



COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI

PROVINCIA DI NUORO

AREA URBANISTICA

pec: protocollo@pec.comune.villagrandestrisaili.org.it

Al Comune di Villagrande Strisaili

Ufficio Urbanistica

PEC protocollo@pec.comune.villagrandestrisaili.org.it

Oggetto: Istanza di partecipazione al bando pubblico per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto, la ristrutturazione o il restauro e risanamento conservativo di prime case nei piccoli comuni della Sardegna L.R. 9 marzo 2022, n. 3, articolo 13, comma 2, lett. b) – **Annualità 2026.**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
____/____/____ C.F. _____ residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____ telefono _____
e-mail _____ PEC _____

Eventuali ulteriori richiedenti (comproprietari maggiorenni):

1. Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
____/____/____ C.F. _____ residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____

2. Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
____/____/____ C.F. _____ residente in _____
via/piazza _____ n. _____ CAP _____

In qualità di proprietario/i o futuro/i proprietario/i dell'immobile oggetto dell'intervento.

CHIEDE/CHIEDONO

di essere ammesso/a/i a partecipare al bando in oggetto per il seguente intervento (barrare la casella di interesse in coerenza con l'Art. 11, Criterio 8 del bando):

☐ **Solo acquisto della prima casa (10 punti)**

☐ **Solo ristrutturazione o restauro risanamento conservativo (5 punti)**

☐ **Intervento congiunto di acquisto e ristrutturazione (15 punti)**

La presente domanda riguarda:

☐ l'intera abitazione

☐ una quota di proprietà pari al _____ %

DICHIARA/DICHIARANO

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR in caso di dichiarazioni mendaci:

1. Requisiti Generali e di Accesso (Art. 3):

- che ciascun richiedente è maggiorenne e in possesso della cittadinanza o del titolo di soggiorno richiesti dal bando;

- che almeno uno dei richiedenti non ha la residenza in un altro piccolo comune della Sardegna diverso da Villagrande Strisaili, né l'ha avuta a partire dal 1° gennaio 2022;
- che nessun componente del nucleo familiare possiede nel Comune di Villagrande Strisaili altra unità immobiliare residenziale in piena ed esclusiva proprietà (in caso di acquisto);
- che l'immobile è conforme alla normativa urbanistica, edilizia e catastale;
- [] che nessuno ha mai beneficiato del presente contributo regionale;
- [] che i seguenti componenti hanno già beneficiato del contributo per una quota inferiore a 15.000€ (quota residua ammissibile) _____ Importo già ricevuto € _____.

2. Inquadramento dell'Immobile:

Ubicazione: Villagrande Strisaili, via/piazza _____ n. ____ Dati catastali:

- [] Abitazione esistente
- [] Abitazione in fase di costruzione
- [] Unità immobiliare confinante da accorparsi alla prima casa

3. Composizione del Nucleo Familiare (Art. 5):

Stato del nucleo: [] Già costituito [] Costituendo (entro i termini stabiliti dal bando)

Numero complessivo dei componenti del nucleo familiare: _____

Componenti del nucleo (oltre ai richiedenti sopra indicati):

- Componente 1: Nome Cognome _____ C.F. _____ Data
Nascita ____/____/____ [] Figlio minore
- Componente 2: Nome Cognome _____ C.F. _____ Data
Nascita ____/____/____ [] Figlio minore
- Componente 3: Nome Cognome _____ C.F. _____ Data
Nascita ____/____/____ [] Figlio minore

DICHIARAZIONE AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI (Art. 11)

(Barrare esclusivamente le caselle corrispondenti ai requisiti posseduti alla data di presentazione della domanda)

CRITERI REGIONALI OBBLIGATORI

- [] Trasferimento della residenza in Sardegna da altra regione o dall'estero (25 punti).

Richiedente interessato: _____ Provenienza (Comune/Stato): _____

- [] Maggiorazione Emigrati: il richiedente sopra indicato è un emigrato sardo o suo diretto discendente (+5 punti).

- [] Nucleo di nuova formazione: costituito o costituendo a decorrere dal 1° gennaio 2025 ed entro il termine di trasferimento della residenza (10 punti).

Data di costituzione (se già costituito): ____/____/____

- [] Presenza di figli minori all'interno del nucleo familiare:

[] 1 figlio minore (11 punti) [] 2 figli minori (12 punti) [] 3 o più figli minori (14 punti)

- [] Ampiezza del nucleo familiare (richiedenti + componenti coabitanti):

☐ Nucleo di 3 componenti (7 punti) ☐ Nucleo di 4 componenti (9 punti) ☐ Nucleo di 5 o più componenti (11 punti)

☐ Età del richiedente: presenza di almeno un richiedente con età inferiore a 40 anni al 31 dicembre 2026 (6 punti).

CRITERI COMUNALI SPECIFICI

☐ Condizione Economica (ISEE): Si dichiara che il nucleo familiare possiede un Indicatore ISEE ordinario/corrente in corso di validità pari a euro _____ e rientra nella seguente fascia:

☐ Indicatore ISEE da € 0,00 a € 15.000,00 (5 punti)

☐ Indicatore ISEE da € 15.000,01 a € 30.000,00 (3 punti)

☐ Indicatore ISEE oltre € 30.000,00 (1 punto)

☐ Importo dell'Investimento: Si dichiara che il valore dell'investimento complessivo (prezzo di acquisto e/o stima dei costi dei lavori) è pari a euro _____ (con un contributo richiesto di euro _____) e rientra nella seguente fascia:

☐ Valore dell'investimento dichiarato superiore a € 40.000,00 (4 punti)

☐ Valore dell'investimento dichiarato da € 30.000,00 a € 40.000,00 (2 punti)

☐ Valore dell'investimento dichiarato inferiore a € 15.000,00 (1 punto)

☐ Tipologia di Intervento: Si richiede l'attribuzione del punteggio specifico in base alla tipologia selezionata nella sezione 'CHIEDE/CHIEDONO':

☐ Solo acquisto della prima casa (10 punti)

☐ Solo ristrutturazione o restauro risanamento conservativo (5 punti)

☐ Intervento congiunto di acquisto e ristrutturazione (15 punti)

ALLEGATI OBBLIGATORI

☐ Copia del documento di identità in corso di validità di tutti i richiedenti firmatari.

☐ Atto definitivo di compravendita (se già stipulato) o contratto preliminare di compravendita regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

☐ (Per interventi di ristrutturazione o restauro) Relazione di un tecnico abilitato contenente descrizione sintetica delle opere, indicazione della categoria edilizia (Art. 3, c. 1, lett. c o d del DPR 380/2001) e stima sommaria dei costi.

☐ Attestazione ISEE in corso di validità.

Il/La/I sottoscritto/a/i dichiara/dichiarano di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679). Si impegna/impegnano inoltre, in caso di ammissione, al rispetto di tutti gli obblighi e vincoli quinquennali previsti dal bando.

Luogo: Villagrande Strisaili Data: ____/____/____

Firma del richiedente principale _____

Firma eventuale co-richiedente _____

Firma eventuale co-richiedente _____