

Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

Allegato "A" alla D.G. 119/2026

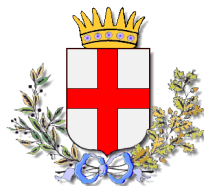
ELENCO AREE VERDI PUBBLICHE - (Allegato "A")

CONCESSIONE PER LA VALORIZZAZIONE/RIQUALIFICAZIONE E/O MANUTENZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE

INDICE:

Articolo 1 - Identificazione delle aree a verde pubblico

Articolo 2 - Programma manutentivo minimo del verde pubblico



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

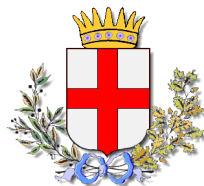
SETTORE TECNICO

Articolo 1 - Identificazione delle aree a verde pubblico

Le aree a verde pubblico oggetto del servizio di manutenzione del verde urbano sono quelle di seguito indicate:

N.	Descrizione area e ubicazione	Sponsorizzazione finanziaria	Sponsorizzazione tecnica	Superficie in mq.	Colore planimetria	Spazio pubblicitario ammesso
1	Cimitero comunale – campi inumazione	Non prevista	Non prevista	1.750,00		Non previsto
2	Cimitero comunale – aree verdi interne	prevista	prevista	160,00		Targa formato A3
3	Cimitero comunale – aree verdi esterne fronte	prevista	prevista	710,00		Targa formato A3
4	Cimitero comunale – aree verdi esterne retro	prevista	prevista	3.800,00		Targa formato A3
5-a	Campo polivalente via Papa Clemente XIV	prevista	prevista	1.980,00		Targa formato A3
5-b	Campo polivalente via Papa Clemente XIV – Aree verdi	prevista	prevista	800,00		Targa formato A3
6	Aree verdi Via Papa Clemente XIV – Incrocio S.S. 73 bis	prevista	prevista	3.950,00		Totem Tipo “D”
7	Area verde di pertinenza della Sala Polivalente e adiacente zona sportiva - Via Matteo Grifoni	prevista	prevista	6.300,00		Totem tipo “C”
8	Area verde pubblico attrezzato località Mercato del Tartufo	prevista	prevista	3.700,00		Targa formato A3
9	Area verde e aiuole rotatoria S.S. 73 bis – Via Santa Veronica Giuliani	prevista	prevista	300,00		Totem tipo “C”

\\SRVDM01\archivio\UFFICIO TECNICO\04 - Patrimonio\SPONSOR\Atti amministrativi\AVVISO 2026\Allegato A - Elenco aree verdi.docx

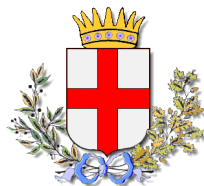


Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

10	Area di pertinenza "ex Monumento al cane da tartufo" – Incrocio S.S. 73 bis – Via Macina	prevista	prevista	70,00		Totem tipo "C"
11	Parco Viscera – e rifiniture bordi laterali di Via Macina	prevista	prevista	5.000,00		Targa formato A3
12	Percorso pedonale che collega Via XXV aprile con la S.S. 73 bis lungo il fiume Metauro	prevista	Prevista	200,00		Targa formato A3
13	Area di pertinenza scuola dell'infanzia	prevista	prevista	1.150,00		Targa formato A3
14	Aree verdi di pertinenza Residenza Socio Assistenziale	prevista	prevista	1.200,00		Targa formato A3
15	Area di pertinenza scuola primaria	prevista	prevista	3.200,00		Targa formato A3
16	Aree verdi in Via Robert Baden Powell adiacenti al Centro Commerciale Nettuno	prevista	prevista	6.000,00		Totem Tipo "D"
17	Area verde Zona di completamento B.3 - Via Circonvallazione	prevista	prevista	470,00		Totem Tipo "D"
18	Incroci di strade o di aree di competenza	prevista	prevista	/		Da concordare
19	Giardino Piazza Mar del Plata	prevista	prevista	150,00		Totem Tipo "D"
20	Area archeologica Terme Romane	Non prevista	Non prevista	900,00		Non previsto
21	Area verde di pertinenza zona archeologica Terme Romane	prevista	prevista	1.500,00		Da concordare
22	Area archeologica Domus Romana	Non prevista	Non prevista	1.100,00		Non previsto



