



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

INTERVENTO DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE PRESSO LE PALESTRE DEL POLO SCOLASTICO IN LOCALITA' UGGIATE NEL COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

CUP: J22H24001880004

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELABORATO **3**

ELENCO PREZZI

DICEMBRE 2024

PROGETTISTA:

arch. STEFANO FERRARI

RESPONSABILE AREA TECNICA

geom. RICCARDO FAVA

ISTRUTTORE TECNICO

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

PIAZZA DELLA PIEVE 1

P.IVA 04137960136 – TEL. 031 948704

PEC: protocollo@pec.comune.uggiateconronago.co.it

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO (CO)

pag. 1

ELENCO PREZZI

Lavori a Corpo e a Misura

OGGETTO: INTERVENTO DI RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE PRESSO LE PALESTRE DEL POLO SCOLASTICO IN LOCALITA' UGGIATE NEL COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

COMMITTENTE: COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO Piazza della Pieve n.1 - Uggiate con Ronago (CO)

Data, 16/12/2024

IL TECNICO

Stefano Arch. Ferrari - Riccardo Geom. Fava

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<u>VOCI A MISURA</u>		
Nr. 1	ALLESTIMENTO CANTIERE: Apprestamento di cantiere, montaggio di linea vita provvisoria per la riuscita delle lavorazioni in sicurezza e delimitazione dell'area di lavoro mediante idonee cesate e recinzioni; fornitura di attrezzature, modulo prefabbricato per spogliatoio operai, manufatti, parapetti, reti e protezioni, dpi, cartelli, estintori portatili, nulla escluso, anche come da indicazioni e prescrizioni coordinatore sicurezza (CSP e CSE), loro manutenzione periodica per tutta la durata del cantiere, smontaggio e pulizia finale dell'area oggetto dei lavori. L'apprestamento del cantiere comprende la manutenzione ordinaria e costante di tutte le infrastrutture del cantiere. Segnaletica di sicurezza. Protezione e conservazione degli eventuali piccoli manufatti di facciata e copertura esistenti (es. aste, sirene allarme, cavi antenna, gas, corrente, ecc.). Pulizia e confinamento costante dei residui di lavorazione al fine di prevenire cadute di materiale, anche per l'effetto del vento, negli spazi pedonali e carrai sottostanti. Sospensione dei lavori che prevedono il taglio e/o la produzione di scarti di lavorazione di ridotte dimensioni e/o leggere, cellophane materiali, ecc. durante le giornate particolarmente ventose (> 12 km/h) e comunque come da disposizioni D.L. euro (duemiladuecento/00)	a corpo	2'200,00
Nr. 2	SERVIZI IGIENICI: Nolo di wc chimico, compreso oneri di pulizia e manutenzione periodica, per tutta la durata del cantiere euro (seicento/00)	a corpo	600,00
Nr. 3	PONTEGGIO: Nolo di ponteggio a cavalletti di facciata completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurato sulla superficie effettiva del ponteggio, escluso la sola messa a terra ed illuminazione del ponteggio (conteggiati a parte); compreso approntamento dei piani di lavoro, fermapiedi e parapetti su tutti i piani (incidenza dei piani di lavoro: circa il 50% dello sviluppo verticale di facciata) e pezzi speciali per adattare il ponteggio alla struttura; compreso rinforzi e pezzi di ponteggio speciali per consentire tutti gli accessi pedonali e carrai all'edificio (montanti doppi e a pilastro, travi, ecc); completo di progetto, relazione di calcolo se occorre, verifica se struttura metallica autoprotetta. Completo di montanti, aggetti e travature in genere; compreso formazione di paraschegge (mantovana) in tutti i luoghi di passaggio e formazione di castelli di carico/ scarico materiali e macerie ai/dai piani rispettivamente con argano (conteggiato a parte) e con convogliatori; compreso cartellonistica, scale di accesso a tutti i piani. Completo di idonei distributori di carico a terra e su/sotto soletta. Conforme alle norme vigenti. La durata del nolo sarà quella necessaria per dare eseguite tutte le lavorazioni del presente computo. euro (ventinove/90)	mq	29,90
