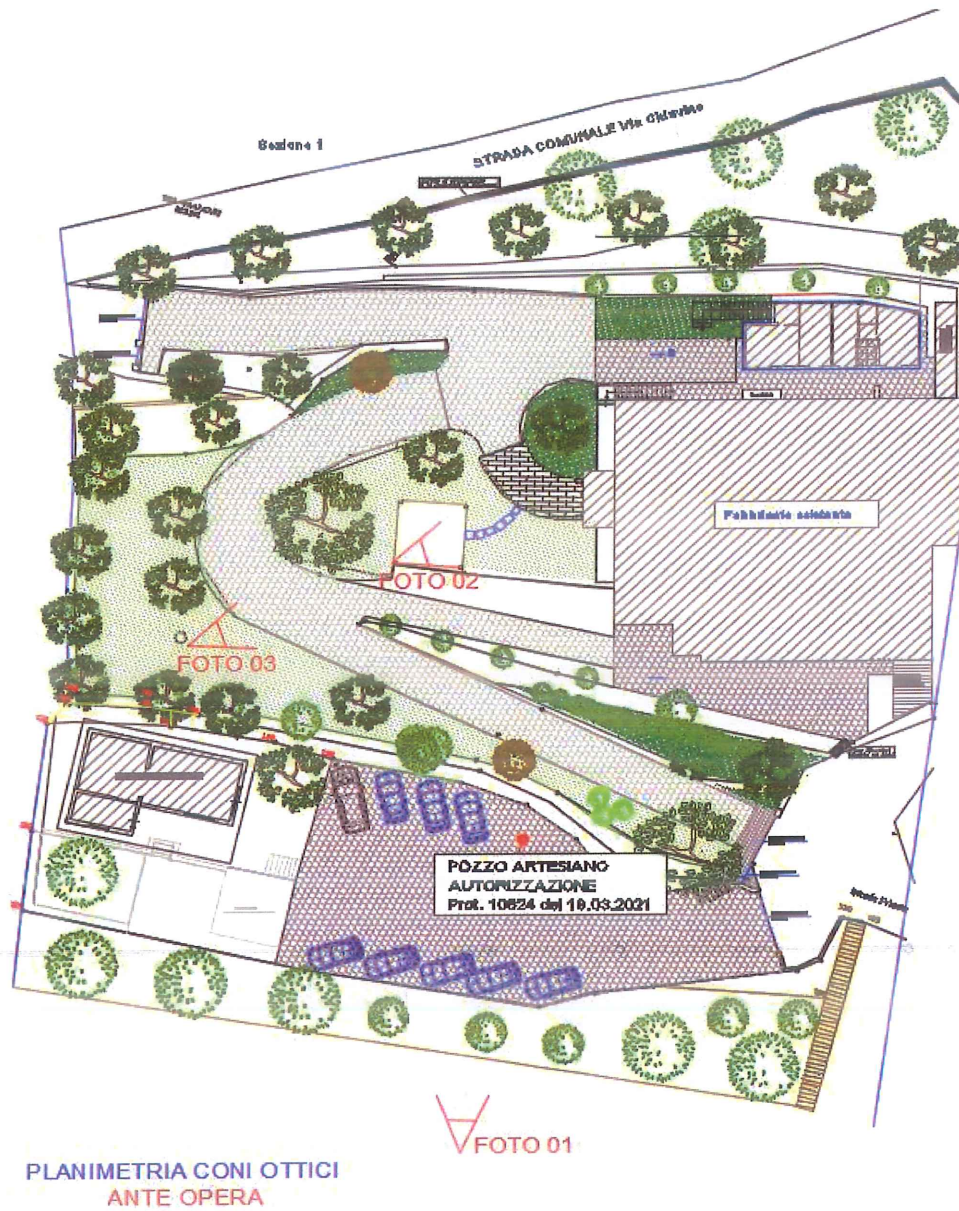




FOTO 01 CON INQUADRAMENTO AREA INTERVENTO
ANTE OPERA



FOTO 02 CON INQUADRAMENTO AREA INTERVENTO
ANTE OPERA



FOTO 03 CON INQUADRAMENTO AREA INTERVENTO
ANTE OPERA

Fondi, 07.09.2026

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA