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

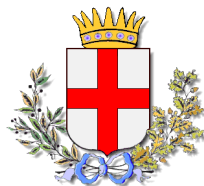
SETTORE TECNICO

23	Area verde di pertinenza zona archeologica Domus Romana	prevista	prevista	28.000,00		Da concordare
24	Area verde di pertinenza ingresso zona archeologica Domus Romana	prevista	prevista	4.500,00		Da concordare
25	Area verde monumento ai caduti e aiuole Via Parco delle Rimembranze	prevista	prevista	500,00		Totem "tipo C"
26	Area verde incrocio località "Cellavecchia"	prevista	prevista	1.000,00		Totem Tipo "D"
27	Area verde di pertinenza dei campi polivalenti in Via Piobbichese adiacente Oratorio	prevista	prevista	1.500,00		Totem Tipo "D"
28	Area verde nido d'infanzia in Via Piobbichese	prevista	prevista	2.000,00		Targa formato A3
29	Area verde Via Gramsci	prevista	prevista	250,00		Totem "tipo C"
30	Area verde Via Gramsci	prevista	prevista	1.950,00		Totem "tipo C"
31	Area verde Via Gramsci	prevista	prevista	900,00		Totem "tipo C"
32	Area verde in Via Togliatti	prevista	prevista	500,00		Totem "tipo C"
33-a	Area verde pubblico attrezzato Via Togliatti	prevista	prevista	3.300,00		Totem "tipo C"
33-b	Area verde pubblico attrezzato Via Togliatti	prevista	prevista	1.100,00		Totem "tipo C"
33-c	Area verde orti urbani	prevista	prevista	5000,00		Targa formato A3
34	Area verde in Via Togliatti	prevista	prevista	1.500,00		Totem "tipo C"
35	Area verde retro "Case Murri"	prevista	prevista	2.600,00		Targa formato A3
36	Aree verdi ubicata tra zona PEEP e lottizzazione insula C.2	prevista	prevista	1.300,00		Targa formato A3

\\SRVDM01\archivio\UFFICIO TECNICO\04 - Patrimonio\SPONSOR\Atti amministrativi\AVVISO 2026\Allegato A - Elenco aree verdi.docx

Comune di SANT'ANGELO IN VADO - Piazza Umberto I°, 3 - 61048 SANT'ANGELO IN VADO (PU)

☎ centralino 0722.81.99.01 – 0722.81.99.02 – 📠 Settore Tecnico 0722.81.99.37 – 0722.81.99.40 📠 Servizio Patrimonio 0722.81.99.41 - 📠 0722.81.99.20
e-mail: - tecnico@comune.santangeloinvado.pu.it - Codice Fiscale 82000490415 - Partita I.V.A. 00352820419



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

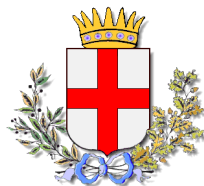
SETTORE TECNICO

37	Area verde parcheggi ex Mattatoio – fiume Metauro	prevista	prevista	4.500,00		Totem “tipo C”
38	Aiuole verdi rotatoria S.S. 73 bis – Via Pratello Santa Maria	prevista	prevista	420,00		Totem Tipo “D”
39	Aree verdi Via Pratello Santa Maria	prevista	prevista	500,00		Totem Tipo “C”
40-a	Giardini pubblici Via Lanciarini	prevista	prevista	2.000,00		Totem Tipo “C”
40-b	Area verde incrocio Via Gioacchino Rossini – S.S. 73 bis	prevista	prevista	200,00		Totem Tipo “C”
41	Aree verdi incrocio Via Pianmeletese	prevista	prevista	850,00		Totem Tipo “C”
42-a	Aree verdi incrocio Zona Produttiva	prevista	prevista	2.700,00		Totem Tipo “B”
42-b	Aree verdi incrocio Zona Produttiva	prevista	prevista	2.200,00		Totem Tipo “B”
42-c	Aree verdi incrocio Zona Produttiva	prevista	prevista	2.900,00		Totem Tipo “B”
43	Area verde Zona Produttiva Via Ca’ Maspino – Via Cascata del Sasso	prevista	prevista	850,00		Totem Tipo “B”
44	Area verde Zona Produttiva Via Cascata del Sasso – Fiume Metauro	prevista	prevista	16.000,00		Totem Tipo “D”
45	Area verde Zona Produttiva Via Cascata del Sasso – Fiume Metauro – Belvedere su cascata	prevista	prevista	500,00		Totem Tipo “D”
46	Area verde Monumento liberazione loc. Tomba Garibaldi	prevista	prevista	1.300,00		Totem Tipo “C”
47	Area verde Via Don Lorenzo Milani – Via Aldo Moro	prevista	prevista	4.000,00		Totem Tipo “C”
48	Area verde Via Molino Pierini	prevista	prevista	3.000,00		Totem Tipo “C”

