



COMUNE DI SEMESTENE

Città metropolitana di Sassari

Area Amministrativa Contabile Sociale

Determinazione del responsabile

n. Gen. 202 del 15/09/2026

n. Sett. 87 del 15/09/2026

Oggetto:	Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per il sostegno ai canoni di locazione-annualità 2026
-----------------	--

ORIGINALE

Il responsabile del Servizio
amministrativo contabile e sociale

Richiamata la Legge n°431/98 con la quale viene istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in condizioni di disagio economico ed in possesso di regolare contratto di affitto;

Visto il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 ha stabilito i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi e gli adempimenti degli enti regionali e comunali ai fini dell'assegnazione del contributo;

Preso atto che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2222 del 21.07.2026 recante "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno" è stato approvato il Bando regionale permanente, con la definizione dei criteri per l'individuazione dei destinatari, delle modalità di determinazione dei contributi e delle attività di monitoraggio in capo ai Comuni;

Ritenuto necessario avviare il procedimento amministrativo per l'assegnazione dei contributi previsti dalla misura in oggetto, comprensivo di tutti gli adempimenti gestionali previsti dalla Delibera G.R. n. 2222 del 21.07.2026;

Dato atto che la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dei lavori Pubblici – Servizio Edilizia residenziale, con determinazione n. 2222 prot. N. 35034 del 21/07/2026 avente per oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno." ha disposto che i Comuni trasmettano il fabbisogno per l'annualità in corso entro il 15 novembre 2026;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico e del Comunicato avente ad oggetto le modalità e termini di presentazione delle istanze;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n.267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);

Dato Atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

di avviare il procedimento amministrativo per erogazione dei contributi di cui all' art. 11 della Legge n. 431/98, inclusi tutti gli adempimenti gestionali previsti Deliberazione G.R. n.

2222 del 21.07.2026;

di procedere all'approvazione, alla pubblicazione e diffusione dell'Avviso Pubblico, e della relativa documentazione allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

di stabilire i termini per la presentazione delle istanze dal 15 settembre 2025 al 30 ottobre 2026;

di dare atto che il citato Avviso pubblico e la relativa documentazione, attestanti le modalità e i termini di presentazione delle istanze, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Semestene;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14 Marzo 2013 e ss.mm-ii., quale condizione di efficacia del provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
Gian Luca Virdis

Parere favorevole (ai sensi dell' art. 147 bis del D.L.gsn. 267/2000 come modificato dall' art. 3 lettera d del Decreto Legge 10 ottobre 2012 convertito in legge 7 dicembre 2012 n. 213)

Dalla residenza comunale, li 15/09/2026

IL RESPONSABILE

VIRDIS GIANLUCA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000

APPONE

Il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa;

ATTESTA

La registrazione dell' impegno di spesa, a valere dell' impegno seguente:

Anno	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Dalla residenza comunale, li 15.09.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GIANLUCA VIRDIS

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

_____ **IL Responsabile**

GIANLUCA VIRDIS