



COMUNE DI TISSI

(Città Metropolitana di Sassari)
C.F. 00248560906
Via Dante, 5 - 07040 TISSI - Tel 079/3888015-32
ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it
protocollo@pec.comune.tissi.ss.it

RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE NON REDDITIZIO E NON IN USO DA DESTINARE AD EDILIZIA SOCIALE. PIANO CASA D.L. 7 MAGGIO 2026, N. 66, CONVERTITO CON LA LEGGE 2 LUGLIO 2026, N. 116.

AVVISO

Il Comune di Tissi in attuazione D.L. 7 maggio 2026, n. 66, convertito dalla Legge 2 luglio 2026, n. 116 - Piano Casa, avvia una ricognizione straordinaria degli immobili di proprietà privata esistenti nel territorio, attualmente non in uso e non redditizi, suscettibile di riuso per progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale, al fine di individuare la potenziale destinazione ad interventi di edilizia sociale e riqualificazione urbana a regia del Commissario straordinario per la ricognizione dei fabbisogni e il programma di interventi in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

Possono presentare segnalazione i proprietari privati, i soggetti giuridici privati e i titolari dei diritti reali sull'immobile, compilando il modello di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

La manifestazione d'interesse va inoltrata all'Ufficio protocollo a mano o tramite PEC protocollo@pec.comune.tissi.ss.it entro le **ORE 10:00 del 21 SETTEMBRE 2026** con oggetto: AVVISO PUBBLICO RICOGNITIVO PER PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE PRIVATO NON REDDITIZIO E NON IN USO.

Le segnalazioni pervenute saranno esaminate dagli uffici competenti ed inseriti in un elenco ricognitivo da inoltrare all'Assessorato Regionale dei LL.PP., allo scopo di individuare gli immobili suscettibili di essere destinati a progetti di edilizia residenziale pubblica e sociale.

Si precisa che la ricognizione costituisce una fase conoscitiva del patrimonio immobiliare e non comporta, di per sé, alcun obbligo per il proprietario di cedere, vendere, locare o mettere a disposizione dell'Amministrazione il proprio immobile.

L'eventuale, successiva acquisizione di tali immobili ha lo scopo di perseguire obiettivi di riqualificazione e rigenerazione urbana oltre che ridurre i rischi legati alla pubblica incolumità di edifici collabenti o idonei alla demolizione e ricostruzione.

Le modalità di acquisizione saranno rese note dal Commissario Straordinario a seguito della valutazione delle istanze trasmesse.

I dati trasmessi saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa vigente, esclusivamente per le finalità connesse alla ricognizione patrimonio immobiliare e dell'attuazione del Piano casa

Tissi, 15.09.2026

Il Responsabile del Servizio
F.to geom. Angelino Pani