\\SRVDM01\archivio\UFFICIO TECNICO\04 - Patrimonio\SPONSOR\Atti amministrativi\AVVISO 2026\Allegato A - Elenco aree verdi.docx

Comune di SANT'ANGELO IN VADO - Piazza Umberto I°, 3 - 61048 SANT'ANGELO IN VADO (PU)

☎ centralino 0722.81.99.01 – 0722.81.99.02 – ☎ Settore Tecnico 0722.81.99.37 – 0722.81.99.40 ☎ Servizio Patrimonio 0722.81.99.41 - ☎ 0722.81.99.20
e-mail: - tecnico@comune.santangeloinvado.pu.it - Codice Fiscale 82000490415 - Partita I.V.A. 00352820419



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

49-a	Area Verde Via G. Leopardi	prevista	prevista	2.000,00		Totem Tipo "C"
49-b	Area Verde Via G. Leopardi (incrocio Via Rossini)	prevista	prevista	100,00		Totem Tipo "C"
50	Area verde Via Pianmeletese	prevista	prevista	1.000,00		Totem Tipo "C"
51	Scarpate di strade o di aree di competenza	prevista	prevista	/		Targa formato A3

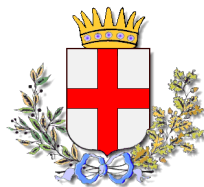
Articolo 2 – Programma manutentivo minimo del verde pubblico

Si indica di seguito lo schema tipo delle operazioni colturali minime periodiche da praticarsi nelle aree verdi proposte in sponsorizzazione.

Il soggetto proponente ne terrà conto quale minima condizione di manutenzione, ed è libero di proporre la propria programmazione di lavoro annuale migliorativa dei presenti contenuti.

La frequenza delle operazioni sulle singole aree dovrà avvenire secondo il seguente programma e ordine di priorità:

	Aree verdi destinate a area cimiteriale, parchi pubblici, pubblici giardini e aree di pertinenza di edifici scolastici caratterizzate dalla costante presenza di utenti, e dalla necessità di garantire il massimo decoro. Dovrà essere mantenuta un'altezza del manto erboso non superiore ai 5 cm nel periodo estivo e 3 cm nel periodo invernale, prevedendo la contestuale raccolta e smaltimento del materiale erboso. Nelle aree di pubblico accesso settimanalmente andrà eseguita la raccolta di tutto il materiale genericamente definito come rifiuto oltre che delle foglie.
	Aree a verde pubblico non attrezzate, nei quali dovrà essere garantito il decoro mediante il taglio dell'erba ogni qual volta questa raggiunga massimo gli 8-10 cm di altezza.



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

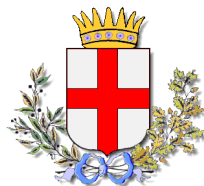
SETTORE TECNICO

	Aree verdi collocate in posizione periferica rispetto al centro storico o limitrofe al fiume, per le nelle quali andranno fatti sfalci periodici in base all'accrescimento vegetativo, garantendo il decoro ed un'altezza dell'erba mai superiore ai 10 cm.
	Aree di pertinenza degli scavi archeologici contraddistinte con i numeri 21 e 23, saranno oggetto di sfalcio su richiesta dell'amministrazione comunale e saranno compensate a parte in base alla tariffa oraria applicata
	Aree di pertinenza degli scavi archeologici ove presenti i rinvenimenti contraddistinte con i numeri 20 e 22, di particolare interesse archeologico e turistico ed in quanto tali oggetto di una verifica costante sia da parte degli uffici che da parte dell'appaltatore circa lo stato di crescita della vegetazione. Tali aree dovranno costantemente essere mantenute libere da ricrescite e la frequenza dei trattamenti dipenderà dalla velocità di rigenerazione del manto erboso e della vegetazione. Su tali aree è espressamente vietato l'utilizzo di tosaerba a filo (decespugliatore) al fine di non danneggiare i reperti archeologici affioranti. Si dovrà provvedere mediante l'utilizzo di prodotti diserbanti o disseccanti chimici. Il prodotto utilizzato dovrà essere conforme alle vigenti normative in materia e per il suo utilizzo ci si dovrà attenere alle normative vigenti in materia di sicurezza degli operatori (D.lgs. 81/2008 e s.m.i.
	Aree verdi limitrofe alla strada, dovrà essere garantita la loro manutenzione al fine di consentire in ogni momento la piena visibilità e non costituire potenziale pericolo per gli utenti. Dovranno essere tagliate utilizzando mezzi idonei al tipo di lavoro ed il materiale di risulta dovrà essere rimosso e conferito in discarica.

