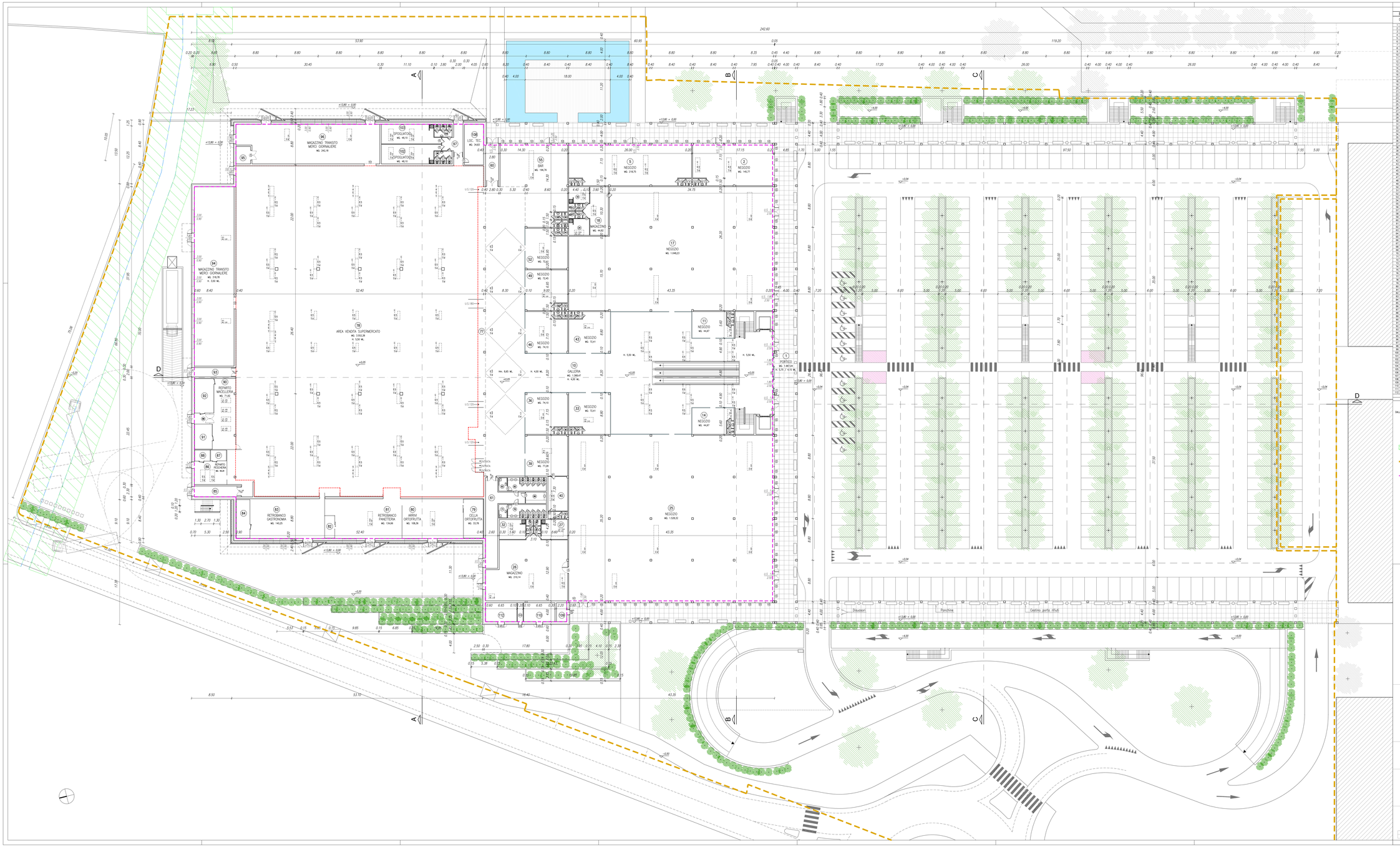

PIANO TERRA

	DESTINAZIONI	SUPERFICIE MQ.	ALTEZZA MQ.	ILLUMINAZIONE RICHIESTA MQ. / GARANTITA MQ.	AERAZIONE RICHIESTA MQ. / GARANTITA MQ.	SUP. VENDITA MQ.
1	PORTICO (da non computare nella Slp)	1.962,00	5,75 / 4,15			
2	NEGOZIO	146,57	4,50	7,20 / 35,00	0,03mq/mq / 0,03mq/mq	146,57
3	W.C.	1,70	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
4	W.C.	1,70	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
5	NEGOZIO	218,75	4,50	7,20 / 35,00	0,03mq/mq / 0,03mq/mq	218,75
6	W.C.	1,70	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
7	W.C.	2,40	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
8	ANTI	2,25	2,40			
9	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
10	GALLERIA	1.368,47	4,00 / 5,50	25	25	
11	NEGOZIO	44,87	4,50	7,20	0,03mq/mq	44,87
12	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
13	W.C.	1,80	2,40			
14	NEGOZIO	44,87	4,50	7,20	0,03mq/mq	44,87
15	ANTI	2,25	2,40			
16	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
17	NEGOZIO	1.348,23	4,50	25	25	1.348,23
18	MAGAZZINO	44,82	4,50	1,00 / 2,00	1,00 / 2,00	
19	MAGAZZINO	44,82	4,50	1,00 / 2,00	0,75 / 2,00	
20	ANTI	2,25	2,40			
21	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
22	W.C.	1,70	2,40			
23	W.C.	2,40	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
24	SPOGLIATOIO	15,28	2,40	1,00 / 2,00	0,75 / artificiale	
25	NEGOZIO	1.528,30	4,50	25	25	1.528,30
26	MAGAZZINO	215,14	4,50	1,00 / 2,00	1,00mq/mq / 0,50mq/mq	
27	SPOGLIATOIO	15,28	2,40	1,00 / 2,00	1,00 / artificiale	
28	ANTI	2,25	2,40			
29	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
30	ANTI	2,25	2,40			
31	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
32	SPOGLIATOIO	22,40	2,40	1,00 / 2,00	1,00 / artificiale	
33	NEGOZIO	15,41	4,50	25	25	15,41
34	ANTI	2,25	2,40			
35	W.C.	1,80	2,40			
36	NEGOZIO	74,10	4,50	25	25	74,10
37	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
38	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
39	NEGOZIO	71,28	4,50	25	25	71,28
40	MAGAZZINO	44,82	4,50	1,00 / 2,00	1,00 / 2,00	
41	ANTI	4,21	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
42	W.C.	1,63	2,40			
43	NEGOZIO	15,41	4,50	25	25	15,41
44	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
45	W.C.	1,80	2,40			
46	NEGOZIO	74,10	4,50	25	25	74,10
47	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
48	NEGOZIO	15,41	4,50	25	25	15,41
49	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
