



CITTÀ DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valore Civile

Unità di Progetto Patrimonio e Demanio Marittimo
Settore Demanio Marittimo

Ordinanza Dirigenziale

N. 266 del 25/09/2026

OGGETTO: Occupazione dei tratti di pista ciclabile e dei prospicienti marciapiedi per le operazioni di smontaggio delle strutture balneari a partire dall'01.10.26 al 30.10.2026.

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza acquisita al protocollo generale dell'Ente il 24.09.2026 al n. 76992/I, presentata dall'Ing. Giuseppe MASCI, con studio in Terracina (LT), Via Badino n.171, n.q. di tecnico incaricato, giusta procure in atti, con la quale ha richiesto l'emissione di apposita Ordinanza, ai sensi dell'art. 59, comma 10 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, allo scopo di agevolare le operazioni di smontaggio delle strutture balneari a partire dal 01.10.2026 fino al 30.10.2026;

DATO ATTO che, per le suddette operazioni di smontaggio e di carico, si necessita:

- di interdire nr. 8 (otto) tratti di pista ciclabile, contrassegnati negli allegati planimetrici con le sigle T3.A2 (Dopolavoro Ferroviario)- T4.A3 (Jolly Beach) – T5.A7 (Bahia) – T5 A8 (La Conchiglia) T5.A9 (Il Galeone) - T5.A10 (Stab. Tamoia), T6.A12 (Il Delfino) e T6.A14 (Onda Marina);
- di occupare nr. 8 (otto) tratti di mq. 72,00 (ml. 12,00 x 6), quale quota parte della pista ciclabile e del marciapiede del Lungomare Circe, corrispondenti al tratto interessato dalle concessioni demaniali marittime sopra indicate;

VISTA l'Ordinanza Dirigenziale n. 106 del 07.05.2026, di interdizione di tratti di pista ciclabile e dei prospicienti marciapiedi presso il Lungomare Circe, per i tratti indicati nell'ordinanza stessa, finalizzata al montaggio delle strutture balneari che hanno esercitato nel litorale di Terracina con particolare riguardo alle operazioni di carico/scarico delle strutture e delle relative attrezzature;

RISCONTRATA l'esigenza di consentire l'esecuzione dei lavori di smontaggio per il periodo richiesto, garantendo l'adozione di misure di tutela della sicurezza urbana e dell'incolumità pubblica nelle aree interessate;

RITENUTO, pertanto necessario interdire l'accesso, il transito e la sosta lungo il tratto di pista ciclabile e del tratto di marciapiede, nelle aree indicate negli stralci S.I.D. allegati alla presente, nelle seguenti fasce orarie - dalle ore 05:00 alle ore 10:00;

VISTE le quietanze di pagamento trasmesse dai concessionari in narrativa, composte dalla ricevuta dei diritti di segreteria, acquisita con nota prot. n. 76987/I del 24.09.2026 e dei valori bollati unitamente ai modelli F24 per l'occupazione dell'area demaniale, acquisiti con nota prot. n. 76992/I del 24.09.2026, per un importo di € 150,00 (centocinquanta/00) cadauno, in conformità a quanto stabilito dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 90 del 27 luglio 1999;

CONSIDERATO che tra gli adempimenti connessi al trasferimento delle funzioni in capo al Comune di Terracina (LT) si annovera anche la predisposizione delle prescrizioni in materia balneare;

VISTE le Circolari emesse dal Ministero dei Trasporti e della Navigazione in data 27.09.1999 n. 9 e n. 99 del 15.05.2000;

VISTO il Codice della Navigazione approvato con R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 recante il Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione marittima ed in particolare l'art. 59, comma 10;

VISTO l'art. 59 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

VISTO il D.P.C.M. 21 dicembre 1995, in base al quale sono state identificate le aree demaniali marittime escluse dalla delega alle Regioni ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. n. 616 del 1977;

VISTA la L. n. 59/1997 ed il D.Lgs. n. 112/1998, con i quali sono state conferite alle regioni ed agli Enti Locali le funzioni relative al demanio marittimo, fatta eccezione per la disciplina e la sicurezza della navigazione;

VISTA la vigente Ordinanza Balneare n. 76 del 02.04.2026 e sua rettifica n. 200 del 22.07.2026;

VISTO il Decreto Sindacale n. 11 del 02.07.2024 di conferimento incarico dirigenziale al sottoscritto e correlativa responsabilità tecnico - gestionale dell'Unità di Progetto Patrimonio e Demanio Marittimo e del sotteso Settore Demanio Marittimo;

VISTA da ultimo, la Determinazione dirigenziale n. 1860 del 28.08.2026 con la quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione e Capo Settore Demanio Marittimo all'Arch. Maria Palombi;

VISTI gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000 in merito alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

AUTORIZZA

L'istante Ing. Giuseppe MASCI e per esso i già concessionari delle aree Demaniali Marittime:

