



COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

***REALIZZAZIONE INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU
RETICOLO IDRICO MINORE
TORRENTE LURA DELLE PIOPPETTE
TRATTO IN LOC. SOMAZZO***

Progetto esecutivo

SCHEMA DI CONTRATTO

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

Provincia di Como

Rep. n°

**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE
DI "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SU RETICOLO IDRICO MINORE TORRENTE
LURA DELLE PIOPPPETTE - IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE €
...,..= (OLTRE IVA)**

CIG:

CUP:

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno .. (..) del
mese di .. presso la sede del Comune Uggiate con
Ronago, in Piazza della Pieve 1, Uggiate con
Ronago.

Avanti a me Dott. , Segretario Generale del
Comune di Uggiate con Ronago, domiciliato per la
carica presso la suddetta "Sede Comunale",
autorizzato a ricevere gli atti senza l'assistenza
dei testimoni per avervi i Signori intervenuti,
d'accordo tra loro e con il mio consenso,
espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono
personalmente comparsi:

Comune di Ronago, in persona dell'PIE Alberto Tattarletti, nato a il , C.F. , domiciliato per la sua carica presso la sede del Comune di Uggiate con Ronago, Piazza della Pieve 1, Uggiate con Ronago CO, autorizzato ai sensi del decreto di nomina sindacale n. del ad impegnare legalmente e formalmente il Comune di Ronago per il presente atto, di seguito ente committente, munito di firma digitale intestata rilasciata da Infocert il , il cui certificato di validità prevede la scadenza il ;

E

... , con sede legale in Via .. n. .. - .. (...)
Partita IVA .., nella persona di .. nato a ..
il ../../..., C.F. .. nella sua qualità di LEGALE
RAPPRESENTANTE, in possesso di firma digitale
rilasciata da Infocamere delle Camere di Commercio
d'Italia con scadenza il ../../..

PREMESSO CHE

- con deliberazione di G.C. n. del ../../...,
esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo
inerente i lavori di "Realizzazione interventi di
manutenzione straordinaria su reticolo idrico
minore Torrente Lura delle Pioppette per

l'importo complessivo di 110.000,00 €, oltre IVA, di cui 106.000,00 € per l'importo a base di gara ed 4.000,00 € per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza;

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) ..;

- con determinazione n. .. del ../../.. si stabiliva di dare avvio alla procedura di affidamento diretto degli interventi di manutenzione straordinaria di cui sopra , facendo ricorso a quanto disposto dall'art. 1 c. 2 lett. A) del D.L. n. 76/2020, richiedendo offerta ad unico operatore economico qualificato;

- in data ../../.. è stata lanciata in SINTEL la procedura ID .. per l'aggiudicazione dell'appalto di cui sopra, seguendo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di negoziazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del nuovo Codice con corrispettivo da stipulare a misura.

- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG) ..;

- in seguito all'espletamento della gara d'appalto

per i lavori di cui sopra l'impresa ... ha presentato propria offerta, con un ribasso del ...% e di conseguenza, con determinazione n. ... del .../.../..., le è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per i lavori in oggetto per l'importo complessivo di €,....= IVA esclusa ed oneri di sicurezza compresi;

- l'impresa .. S.r.l. ha costituito la cauzione definitiva per un importo di €,....= a mezzo garanziaafideiussoria n. ... emessa in data .../.../... dalla Banca ...

- l'impresa .. ha stipulato polizza assicurativa ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 a garanzia dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori con la Compagnia assicuratrice ... di ..

- in data prot. n. .. è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e che quindi è passato il termine dilatorio e che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai

sensi del D.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;

CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

Articolo 1 - Oggetto del contratto

L'ente committente nella persona del PIE Alberto Tattarletti in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Ronago concede in appalto i lavori di "Realizzazione interventi di manutenzione straordinaria su reticolo idrico minore - Torrente Lura delle Pioppette" alla ditta ... che accetta senza riserva alcuna, alle condizioni economiche di cui al verbale di gara del ../../..0 approvato con sopracitata determina n. ../...

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto

Articolo 2 - Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

1. quadro economico
2. computo metrico estimativo
3. elenco prezzi unitari
4. elaborati grafici
5. capitolato speciale d'appalto;
6. disciplinare di gara/lettera d'invito
7. offerta economica;
8. piano della sicurezza e coordinamento
9. cronoprogramma

I suddetti documenti, depositati agli atti della Comune di Uggiate co Ronago alla citata deliberazione di approvazione, e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del presente

contratto, anche se non materialmente allegati.
L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto:

- a) Consegna lavori - programma operativo dei lavori
- penalità e ritardi.
- b) Coperture assicurative
- c) Contabilizzazione e liquidazione dei lavori
- d) Certificato regolare esecuzione
- e) Controversie

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n.145 per quanto vigenti.

Articolo 3 - Ammontare dell'appalto - termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in,...= €, oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto dal capitolato

speciale di appalto. I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Articolo 4 - Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori - penali - termini per il collaudo - sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto in giorni **180** naturali consecutivi.

Articolo 5 - Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Nazionale di Lavoro per i lavoratori del

competente comparto e di agire, nei confronti degli stessi nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dal D.lgs. n. 36/2023. nonché tutte le norme in materia di sicurezza previste dal Decreto Legislativo n. 81/2008.

Si dà atto che è stata assunta agli atti la documentazione attestante la regolarità contributiva dell'Impresa.

Articolo 6 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dal D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Articolo 7 - Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei

confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Articolo 8 - Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile.

