



Città di Tempio Pausania

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 – 2028

SEZIONE OPERATIVA
ALLEGATO N. 2

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

N°	Indirizzo	Denominazione	Foglio	Mapp.	Sub.	Tipologia immobile	Utilizzo	Sup.
1	VIA OLBIA	EX CASERMA FADDA - CORPO A (INPS – AG.ENTRATE RISCOSSIONI)	183	238		Ufficio	Dato in uso a titolo oneroso ad altra P.A.	970
2	VIA OLBIA	EX CASERMA FADDA - CORPO B1 (AG. ENTR.)	183	238		Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito ad altra P.A.	563
3	VIA OLBIA	EX CASERMA FADDA - CORPO B2 (AG. TERR.)	183	238		Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito ad altra P.A.	624
4	VIA OLBIA	EX CASERMA FADDA – CORPO D2 (ANAGR. CANINA)	183	238		Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito ad altra P.A.	81
5	VIA OLBIA	EX CASERMA FADDA - CORPO D2 (EX UFF. COLL.)	183	238		Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito ad altra PA e a ente	183
6	PIAZZA GALLURA	SEDE PRO LOCO	216	615	2	Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito a ente privato	75
7	VIA FIRENZE	ALLOGGI POPOLARI - PT SX	177	735	1	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	51
8	VIA FIRENZE	ALLOGGI POPOLARI - PT DX	177	735	2	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	51
9	VIA FIRENZE	ALLOGGI POPOLARI - P1 - SX	177	735	3	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	51
10	VIA FIRENZE	ALLOGGI POPOLARI - P1 DX	177	735	4	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	51
11	CIRC. SAN FRANCESCO	EX GAUSS	216	788 1146 1358	2	Ufficio	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione e cambio di destinazione d'uso in ostello della gioventù	1875
12	LOC. CURADUREDDU	HOTEL LIMBARA	206	1		Albergo, pensione e assimilabili	Rientrato in possesso dopo cessazione locazione. In fase di valutazione	985
13	VIA SONNINO	UFFICIO CED	216	1076	3	Ufficio	Concesso in comodato. Da dismettere. In fase di pubblicazione gara per alienazione	123
14	LOC. RINAGGIU	UFFICI RINAGGIU	182	779	1	Ufficio	da definire in attesa finanziamento RAS per ristrutturazione	500

15	LOC. RINAGGIU	COMPLESSO IDROPINICO ECC.	182	779	2	Stabilimento termale	da definire in attesa finanziamento RAS per ristrutturazione. Nelle more è stata dato in comodato d'uso alla protezione civile	1585
16	LOC. RINAGGIU	CASA DEL CUSTODE	182	779	3	Abitazione	da definire in attesa finanziamento RAS per ristrutturazione. Nelle more è stata dato in comodato d'uso alla protezione civile	
17	LOC. PISCHINACCIA	CENTRO SERVIZI PALAZZINA COMANDO	182	136		Uffici	Parzialmente dato in uso a titolo oneroso a privato. Altri locali vengono locati per manifestazioni	1540
18	LOC. PISCHINACCIA	CENTRO FITNESS	182	5		Fabbricato	Dato in uso a titolo gratuito a ente privato.	938
19	VIA OLBIA	TERRENO E FABBRICATO EX ONMI	183	332		Area fabbricabile + Ufficio	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione e cambio di destinazione d'uso in centro antiviolenza	925
20	VIA PARROCCHIA - S. PASQUALE	POSTE SAN PASQUALE	16	91	1	Locale commerciale, negozio	Dato in uso a titolo oneroso a privato	46
21	VIA CASERTA - BASSACUTENA	AMBULATORIO MEDICO BASSACUTENA	46	436	2	Ufficio	Dato in uso a titolo gratuito a Protezione civile	21
22	VIA ITALIA UNITA	ALLOGGI POPOLARI - PIANO 1 - LATO SX	175	155	1	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	80
23	VIA ITALIA UNITA	ALLOGGI POPOLARI - PIANO 1 - LATO DX	175	155	2	Abitazione	Dato in uso a titolo oneroso a privato	80
24	VIA ITALIA UNITA	ALLOGGI POPOLARI - PIANO 2 - LATO SX	175	155	3	Abitazione	in fase di ristrutturazione	80
25	VIA ITALIA UNITA	ALLOGGI POPOLARI - PIANO 2 - LATO DX	175	155	4	Abitazione	in fase di ristrutturazione	80
26	VIA ITALIA UNITA	ALLOGGI POPOLARI - PIANO 3 - LATO SX	175	155	5	Abitazione	in fase di ristrutturazione	80
27	VIA BELLUNO	VIA BELLUNO n. 6 - 1° PIANO	173	1414		Ufficio	Dato in uso a titolo oneroso ad altra P.A.	131

