



COMUNE DI SILIGO
Città Metropolitana di Sassari
SERVIZIO AREA TECNICA

Via Francesco Cossiga, 42 07040 Siligo (SS) - Tel **079/836003**

Pec: protocollo@pec.comune.siligo.ss.it

E-mail: ufficiotecnico@comune.siligo.ss.it - edilizia@comune.siligo.ss.it

P.IVA 00254280902

AVVISO PUBBLICO

PIANO CASA – D.L. 7 MAGGIO 2026, N. 66, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 2 LUGLIO 2026, N. 116

RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE PRIVATO, NON REDDITIZIO E NON IN USO, POTENZIALMENTE SUSCETTIBILE DI RIUSO PER PROGETTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE

Il Comune di Siligo, in attuazione del D.L. 7 maggio 2026, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla L. 2 luglio 2026, n. 116 – Piano Casa, intende effettuare una ricognizione straordinaria degli immobili di proprietà privata esistenti nel territorio comunale, attualmente non in uso e non redditizi, potenzialmente suscettibili di riuso per progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale.

SOGGETTI INTERESSATI

Possono presentare segnalazione i proprietari privati, i soggetti giuridici privati, i comproprietari e i titolari di diritti reali sugli immobili ubicati nel territorio comunale, utilizzando il modello di manifestazione di interesse allegato.

IMMOBILI OGGETTO DELLA RICOGNIZIONE

In particolare immobili non utilizzati o non occupati, non locati/non redditizi, dismessi, in stato di degrado o suscettibili di recupero, riqualificazione, riuso o trasformazione a fini abitativi, nel rispetto della disciplina urbanistica ed edilizia vigente.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- titolo di proprietà o documentazione comprovante la titolarità del diritto reale;
- copia del documento di identità del titolare dell'immobile;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il NON uso e la NON redditività dell'immobile;
- documentazione fotografica attestante lo stato dell'immobile;
- visura catastale aggiornata;
- eventuale ulteriore documentazione utile (planimetrie, documentazione urbanistica/edilizia, ecc.).

**TERMINE PER LA PRESENTAZIONE
ENTRO LE ORE 10:00 DEL 18 SETTEMBRE 2026**

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La documentazione completa dovrà essere trasmessa secondo le modalità indicate nell'Avviso e nella modulistica. Per informazioni: ufficiotecnico@comune.siligo.ss.it

ESAME DELLE SEGNALEZIONI

Le segnalazioni pervenute saranno esaminate dagli uffici competenti e potranno essere inserite in un elenco ricognitivo da trasmettere alla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito delle attività connesse al Piano Casa.

AVVERTENZA

La manifestazione di interesse ha natura esclusivamente conoscitiva ed esplorativa e non costituisce proposta contrattuale né comporta per il Comune alcun obbligo di acquisire, locare, finanziare o utilizzare gli immobili segnalati. L'eventuale successivo coinvolgimento degli immobili sarà subordinato alle verifiche e alle procedure previste dalla normativa vigente.

La documentazione e la modulistica sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Siligo.

www.comune.siligo.ss.it

Siligo, 11 settembre 2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Delia Serra