



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Governo del Territorio



CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA PER AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE (art. 8 D.P.R. 160/2010) IN VIA FERMI

CONFERENZA DI VERIFICA
9 SETTEMBRE 2026



VERBALE

Il giorno 9 Settembre 2026 alle ore 10:00, presso la Sede Municipale, nell'ambito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'istanza SUAP per la realizzazione di un ampliamento della attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Fermi, si è svolta la Conferenza secondo l'ordine del giorno di seguito riportato:

ORE 10:00 ISTANZA SUAP PER AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE IN VIA
FERMI

Si premette che:

- la determinazione Dirigenziale n. 679 del 19 Giugno 2026 ad oggetto "*Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) per ampliamento attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Fermi - avvio del procedimento ed individuazione di autorità procedente, autorità competente e soggetti interessati*" è stata pubblicata all'albo pretorio in data 22 Giugno 2026, mentre il relativo avviso è stato pubblicato sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 25 Giugno 2026 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 25 Giugno 2026;
- i rapporti preliminari sono stati pubblicati, unitamente agli avvisi di messa a disposizione, sul sito informativo regionale SIVAS dal giorno 6 Luglio 2026 e sul sito internet del Comune di Saronno dal giorno 6 Luglio 2026;
- i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, individuati con determinazione Dirigenziale n. 679 del 19 Giugno 2026, sono stati convocati dall'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, con nota prot. n. 31656 datata 6 Luglio 2026;
- la convocazione della Conferenza di Verifica è stata comunicata anche mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Saronno;

Sono presenti:

- il Signor SOZZI Michele in rappresentanza della proprietà
- gli Ing. Agostino DE MARCO e Giulia DE MARCO in qualità di tecnici della Proprietà estensore del Rapporto Preliminare Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S

Sono altresì presenti:

- l'arch. Sergio Landoni, Responsabile del Dipartimento Pianificazione, in qualità Autorità Procedente (Determinazione Dirigenziale n. 679 del 19/06/2026);
- l'arch. Cristina Castiglioni, Responsabile del Dipartimento Infrastrutture, in qualità di Autorità Competente (Determinazione Dirigenziale n. 679 del 19/06/2026);
- la Dott.sa Tullia Perruci per il Dipartimento SUAP;



Sono assenti:

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI, SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI, CONSORZIO PARCO LURA, REGIONE LOMBARDIA, PROVINCIA DI MILANO, PROVINCIA MONZA E BRIANZA, PROVINCIA DI COMO, COMUNI DI GERENZANO, ROVELLO PORRO, UBOLDO, CERIANO LAGHETTO, CARONNO PERTUSELLA, SOLARO, COGLIATE.

L'ing. Agostino DE MARCO analizza il progetto, inquadrandolo nel contesto territoriale e riassumendone i principali caratteri/parametri e citando inoltre i riferimenti normativi che hanno portato ad avviare i procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS.

L'arch. Sergio LANDONI, espone in sintesi i pareri pervenuti dai vari soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati (ATS Insubria, Provincia Varese, ARPA):

- ATS INSUBRIA – U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, Salute-Ambiente – con l'allegata nota prot. n. 36480 del 30 Luglio 2026 esprime “.. **parere favorevole all'esclusione della variante dalla procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**”.
- PROVINCIA DI VARESE, ha comunicato con nota trasmessa il 30 Luglio 2026 prot. n. 36420, allegata al presente verbale, in cui “**la variante esaminata, nell'ambito di procedura SUAP avviata dal Comune di Saronno, non presenti caratteristiche tali da dover essere assoggettata a VAS**”.
- ARPA LOMBARDIA– Dipartimento di Como/Varese, con l'allegata nota, trasmessa tramite PEC, prot. n. 36364 del 30 Luglio 2026: “**raccomanda di avvalersi ... delle misure previste dalla normativa per contenere l'aumento delle pressioni sulle matrici ambientali** “ e ricordando che “**dovrà essere presentata la Dichiarazione di compatibilità geologica a firma di geologo abilitato**” .

Alle ore 10:45 l'arch. Landoni, in assenza di ulteriori contributi/osservazioni dichiara conclusa la discussione della conferenza di verifica di assoggettabilità per ampliamento attività produttiva esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010) in via Fermi.

Si allegano al presente verbale:

- parere ATS – prot. n. 36480 del 30 Luglio 2026
- parere Provincia di Varese – prot. n. 36420 del 30 Luglio 2026
- parere ARPA – prot. n. 36364 del 30 Luglio 2026



AREA TECNICA
Dipartimento Pianificazione
Nucleo Governo del Territorio



CITTA' DI **SARONNO** - Provincia di Varese

L'AUTORITA' COMPETENTE:

(arch. Cristina Castiglioni)

L'AUTORITA' PROCEDENTE:

(arch. Sergio Landoni)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del dLgs. 82/2005