



Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 - CAP 02049
tel. 0765/62004 - e-mail protocollo@comune.torriinsabina.ri.it

AREA S.D.A.P.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA N. 128 del 14/09/2026

OGGETTO: D.G.R. n. 1296 del 18/12/2025. Fondo per il sostegno alla locazione, Annualità 2025. Approvazione graduatoria degli aventi diritto e approvazione del modello per la richiesta delle risorse alla Regione Lazio

CIG:

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

TORRI in Sabina, li 14/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Simone MARCHEGIANI

.....

EMESSI MANDATI : n.del
n. del

Copia della presente determinazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per rimanervi 15 quindici giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Torri in Sabina li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la deliberazione di C.C. n. 22 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 47 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato PEG anno 2026 ed assegnazione delle risorse ai responsabili;

VISTO l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che spettano ai dirigenti tutti compiti che impegnano l'Amministrazione comunale verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge e dallo statuto tra le funzioni degli organi di governo e non rientranti tra le funzioni del segretario comunale, nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'art. 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, il quale prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al citato art. 107 commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 20/10/2021 con la quale viene nominato il Sindaco Michele Concezzi Responsabile dell'Area Servizi Demografici e Attività Produttive, ai sensi dell'art.53 comma 23 della legge 388/2000, così come modificato dall'art. 29, comma 4, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 comma 12 del Regolamento degli uffici e dei servizi;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n.267/2000 dai responsabili dei servizi interessati;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune;

Vista la Legge 07.08.1990, n. 241;

Visto il bilancio del corrente esercizio;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. concernente “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

VISTO l’art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente “Fondo regionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione”;

VISTO l’art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la D.G.R n. 1296 del 18/12/2025 che approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione per l’annualità 2025, del Fondo per il sostegno alla locazione;

VISTA la Determina G 17713 del 23/12/2025 di impegno e riparto tra i Comuni del Lazio delle risorse a sostegno della locazione, esercizio finanziario 2025-2026 in attuazione della DGR n. 1296 del 18/12/2025;

VISTE le linee guida per i comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione che fissano i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del fondo anno 2025 approvate con D.G.R. n. 1296 del 18/12/2025;

VISTO la propria Determina n. 30 del 10/02/2026 di approvazione dell’avviso pubblico e del modello di domanda per la richiesta del contributo per il sostegno alla locazione annualità 2025;

DATO ATTO di aver provveduto alla pubblicazione del bando e dello schema di domanda per la richiesta del contributo di che trattasi all’Albo Pretorio Comunale al n. 77/2026;

DATO ATTO che entro il termine fissato dal suddetto Bando del 29/05/2026 sono pervenute al protocollo Comunale n. 8 domande intese ad ottenere il contributo per il sostegno alla locazione, di cui n. 1 non accolta per attestazione ISEE non corrispondente alle verifiche anagrafiche e n. 7 meritevoli di accoglimento di cui n. 1 beneficiaria di quota affitto ADI, come specificate nel prospetto riepilogativo All. A, che forma parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il contributo concesso ai soggetti destinatari non può essere superiore al 40% del costo del canone annuo effettivamente pagato e comunque non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00 per ogni singolo richiedente al netto della quota ADI per l’affitto, in base ai criteri fissati dalle linee guida per i comuni ai beneficiari del fondo per il sostegno alla locazione per l’annualità 2025;

DATO ATTO che in base ai criteri suddetti il totale del contributo ammesso ai beneficiari è pari a € 8.320,00;

D E T E R M I N A

1. Le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE l’elenco All. A, degli ammessi al contributo per il sostegno alla locazione per l’anno 2025, atto che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. DI APPROVARE lo schema per la richiesta Comunale delle risorse, per il Fondo sostegno alla Locazione D.G.R. n. 1296 del 18/12/2025;
4. DI DARE ATTO che le risorse sono assegnate al Cap. n. 302 del Bilancio Comunale;
5. DI PROVVEDERE alla trasmissione dei relativi atti di approvazione della graduatoria degli aventi diritto e dello schema per la richiesta Comunale delle risorse per l’annualità 2025 alla Regione Lazio;

IL RESP. DELL’AREA
Dott. Michele CONCEZZI