Nr. 4	RETE DI PROTEZIONE PONTEGGIO: Nolo di rete tessuta in PEHD colore bianco, da fissarsi sui ponteggi per la protezione dalla fuoriuscita di sabbia, calcinacci, utensili e polvere in genere, come da punto 2.2. Allegato IV al D.Lgs. 81/2008. La durata del nolo sarà quella necessaria per dare eseguite tutte le lavorazioni del presente computo euro (tre/00)	mq	3,00
Nr. 5	MOVIMENTAZIONE CARICHI: Installazione e nolo di sollevatore telescopico Manitou, dato in condizioni di piena efficienza. Portate adeguate per le lavorazioni da eseguirsi. Il tutto conforme alle Norme vigenti. Compreso Manovratore. La durata dei noli sarà quella necessaria per dare eseguite tutte le lavorazioni del presente computo. euro (tremilaottocento/00)	a corpo	3'800,00
Nr. 6	GUAINE: Taglio delle pieghe per mezzo del cutter. Sollevamento delle parti tagliate per permettere l'asciugatura della membrana così messa a nudo. Riscaldamento del supporto per mezzo del bruciatore in modo da fondere la parte inferiore delle parti tagliate. Saldatura in aderenza totale al supporto dell'insieme delle parti tagliate. Incollaggio e livellamento del bitume eccedente per mezzo di una cazzuola riscaldata. euro (sei/50)	mq	6,50
Nr. 7	SOLLEVAMENTO MACCHINARI IMPIANTI: salvaguardia degli impianti di climatizzazione esistenti mediante rialzo ed opere di sostegno date per tutta la durata dei lavori. A file lavori posizionamento di supporti per l'appoggio a terra in numero adeguato e comunque come da disposizioni D.L. Utilizzo di eventuali nuovi accessori e dispositivi idraulici in sostituzione di quanto deteriorato, rimessa in funzione finale dell'impianto euro (millecinquecento/00)	a corpo	1'500,00
Nr. 8	CUPOLINI: Rimozione di cupoline in plexiglas complete di supporti e staffe di di fissaggio. Compreso abbassamento al piano di carico e accantonamento nell'area cantiere. Successiva riposa degli stessi euro (cinquecentonovanta/00)	cadauno	590,00
Nr. 9	LATTONERIE: Rimozione di lattonerie varie, compresi i relativi fissaggi. Abbassamento al piano di carico automezzo, carico, trasporto alle PP.DD. ed oneri di scarica. Compreso opere provvisionali. euro (cinque/90)	ml	5,90
Nr. 10	IMPERMEABILIZZAZIONE: Fornitura e Posa di una membrana impermeabilizzante TPO 1,8mm in poliolefina termoplastica TPO di colore bianco riflettente, con armatura in griglia di Poliestere con punti di rinforzo cuciti, ottenuta per co-estrusione ne, conforme secondo EN13956 certificata B Roof T1-T4, certificata con European Technical Approval ETA 12/053 TPO, elencata in UL (Underwriters Laboratories – US), approvato FM (Factory Mutual – US), approvata Miami-Dade, elencata in CRRC (Cool Roof Rating Council, Titolo 24 California Conforme, qualificato ENERGY STAR®, ASTM D6878 per la membrana bianca). La membrana è posata liberamente con sovrapposizioni laterali e di testa di 75mm minimo. Le saldature sono effettuate con saldatrice manuale e automatica ad aria calda. La membrana è risvoltata di 5cm e fissata lungo tutti i risvolti perimetrali e attorno a corpi emergenti di dimensione >1m tramite BMI barra di fissaggio in acciaio preforata, fissata		

COMMITTENTE: COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO Piazza della Pieve n.1 - Uggiate con Ronago (CO) l'859 offerta PALESTRA Uggiate Ronago.dcf' (\\192.168.1.10\Utenti\