



COMUNE DI BESOZZO

(Provincia di Varese)

Area Affari Generali, Demografici, Benessere e Sport

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'USO DI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN VIA ZANGRILLI N.12 PER L'ATTIVAZIONE DI UN CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE PER LA TERZA ETÀ'

In esecuzione degli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 86 del 23.09.2026, esecutiva, si comunica che l'Amministrazione Comunale di Besozzo, volendo favorire e promuovere iniziative finalizzate all'inclusione sociale e al supporto della terza età, individua l'immobile sito in Via Zangrilli n. 12, come Centro di aggregazione sociale per la terza età, al piano terra e al piano primo nel locale conferenze e attiguo, radicato nella tradizione civica della comunità, per la realizzazione di progetti di socialità, solidarietà, mutualità, volontariato e aggregazione, svolti da persone anziane, che favoriscano l'invecchiamento attivo e la promozione del benessere e della salute psico-fisica.

Il presente avviso ha natura esclusivamente esplorativa ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, parità di trattamento e libera concorrenza, e non vincola in alcun modo il Comune a contrarre.

1. OGGETTO E CONDIZIONI DI UTILIZZO DEI LOCALI

I locali ad uso Centro di aggregazione sociale, siti in via Zangrilli n. 12, al piano terra e al piano primo nel locale conferenze e attiguo, vengono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano,

L'uso dei locali è strettamente vincolato allo svolgimento delle attività inerenti la progettazione e realizzazione di iniziative volte alla promozione sociale, culturale e civile delle persone anziane, al fine di garantirne il benessere psicofisico e l'invecchiamento attivo.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere l'uso dei locali per cause di forza maggiore o per sopravvenute e prevalenti esigenze di interesse pubblico, nonché di concordare eventuali modifiche o integrazioni agli orari nel corso dell'esecuzione della concessione.

2. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

La concessione in uso dei locali è a titolo non oneroso, rimangono a carico dell'Associazione le spese telefoniche e la pulizia dei locali, i costi delle utenze sono imputati all'Ente fino ad un massimo budget di € 5.500,00;

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse Enti, Associazioni, Organizzazioni e che vantino una comprovata esperienza nell'organizzazione di attività sociali e comunitarie, in particolare sul territorio comunale.

La presentazione della dichiarazione di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione o situazione di aspettativa in favore dei dichiaranti. L'Amministrazione, infatti, si riserva la facoltà di ritirare il presente avviso, di prorogare il termine di scadenza e di non procedere alla successiva procedura di selezione e di riservarsi di assegnare direttamente i locali in caso di una sola manifestazione.

4. DURATA

La concessione d'uso dei locali avrà durata di **5 (cinque) anni** a decorrere dalla data di consegna dell'immobile, con possibilità di rinnovo non tacito, previa verifica delle condizioni e del rispetto degli impegni assunti.

5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, redatta conformemente al modello allegato ("Allegato A"), debitamente sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità.

La documentazione dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 02.10.2026** con le seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo: comune.besozzo.va@halleycert.com
- a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Besozzo, Via Mazzini n.4, negli orari di apertura al pubblico.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti partecipanti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità legate alla gestione della presente procedura esplorativa.

7. INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI

Per informazioni amministrative e per concordare un sopralluogo presso i locali di Via Zangrilli n. 12, è possibile contattare l'Area Affari Generali, Demografici, Benessere e Sport:

- Telefono: 0332970195

- E-mail: protocollo@comune.besozzo.va.it

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Besozzo: www.comune.besozzo.va.it

**La Responsabile dell'Area Affari Generali,
Demografici, Benessere e Sport**

Stefania Arru

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)