



Comune di Uggiate con Ronago

Provincia di Como

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE

VIA UGO FOSCOLO LOC. UGGIATE – UGGIATE CON RONAGO (CO)

CUP: J22H25001330004

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ELENCO PREZZI

DICEMBRE 2025

PROGETTISTA:

arch. STEFANO FERRARI

RESPONSABILE AREA TECNICA

geom. FAVA RICCARDO

ISTRUTTORE TECNICO

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO

PIAZZA DELLA PIEVE 1

P.IVA 04137960136 – TEL. 031 948704

PEC: protocollo@pec.comune.uggiateconronago.co.it

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO (CO)

pag. 1

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE
VIA UGO FOSCOLO LOC. UGGIATE – UGGIATE CON RONAGO (CO)

COMMITTENTE: COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO Piazza della Pieve n.1 - Uggiate con Ronago (CO)

Uggiate con Ronago, 22/12/2025

IL TECNICO
Stefano Arch. Ferrari

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1	<u>LAVORI A MISURA</u> Approntamento di cantiere, installazione e messa in sicurezza di tutte le attrezzature occorrenti alla realizzazione dell'opera in conformità con le disposizioni di legge con predisposizione di idonea cartellonistica; compresi i costi per tutte le opere provvisorie necessarie per l'esecuzione delle fasi di lavoro in sicurezza, compreso i noleggi di idonei macchinari per l'esecuzione dell'opera. APPRONTAMENTO CANTIERE SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	500,00	500,00
2	Rimozione impanti interferenti alle lavorazioni, smontaggio e smaltimento portone sezionale esistente in lato ovest SMONTAGGIO IMPIANTI E SEZIONALE SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	1'000,00	1'000,00
3	Esecuzione di muratura faccia vista in blocchi cavi di conglomerato cementizio EI120 colore grigio, posati con malta bastarda e fugati su entrambi i lati. Compreso ferro d'armatura interno e calcestruzzo di riempimento fori. Compresi ponteggi. MURATURA DIVISORIA TAMPONATURA SEZIONALE SOMMANO mq					205,00		
						35,00		
						240,00	85,00	20'400,00
4	Esecuzione sigillature con sigillante tagliafuoco EI 120 posato con supporto in spugna in verticale e in orizzontale. SIGILLANTE SOMMANO ml					221,00		
						221,00	22,00	4'862,00
5	Relazione di calcolo statico delle murature redatta da un tecnico abilitato ed eseguita ai sensi della normativa vigente (NTC2018 e EuroCodici). RELAZIONE DI CALCOLO SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	1'300,00	1'300,00
6	Certificazione REI sottoscritta da un professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero Dell'Interno, attestante la resistenza al fuoco delle strutture. CERTIFICAZIONE REI SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	1'600,00	1'600,00
7	Sistemazione aiuole esterne mediante taglio rovi ed erbacce delle aiuole e del piazzale e relativo conferimento in discarica del materiale di risulta. Diserbo delle aiuole e del piazzale, pulizia area di cantiere. SISTEMAZIONE AIUOLE E DISERBO SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	5'000,00	5'000,00
8	Fornitura e posa di serramenti monoblocco realizzati con profili estrusi di alluminio verniciato bianco RAL a scelta del committente, spessore 50 micron a taglio termico e giunto aperto, fornito e posto							
	A R I P O R T A R E							34'662,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'662,00
	in oper ... indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 36 dB: portafinestra 2 ante, a battente, scorrevole, fisso, compresa vetrocamera isolante termoacustica di vetro cristallo geometria/ forma/aspetto: tripla. Escluso: vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.2. compreso aemblaggio e posa PORTA CON MANIGLIONE ANTIPANICO FINESTRA	1,00 1,00		0,900 1,200	2,100 1,500	1,89 1,80		
	SOMMANO mq					3,69	1'000,00	3'690,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							38'352,00
	T O T A L E euro							38'352,00
	Uggiate con Ronago, 22/12/2025 Il Tecnico Stefano Arch. Ferrari							
	A R I P O R T A R E							

COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO (CO)

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE
VIA UGO FOSCOLO LOC. UGGIATE – UGGIATE CON RONAGO (CO)

COMMITTENTE: COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO Piazza della Pieve n.1 - Uggiate con Ronago (CO)

Uggiate con Ronago, 22/12/2025

IL TECNICO
Stefano Arch. Ferrari

COMMITTENTE: COMUNE DI UGGIATE CON RONAGO Piazza della Pieve n.1 - Uggiate con Ronago (CO) [250203 CME MAN STR TIR TAXI.dcf' (\\Srv-dc\\dati\\LLPP\\Tecnico Un