



COMUNE DI FORMIGARA

PROVINCIA DI CREMONA

Piazza Europa, 11 - 26020 FORMIGARA - Tel. 0374 78022 - 78122 - Fax 0374 378515
PEC: comune.formigara@pec.regione.lombardia.it mail: comune.formigara@libero.it

Formigara, 12/09/2026

COMUNICAZIONI IN MERITO ALLE ATTIVITÀ DI GESTIONE DELLE COPERURE IN AMIANTO DANNEGGIATE DAGLI EVENTI ATMOSFERICI AVVERSI

Cari concittadini,

nell'esprimere il mio profondo rammarico e la mia sincera vicinanza per i gravi eventi atmosferici avversi che si sono abbattuti sul nostro territorio nei mesi di luglio e agosto 2026, desidero fornirvi alcune indicazioni operative sul comportamento da adottare per le fasi successive a quella di prima emergenza e messa in sicurezza. Ricordando che gli uffici Comunali sono a disposizione per eventuali chiarimenti che risulteranno necessari in allegato le direttive di ATS in merito.

A. GESTIONE DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO

È necessario adottare le misure di tutela inderogabili che i privati cittadini, costretti da situazione di reale ed inequivocabile emergenza ad agire, devono comunque osservare a tutela della propria ed altrui salute, ovvero:

1. Verifica delle condizioni di compattezza del materiale (*a tale proposito si diffida dal manipolamento di sostanze friabili*);
2. Allontanamento preventivo di persone dall'area operativa;
3. Utilizzo di Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) idonei (*mascherina FFP3 – Guanti monouso*);
4. Bagnatura preventiva del materiale con prodotto incapsulante attraverso una pompa nebulizzante a bassa pressione;
5. Individuazione di area idonea per lo stoccaggio temporaneo;
6. Confezionamento del materiale all'interno di sacchi di polietilene bianco;
7. Sigillatura con nastro adesivo;
8. Apposizione di etichettatura con la dicitura "*Presenza di amianto*";
9. Smaltimento da parte di impresa iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali – categoria 10, la quale dovrà provvedere alle comunicazioni preventive presso il portale Ge.M.A.

B. INTERVENTI AL MANTO DI COPERTURA

Si elencano le possibili condizioni con le relative prassi da adottare e le accortezze da rispettare sotto riportate:

1. Ripristino con lo stesso materiale preesistente (Edilizia Libera):

Rientra nell'Edilizia Libera (senza necessità di alcuna pratica edilizia in Comune) il solo ripristino, la riparazione o la sostituzione del manto di copertura con **materiali della medesima tipologia, forma, colore e finitura** di quelli preesistenti (es. sostituzione di tegole/coppi danneggiati con analoghi coppi/tegole).

NON rientrano nell'Edilizia Libera (e richiedono CILA/SCIA):

- **Bonifica Amianto:** In caso di rimozione di elementi in amianto/eternit, ne è vietata la reinstallazione o il riutilizzo. La posa del nuovo manto costituisce cambio materiale/nuova installazione e rientra pertanto nel punto 2.

2. Sostituzione del manto di copertura con materiale differente o con interventi strutturali:

Per tutte le ipotesi sotto riportate è **necessario presentare una pratica edilizia (CILA o SCIA)**. Le accortezze da rispettare sono le seguenti:

○ **2a. Centro Abitato:**

Se è presente il manto in coppi, questo va ripristinato tale e quale. Non è possibile sostituirlo con un materiale differente, fatta eccezione per la possibilità di posare una lastra sotto-coppo in fibrocemento mantenendo sopra il manto di copertura in coppi. *(Richiede CILA/SCIA)*

○ **2b. All'esterno del Centro Abitato:**

Se si desidera cambiare il materiale di finitura, è **necessario presentare CILA/SCIA**.

3. Nel Parco Adda Sud:

In caso di sostituzione con un differente materiale, oltre alla pratica edilizia *(CILA/SCIA)*, è necessario acquisire l'**Autorizzazione Paesaggistica** presso il Parco Adda Sud.

IL SINDACO
Dr. William Vailati