50	W.C.	1,80	2,40			
51	NEGOZIO	15,41	4,50	25	25	15,41
52	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
53	W.C.	1,80	2,40			
54	SMI	186,76	4,50	25	25	
55	SMI	186,76	4,50	25	25	
56	W.C.	1,80	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
57	W.C.	1,80	2,40			
58	ANTI	2,25	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
59	W.C.	1,80	2,40			
60	SH DI COSSO	30,36	4,50			
61	SH DI COSSO	63,84	4,50			
62	ANTI	16,21	2,40			
63	W.C.	3,33	2,40			
64	W.C.	1,50	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
65	W.C.	1,50	2,40			
66	W.C.	1,43	2,40			
67	W.C.	1,43	2,40			
68	W.C.	1,43	2,40			
69	NURSERY	10,09	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
70	ANTI	16,21	2,40			
71	W.C.	3,33	2,40			
72	W.C.	1,50	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
73	W.C.	1,50	2,40			
74	W.C.	1,43	2,40			
75	W.C.	1,43	2,40			
76	W.C.	1,43	2,40			
77	AREA VENDITA SUPERMERCATO	3.552,38	5,50	12,20 / 130,00	10,17 / 131,00	3.552,38
78	CELLA ORTOFRUTTA	33,78				
79	CELLA ORTOFRUTTA	33,78	3,50	0,60 / 3,14	0,60 / 3,14	
80	RETROBANCO PANETTERIA	114,48	3,50	0,60 / 3,14	0,60 / 3,14	
81	CELLA PANETTERIA	9,44				
82	RETROBANCO GASTRONOMIA	140,25	3,50	0,60 / 3,14	0,60 / 3,14	
83	CELLA GASTRONOMIA	22,80				
84	CELLA PESCE	10,09	3,50			
85	REPARTO PESCHERIA	40,36	3,50	0,60 / 3,14	0,60 / 3,14	
86	CELLA PESCE FRESCO	7,31				
87	CELLA PESCE CONGELATO	7,31				
88	ARIA PESCE	7,28	artificiale	artificiale	artificiale	artificiale
89	REPARTO MACELLERIA	71,43	3,50	0,60 / 3,14	0,60 / 3,14	
90	CELLA ITALI	19,24				
91	CELLA CARNI	29,14				
92	CELLA CARNI	29,14				
93	MAGAZZINO TRANSITO MERCI DEPERIBILE	318,56	3,50	0,60 / 26,70	0,60 / 26,70	
94	LOC. TECNICI	11,47	3,50			
95	MAGAZZINO TRANSITO MERCI DEPERIBILE	242,38	3,50	0,60 / 11,16	0,60 / 11,16	
96	SH DI COSSO	5,32	4,50			
97	ANTI	5,32	2,40			
98	W.C.	1,44	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
100	W.C.	1,44	2,40			
101	W.C.	1,44	2,40			
102	SPOGLIATOIO	40,12	2,40	1,00 / 2,00	0,40 / artificiale	
103	SPOGLIATOIO	40,12	2,40	1,00 / 2,00	0,40 / artificiale	
104	ANTI	5,32	2,40			
105	W.C.	1,44	2,40	0,40 / artificiale	0,40 / artificiale	
106	W.C.	1,44	2,40			
107	W.C.	1,44	2,40			
108	LOC. TECNICI	34,63	4,50			
109	LOC. TECNICI	34,63	4,50			
110	CABINA ENEL - LOCALE ENEL	8,80	4,50			
111	CABINA ENEL - LOCALE MISURE	4,80	4,50			
112	CABINA ENEL - LOCALE UTENTE	26,60	4,50			
TOTALE	SUPERFICIE DI CALCOLO	12.613,97				
TOTALE	SUPERFICIE DI VENDITA					7.998,55