- Sig. **MARIO Gabriele**, nato a Roccamonfina (CE) IL 23.11.1959, Codice Fiscale MRA GRL 59S23H423Z, n.q. di Presidente dell'Associazione Dopolavoro Ferroviario di Formia, con sede legale in Formia, Piazza IV novembre, P.Iva 00222140592, concessione demaniale marittima contraddistinta con la sigla **TE-081**;
- Sig. **ALLA Giovanni Giuseppe**, nato a Terracina (LT), il 24/06/1948, Codice Fiscale LLA GPP 48H24 L120V, n.q. di Legale Rappresentante della società **JOLLY BEACH di Alla Giuseppe Giovanni & C. S.A.S.**, con sede legale in Terracina (LT), Viale Leonardo da Vinci s.n.c., Partita Iva 00916650591, concessione demaniale marittima contraddistinta dalla sigla **TE-087**;
- Sig.ra **COLELLA Giuseppina Luisella**, nata a Terracina (LT), il 17/05/1953, Codice Fiscale CLL GPP 53E57 L120B, n.q. di già titolare di impresa Individuale **"IL DELFINO DI COLELLA GIUSEPPINA"**, con sede in San Felice Circeo (LT), Via Ovoli, 5, Partita Iva 01568240590, concessione demaniale marittima contraddistinta dalla sigla **TE-128**;
- Sig. **MARIGLIANI Valerio**, nato a Terracina (LT), il 02/09/1943, Codice Fiscale MRG VLR 43P02 L123W, n.q. di Legale Rappresentante della **"LIDO TAMOA DI VALERIO MARIGLIANI & C S.A.S."**, con sede legale in

Terracina (LT), Via E. De Amicis 9, Partita Iva 00346700594, concessione demaniale marittima contraddistinta dalla sigla **TE-130**;

- Sig. **MANZI Piero**, nato a Terracina il 15.03.1955, Codice Fiscale MNZ PRI55C15L120G, con sede legale in Terracina (LT) Viale Circe, P.Iva 01026790590, concessione demaniale marittima contraddistinta dalla sigla **TE-131**;
- Sig.re **Enza GROSSI**, nata a Terracina (LT), il 15.05.1964, ed ivi residente in Via Prebende, 9, e **Donatella BORDIGNON**, nata a Latina (LT), il 01.07.1966 e residente in Terracina (LT) in Via Monticchio, nella loro qualità di Legali Rappresentanti della **“Onda Marina di Donatella Bordignon ed Enza Grossi S.n.c.”**, con sede legale in Terracina (LT), Via Calcatore, 54, Partita Iva 00719650590, concessione demaniale marittima contraddistinta dalla sigla **TE-142**;
- Sig. **MONTI Stefano**, nato a Terracina (LT), il 02/02/1986, Codice Fiscale MNT SFN 86B02 L120D, n.q. di Legale Rappresentante della **“BAHIA SAS DI MONTI STEFANO & C.”**, con sede legale in Terracina (LT), Viale Circe 186, Partita Iva 01499730594, concessione demaniale marittima contraddistinta con sigla **TE-156**;
- Sig.ra **BURZUMATO Luisella**, nata a Monterotondo (RM), il 28/03/1964, Codice Fiscale BRZ LLL 64C68 F611G, n.q. di titolare dell'Impresa Individuale **“IL GALEONE DI BURZUMATO LUISELLA”**, con sede legale in Terracina (LT), Via Derna, 16, Partita Iva 01343710594, concessione demaniale marittima contraddistinta con sigla **TE-190**;

ai soli fini delle operazioni di smontaggio delle strutture balneari per i tempi strettamente necessari, all'occupazione della porzione di pista ciclabile e marciapiede, indicati negli stralci S.I.D. allegati, nel seguente periodo:

dal 01 Ottobre al 30 Ottobre 2026, salvo anticipata definizione dei lavori di smontaggio per ogni singolo tratto.

ORDINA

ai sensi dell'art. 59, comma 10, del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione:

dal 01 Ottobre al 30 Ottobre 2026 nella fascia oraria - dalle ore 05:00 alle ore 10:00, l'interdizione dell'accesso, transito e sosta lungo i tratti di pista ciclabile e dei tratti di marciapiede indicati negli stralci S.I.D. - allegati alla presente costituendone parte integrante -.

DISPONE

1. la rimozione dello stato dei luoghi occupati, in pristino, una volta cessato l'uso temporaneo secondo le modalità della presente Ordinanza;
2. la trasmissione del presente provvedimento all'Ing. Masci Giuseppe, alla Polizia Locale per gli ulteriori provvedimenti in materia di viabilità, all'Ufficio Circondariale Marittimo ed alle restanti Forze dell'Ordine della città;

INFORMA

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 07 agosto 1990 n. 241 e s. m. i. che avverso al presente atto, gli interessati possono proporre ricorso entro 60 giorni al T.A.R. Lazio - Latina - ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, in entrambi i casi dalla data di pubblicazione della presente.

Il Dirigente

Dott. Michele Orlando (*)

(*) il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20, comma 3 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.