Le attività di cui al presente articolo consistono in:

a) Pulizia periodica di prati verdi, aiuole, vialetti e parchi

\\SRVDOM01\archivio\UFFICIO TECNICO\04 - Patrimonio\SPONSOR\Atti amministrativi\AVVISO 2026\Allegato A - Elenco aree verdi.docx



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

L'intervento comprende:

1. Raccolta di ogni materiale presente su prati, aiuole, vialetti e parchi comunali genericamente definiti come rifiuto, e conferimento presso il centro di raccolta.
2. Raccolta foglie e conferimento delle stesse, da effettuarsi al termine della caduta autunnale e da ripetere a fine inverno. Per quanto attiene le aree verdi di intensa utenza, quali ad esempio viabilità, giardini frequentati da bambini, aree di gioco, aree di parcheggio, la pulizia dalle foglie dovrà essere a cadenza quindicinale.

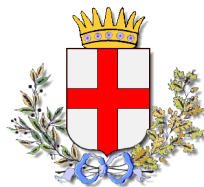
b) Sfalcio e rasatura aree verdi

Tale servizio dovrà essere eseguito su tutte le aree verdi presenti nel territorio comunale e dettagliatamente indicate nella planimetria allegata.

La conservazione dei tappeti erbosi, il taglio delle erbe infestanti e la pulitura dei marciapiedi si comporrà di una serie di operazioni che comprendono:

- Predisposizione di eventuale segnaletica stradale conforme al Codice della Strada;
- Pulizia della superficie di intervento da oggetti estranei, rifiuti, rami rotti e quant'altro necessario;
- Tosatura;
- Rifilatura di aiuole, cordoni e colletto alberi;
- Raccolta del materiale di risulta e successivo conferimento in discarica;

Il numero degli sfalci sarà definito in base alle necessità (con un minimo di 3 tagli), avendo cura di mantenere un'altezza di taglio di 3 cm nei mesi invernali e 5 cm in quelli estivi ed eseguiti in orario mattutino.



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

Lo sfalcio dovrà essere eseguito mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le macchine tosaerba dovranno essere omologate all'uso in ambiente urbano e dotate di tutte le protezioni previste dalle norme vigenti;

Tutte le operazioni di tosatura dovranno essere eseguite avendo cura di non danneggiare in alcun modo sia le essenze arboree che eventuali manufatti:

c) Taglio dell'erba e decespugliamento dei cigli stradali

Il servizio di taglio dell'erba e decespugliamento di cui al presente punto dovrà riguardare banchine, cigli stradali, mura ed aree libere di proprietà comunale ed essere eseguito almeno due volte l'anno, indicativamente nei mesi di aprile ed ottobre. Le banchine stradali dovranno essere sfalciate per una adeguata distanza dal bordo stradale al fine di garantire il decoro e la visibilità. Dovrà essere posta particolare cura nella messa in opera di adeguata segnaletica conforme al Codice della Strada, al fine di non arrecare danno a persone o cose durante le operazioni di taglio.

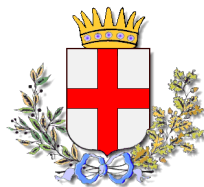
d) Manutenzione del verde cimiteriale

Cadenza settimanale per la sistemazione delle aree verdi cimiteriali e dei vialetti. Dovrà essere garantita la pulizia ed il decoro di tali aree mediante sfalcio e rasatura delle aree verdi, la rimozione di erbe infestanti e quanto altro necessario.

e) Manutenzione di aiuole e fioriere

Al fine di garantire il maggior decoro del suolo pubblico l'assegnatario dovrà occuparsi della manutenzione delle aiuole, con particolare attenzione alle zone di ingresso al paese in corrispondenza delle rotatorie e delle fioriere collocate su Corso Garibaldi, Via XX Settembre e Piazza Umberto I. La manutenzione delle fioriere sarà così articolata:

- Introduzione di nuova terra
- Taglio e rimozione erbe infestanti



Comune di SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE TECNICO

-
- Potatura
 - Innaffiamento

Il servizio dovrà essere svolto dall'assegnatario con cadenza da stabilire in accordo con l'amministrazione comunale in base alle effettive necessità.

NB: La tipologia di spazio pubblicitario indicata in tabella è puramente indicativa, l'Amministrazione si riserva di individuare altre soluzioni in accordo con lo sponsor proponente.