Articolo 9 - Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario ha stipulato apposita polizza assicurativa n. in data rilasciata da ..., per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il sopracitato massimale.

Articolo 10 - Domicilio dell'affidatario

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso il Comune .. - .. - (..) in via n. ..., obbligandosi di informare l'Ente Committente, di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che il Sig. nato a .. il ../../.. e domiciliato/residente a - .. - (..), via .. n. .. in funzione di legale rappresentante, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

Articolo 11 - Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi

anche alle imprese affidatarie del subappalto.
L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016

Articolo 12 - Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per quanto vigente, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 36/2023, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Articolo 13 - Trattamento dei dati personali

Il contraente viene reso edotto che ai sensi del Reg. U.E. 679/2016, del D. lgs. 196/2003 per quanto ancora in vigore e del vigente regolamento comunale in materia, il trattamento dei dati personali avverrà unicamente per gli adempimenti connessi ai procedimenti di cui al presente bando. Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR"), recante disposizioni a tutela

delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Uggiate con Ronago.

Il Comune di Ronago con sede a Uggiate con Ronago (CO), Piazza della Pieve 1, Tel 031/948704, , PEC protocollo@pec.comune.uggiateconronago.co.it, è il Titolare del trattamento dei dati personali raccolti, ai sensi e per gli effetti del "GDPR", che prevedono la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Il responsabile della protezione dei dati (RPD) è ...

Tutte le informazioni sono disponibili sul sito www.comune.uggiate-trevano.co.it

I dati personali forniti sono necessari per gli adempimenti previsti per legge e per le finalità connesse ad acquisire delle informazioni necessarie alla valutazione dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara oggetto del presente bando. Potrebbe, inoltre, essere richiesto il

consenso per trattare i dati personali per specifiche finalità che comunicheremo. Quando si acconsente al trattamento dei dati personali da parte nostra per una specifica finalità, è possibile revocare il consenso in qualsiasi momento e, in tal caso, si cesserà di trattare i dati per tale finalità.

Il trattamento viene svolto in forma automatizzata e/o manuale nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 GDPR.

Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5, paragrafo 1 del GDPR, i dati personali saranno conservati per 3 mesi affinché siano perseguite le finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Di regola, i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

I dati non saranno trasferiti né in Stati membri

dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Il Comune di Ronago non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4 del GDPR.

In ogni momento, si potrà esercitare, ai sensi degli artt. 15-22 del GDPR 2016/679, il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso, la rettifica o la cancellazione dei dati personali oppure la limitazione del trattamento di tali dati. Allo stesso modo, è possibile esercitare il diritto di opporsi al trattamento.

L'apposita istanza è presentata al titolare del trattamento.

E' possibile esercitare i propri diritti con richiesta scritta inviata al Comune di Ronago, all'indirizzo postale della sede legale o all'indirizzo mail sopra indicato.

Articolo 14 - Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore si assume formalmente, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della legge 13 agosto 2010

n.136 e successive modifiche ed integrazioni, tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge 136/2010.

La ditta appaltatrice è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto di appalto.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della legge 136/2010.

L'utilizzo di un conto corrente non dedicato o il mancato impiego dello strumento del bonifico bancario o postale, comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria dal 5 al 20 per cento del valore della transazione stessa (art. 6, comma 1, della legge 136/2010).

L'appaltatore ha già comunicato alla Comunità Montana gli estremi identificativi dei conti correnti bancari dedicati e si impegna a comunicare eventuali future variazioni entro sette giorni

dalla accensione dei nuovi conti unitamente alle generalità ed al codice fiscale di tutte le persone delegate ad operare su di essi (art. 3 comma 7, legge n.136/2010).

L'omessa, tardiva od incompleta comunicazione al Comune di Uggiate con Ronago dei dati suddetti comporterà l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro (art. 6, comma 4, della legge 136/2010).

Articolo 15 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Articolo 16 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione ai dettami del D.lgs. n. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente

committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n.136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto e di seguito elencati mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti:

- a) nei casi di cui all'articolo 135 del Codice dei contratti e s.m.i.;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore

senza giustificato motivo;

f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

m) ogni altra causa prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

2. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Articolo 17 - Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dal D.lgs. n. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 e all'articolo 84, comma 4 del D.lgs. 159/2011 e s.m.i..

Articolo 18 - Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dal D.lgs. n. 36/2023, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Como.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui al D.lgs. n. 36/2023.

Articolo 19 - Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti, benchè non

materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- capitolato speciale d'appalto
- relazione tecnica illustrativa
- relazione idraulica - idrogeologica
- quadro economico
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi
- cronoprogramma
- piano di manutenzione dell'opera
- elaborati grafici: T1-T7
- piano di sicurezza
- le polizze di garanzia;

Articolo 20 - Divieto di pantouflage

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, l'Appaltatore dichiara:

a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i Responsabili di area e i dipendenti della Stazione

appaltante;

b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, nè di aver attribuito loro incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con la Comunità Montana valli del Lario e del Ceresio, per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

Il presente contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa in formato elettronico secondo il disposto del D. Lgs. 50/2016 ed è stato redatto da persona di mia fiducia, mediante utilizzo degli strumenti informatici su n. 23(ventitre)

pagine a video.

Io Segretario ufficiale rogante richiesto ho ricevuto questo atto, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale, previo accertamento della validità del certificato elettronico utilizzato della parte privata - dopo aver rinunciato espressamente alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

L'APPALTATORE ... (...)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.