



COMUNE DI PALMAS ARBOREA

PROVINCIA DI ORISTANO

VIA RINASCITA N.19 – C.A.P. 09090 - tel 0783 28028 / fax 0783 28098

C.F. 80006890950 – P.I. 00105130959

www.comune.palmasarborea.or.it

DETERMINAZIONE DEL 28/09/2026

N.227 DEL REGISTRO GENERALE - N.64 DEL SERVIZIO

OGGETTO: L.R. 9 MARZO 2022, N.3, ART.13, "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI". APPROVAZIONE BANDO ANNUALITA' 2026.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti i Decreti del Sindaco, nn. 3 e 4 del 20.07.2026, con i quali sono nominati il responsabile del Servizio Amministrativo e del Servizio Finanziario, titolari di posizione organizzativa, ed incarico ad interim del Servizio Tecnico.

Viste inoltre:

- la deliberazione del Commissario straordinario con poteri del Consiglio comunale n. 3 del 03.04.2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- la deliberazione del Commissario straordinario con poteri del Consiglio comunale n. 4 del 03.04.2026 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione del Commissario straordinario con poteri della Giunta comunale n. 13 del 08.05.2026, di approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) definitivo per il triennio 2026/2028.

Visti e richiamati:

- l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali come stabilito dalla Parte II del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i. come modificato e integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 e s.m.i.; - il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. in materia di armonizzazione contabile;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Richiamati:

- l'art.13 comma 2 lett. B) della L.R. 9 marzo 2022, n.3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", con la quale la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 contribuiti a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione o restauro e risanamento conservativo nel territorio oggetto di agevolazione, secondo le definizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), e ss.mm.ii., nella misura massima del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di 15.000 €.
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 18/31 del 22 aprile 2026 di ripartizione delle risorse per l'annualità 2026, che ha stanziato a favore del Comune di Palmas Arborea l'importo di € 52.083,33 per la medesima annualità l'acquisto o ristrutturazione o restauro e risanamento

conservativo nel territorio oggetto di agevolazione, secondo le definizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), e ss.mm.ii.e stabilisce gli indirizzi operativi ai comuni per l'individuazione dei beneficiari.

- la determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) – Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Assessorato LL.PP., n. 1839 del 27.05.2026 con cui è stata approvata la ripartizione dello stanziamento regionale per l'annualità 2026, dalla quale risulta che al Comune di Palmas Arborea è assegnato un contributo di 52.083,33 €.

Atteso che, l'allegato alla citata deliberazione della Giunta Regionale n 20/59 del 30.6.2022 stabilisce che ciascun Comune, nel proprio bando, individua i criteri prioritari non discriminatori in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento.

Richiamata la deliberazione G.C. n.85 del 08.11.23 con la quale sono stati fissati i criteri di premialità per l'attribuzione dei punteggi e contestualmente è stato dato mandato al Responsabile del Servizio tecnico per la predisposizione del bando per l'annualità 2023.

Dato atto che la Giunta comunale non ha proceduto alla modifica dei criteri stabiliti con la deliberazione n. 85 del 08.11.23 e pertanto gli stessi si intendono confermati anche per l'annualità 2026.

Dato atto che per l'annualità 2026 risultano disponibili 52.083,33 €.

Visto il bando predisposto dall'ufficio tecnico comunale relativo all'annualità 2026.

Ritenuto di dover provvedere in merito

Visti:

- il Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la Legge 06.11.2012, n. 190, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità.

DETERMINA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, le quali si intendono integralmente richiamate, costituendo la motivazione ai sensi della L. n. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Di approvare il bando 2026 per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di 15.000 € ai sensi dell'art.13 comma 2 lett.b) della L.R. 9 marzo 2022, n.3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", con la quale la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 ab. contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione o restauro e risanamento conservativo nel territorio oggetto di agevolazione, secondo le definizioni di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), e ss.mm.ii..

Di accertare, ai fini dell'effettuazione dei controlli interni di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di fissare alle ore 13:00 del giorno 20 novembre 2026, il termine per la presentazione delle istanze.

Di pubblicare il presente provvedimento sull'Albo Pretorio.

Responsabile Del Servizio
Firmato digitalmente

Dott. Gabriele Carta