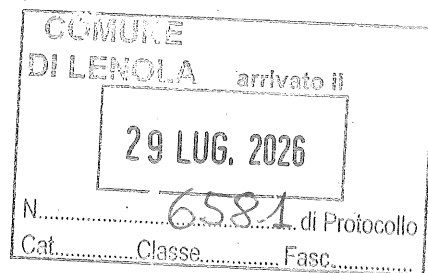


**COMUNE DI LENOLA
PROVINCIA DI LATINA**

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 16 del 28.07.2026



OGGETTO: parere su proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto:
"Autorizzazione all'assunzione di Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione di un parco giochi in via Aldo Moro, località Vallebernardo - Messa in sicurezza e predisposizione area giochi - I° Stralcio - Aggiornamento DUP 2026/2028 e contestuale variazione al bilancio di previsione 2026-2028."

Il sottoscritto dott. Alessandro Farinelli revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 22 del 27.08.2024 avente decorrenza 01.09.2024, ha esaminato i documenti messi a disposizione dall'Ente in merito all'assunzione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti Spa per finanziare i lavori di realizzazione di un parco giochi in via Aldo Moro, località Vallebernardo - Messa in sicurezza e predisposizione area giochi - I° Stralcio, per l'ammontare di € 170.000,00, come da progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 23.07.2026.

PREMESSO che:

- l'art. 239 del Tuel comma 1 lettera b) punto 4 prevede che l'organo di revisione debba esprimere parere in merito alle proposte di ricorso all'indebitamento;
- il mutuo sopraindicato sarà a tasso fisso con durata 20 anni e data inizio ammortamento 01.01.2027;
- l'ente rispetta i limiti di cui all'art. 204 del Tuel, in quanto l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'art. 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera, per gli anni successivi alla stipula del mutuo, il 10% delle entrate relative ai primi tre titoli di entrata del rendiconto 2024 (penultimo anno precedente quello in cui è prevista l'assunzione del mutuo);
- entrata e spesa correlata al mutuo formano oggetto della presente variazione di bilancio, nel rispetto degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'aggiornamento del

DUP 2026/2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 11.02.2026 e dell'integrazione del Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi sulla proposta di deliberazione rispettivamente dal Responsabile UTC/Urbanistica e dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Tutto ciò premesso e considerato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla proposta relativa all'accensione di un nuovo mutuo dell'importo complessivo di Euro 170.000,00 (centosettantamila/00) ed alla conseguente variazione di bilancio ed aggiornamento del DUP 2026-2028.

Il Revisore Unico
Dott. Alessandro Farinelli