28	LOC. PADULO	CANILE PADULO	155	31		Ospedali, case di cura, cliniche e assimilabili	dato in concessione a ente privato	494
29	VIA STAZIONE VECCHIA	UFFICI GIUDICE DI PACE	183	1304		Biblioteche	Dato in uso a titolo gratuito ad altra P.A.	2019
30	VIA GIOVANNI XXIII	ASILO NIDO	175	1237	3	scuole e laboratori scientifici	dato in uso a titolo gratuito a terzi	807
31	VIA F.LLI CERVI	SCUOLA MATERNA	183	1475	2	scuole e laboratori scientifici	in fase di ristrutturazione con fondi PNRR	660
32	VIA E. DE NICOLA	CASERMA VVF	183	342		Ufficio	Dato in uso a titolo oneroso ad altra P.A.	796
33	LOC. LISCIA (S. PASQUALE)	TERRENO	18	811		Area fabbricabile	Non utilizzato. Da valutare eventuale dismissione	100
34	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	26		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	350
35	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	25		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	500
36	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	95		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	100
37	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	3		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	25
38	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	209	62		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	100
39	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	3		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	1000
40	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	208	3		Area agricola	Dato in uso a titolo oneroso a privato	920
41	LOC. MONTE LIMBARA	TERRENO	207	31		Area agricola	da dare in uso a titolo gratuito ad altra PA	518450
42	VIA A. MUZZETTO	TERRENO	179	46		impianto sportivo	Dato in uso a titolo oneroso a privato	40
43	LOC. PISCHINACCIA	TERRENO	182	1103		Area Pischinaccia	Parzialmente inutilizzato	40038
44	LOC. RINAGGIU	EX TIRO A VOLO	181	401		Fabbricato + terreno	da definire in attesa finanziamento RAS per ristrutturazione	22552
45	LOC. RINAGGIU	TERRENO	181	58		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	5182

46	LOC. RINAGGIU	TERRENO + ANFITEATRO (parte)	181	1112		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	447
47	LOC. RINAGGIU	TERRENO	181	91		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	3150
48	LOC. RINAGGIU	STRADA VICINALE DI RINAGGIU (parte)	181	=		Strada	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	
49	LOC. RINAGGIU	TERRENO + MANUFATTO (fonte)	182	1118		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	817
50	LOC. RINAGGIU	TERRENO + MANUFATTO (fonte)	182	1114		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	559
51	LOC. RINAGGIU	TERRENO	182	157		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	10548
52	LOC. RINAGGIU	TERRENO + ANFITEATRO (parte)	182	158		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	8824
53	LOC. RINAGGIU	MANUFATTO	182	161		Fabbricato	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	16
54	LOC. RINAGGIU	TERRENO + PIASTRE + CASA CUSTODE + AREA GIOCHI	182	779		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	16360
55	LOC. RINAGGIU	TERRENO	182	122		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	3640
56	LOC. RINAGGIU	MANUFATTO	182	121			Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	9
57	LOC. RINAGGIU	TERRENO	182	163		Area agricola	Sono in corso procedure PNRR per ristrutturazione	2680
58	LOC. SAN PASQUALE	TERRENO	16	505		Area agricola	Da concedere a titolo oneroso a privato	113
59	VIA QUARTO	TERRENO	173	1688		area	Da concedere a titolo oneroso a privato	79
60	VIA ALBIZZINI	FABBRICATO	3	530	2	Ufficio	Da concedere a titolo oneroso a privato	36
61	Z.I.R.	TERRENO SDEMANIALIZZATO	6	256		reliquato stradale	da dismettere	447
62	Z.I.R.	TERRENO SDEMANIALIZZATO	6	737		reliquato stradale	da dismettere	90
63	Z.I.R.	TERRENO	6	233		Pascolo	da dismettere	50
64	LOC. RINASCITA	FABBRICATO	179	816		Fabbricato + terreno	Da concedere a titolo oneroso a privato	1971