DALLA SOMMA DELLE SUPERFICI INDICATE CON IL SIMBOLO (*) SONO CALCOLATI I PARAMETRI MINIMI DI ILLUMINAZIONE ED AERAZIONE DA PREDISPORRE IN GALLERIA (4.746,88)
ILLUMINAZIONE RICHIESTA 158,23 MQ. + ILLUMINAZIONE GARANTITA 213,87 MQ.
AERAZIONE RICHIESTA 126,55 MQ. + ARTIFICIALE + AERAZIONE GARANTITA 132,70 MQ. + ARTIFICIALE

FASCIA DI RISPETTO CANALE INTERRATO

PERIMETRO U.M.I. E1.1 / S1.6

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (Slp) = 11.133,00 MQ.
(esclusa la superficie del portico)

Comune di Cadoneghe (Pd)

Piano di Recupero di Iniziativa Pubblica "EX GROSOLI"

TITOLO
DISPOSIZIONI PROGETTUALI ex art. 22 co.3 lett.b D.P.R. 380/01
Pianta piano terra

DP3

Data Giugno 2015

Scala 1:200

promotore:

Abi Immobiliare srl

progettisti:

arch. Daniele Agnolon **arch. Lorenzo Franceschini**

arch. Matteo Grassi **arch. Gianfranco Zullian**

elaborazione:

Studio ing. Luigi Endrizzi via Germania 7, 35010 Vigonza (Pd) Tel. +39 049 8936131
info@studioendrizzi.it

Studio arch. Lorenzo Franceschini via Orlanda 2, 35127 Padova Tel. +39 049 6988111 info@arcteam.it

COMMESSA	NOME FILE	PERCORSO DIGITALE