

## COMUNE DI ORIOLO ROMANO

Via Vittorio Emanuele III, n. 3 - 01010 ORIOLO ROMANO (Viterbo)

C.F. 80004850568 - P. IVA 00213820566

Tel. +39 0699837144 - +39 0699837492 - +39 0699838571 Fax +39 0699837482

E-mail: [postmaster@comuneorioloromano.vt.it](mailto:postmaster@comuneorioloromano.vt.it)

Pec: [comuneorioloromano@postemailcertificata.it](mailto:comuneorioloromano@postemailcertificata.it)

### Area 3° - Tecnica

\*\*\*\*\*

Prot. n. 0007624

Data 16/12/2025

**OGGETTO: Art. 14 Legge 131/1983 - Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Anno 2026.**

### RELAZIONE TECNICA

La sottoscritta arch. Daniela Sgriscia, Responsabile dell'Area 3<sup>a</sup> - Tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.L. 28/02/1983 n. 55 convertito in legge n. 131 del 26/04/1983, comunica che sono stati fissati per l'anno 2026 i sotto riportati prezzi di cessione:

- |                                                              |                                |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. aree destinate alla residenza ed alle attività terziarie: | €/mq 57,83*                    |
| 2. fabbricati di proprietà comunale                          | in base alla Legge n. 560/1993 |
| 3. cessione in proprietà aree P.E.E.P.                       | in base alla Legge n. 448/1998 |

\* Valore approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 02/04/2011 e rivalutato il 16/12/2025 con indice Istat novembre 2025.



Il Responsabile dell'Area 3<sup>a</sup> - Tecnica  
arch. Daniela Sgriscia