

S1	quantità di progetto				standard				lr 50/2012 park effettivo	lr 11/2004 art. 32 c.4
	SLP / St mq	volume	abitanti	primario		secondario				
				tipo	quantità	tipo	quantità			
commerciale	GSV	12.000,00		park	11.184,00			9.600,00		
				verde	816,00					
	vicinato	1.901,00		50 % park	950,50					
				50% verde	950,50					
direzionale		7.499,00		50 % park	3.749,50					
				50% verde	3.749,50					
residenziale		14.743,00	44.229,00	213,67	5 mq verde attr	1.068,33	20 mq	4.273,33	2.136,67	
					5 park	1.068,33				
					3 gioco	641,00				
totale					24.177,67			4.273,33	9.600,00	2.136,67

fabbisogno	Standard primario			secondario
	park min	verde/min	tot	
commerciale	12.134,50	1.766,50	13.901,00	
direzionale	3.749,50	3.749,50	7.499,00	
residenziale	1.068,33	3.846,00	4.914,33	4.273,33
totale	16.952,33	9.362,00	26.314,33	4.273,33

realizzato	Standard primario	Standard secondario	
			verde parco
	parcheggio	18.134,00	
	piazza	11.276,00	
totale	32.363,00	11.276,00	

verifica	Standard primario			secondario	TOTALE
	parch.min	verde/min	tot		
fabbisogno	16.952,33	9.362,00	26.314,33	4.273,33	
realizzato	18.134,00	14.229,00	32.363,00	11.276,00	
eccedenza	1.181,67	4.867,00	6.048,67	7.002,67	13.051,33

dotazioni S1	STANDARD I			STANDARD II
	verde	parcheggio	piazza	
E 1.1	1.918,00	10.088,00		
		547,00		
S 1.1	5.661,00	1.006,00		
	6.650,00			
S 1.2			6.924,00	
			810,00	
S 1.6		937,00		
E 1.3			259,00	
			1.016,00	
E 1.2			231,00	
			142,00	
			1.894,00	
S 1.4			1.785,00	
S 1.3			1.750,00	
S 1.5			1.472,00	
TOTALE	14.229,00	18.134,00	11.276,00	43.639,00

S2	quantità di progetto				standard				lr 50/2012 park effettivo	lr 11/2004 art. 32 c.4
	SLP / SL mq	volume	abitanti	primario		secondario				
				tipo	quantità	tipo	quantità			
commerciale	vicinato	2.132,00		50 % park	1.066,00					
				50% verde	1.066,00					
direzionale		4.264,00		50 % park	2.132,00					
				50% verde	2.132,00					
residenziale		3.934,00	11.802,00	57,01	5 mq verde attr	285,07	20 mq	1.140,29	570,14	
					5 park	285,07				
					3 gioco	171,04				
totale					7.137,19		1.140,29	0,00	570,14	

fabbisogno	Standard primario			secondario
	park min	verde/min	tot	
commerciale	1.066,00	1.066,00	2.132,00	
direzionale	2.132,00	2.132,00	4.264,00	
residenziale	285,07	1.026,26	1.311,33	1.140,29
totale	3.483,07	4.224,26	7.707,33	1.140,29

realizzato	Standard primario	Standard secondario	
			verde parco
	parcheggio	4.744,00	
	piazza + verde	2.051,00	
totale	10.604,00	2.051,00	

verifica	Standard primario			secondario	TOTALE
	parch.min	verde/min	tot		
fabbisogno	3.483,07	4.224,26	7.707,33	1.140,29	
realizzato	4.744,00	5.860,00	10.604,00	2.051,00	
eccedenza	1.260,93	1.635,74	2.896,67	910,71	3.807,38

dotazioni S2	STANDARD I			STANDARD II
	verde	parcheggio	piazza	
S 2.1	4.552,00			
E 2.1	487,00	1.206,00	760,00	
		637,00		
		512,00		
E 2.2	349,00	637,00	303,00	
E 2.3	212,00		129,00	
E 2.4		349,00	119,00	
S 2.3		1.403,00	83,00	
E 2.5	260,00		138,00	
S 2.2			519,00	
TOTALE	5.860,00	4.744,00	2.051,00	0,00

S1 +S2	Standard primario			secondario	TOTALE
	park	verde/	tot		
fabbisogno	20.435,41	13.586,26	34.021,67	5.413,62	39.435,29
realizzato	22.878,00	20.089,00	42.967,00	13.327,00	56.294,00
eccedenza	2.442,59	6.502,74	8.945,33	7.913,38	16.858,71

DOTAZIONE PARCHEGGIO
ex L.R. 50/2012 - art.53 N.T.O. Seconda Variante P.I.

Fabbisogno = S.L.P. x 0,8
= 12.000 mq x 0,8 = 9.600 mq

Dotazione: parcheggio in superficie 8.451 mq
parcheggio interrato 8.759 mq
tot. 17.210 mq

Δ = 17.210 mq - 8.600 mq = +7.610 mq

- Perimetro P.di R.
- Aree per opere extra ambito funzionali al P.di R.
- Stralci S1 e S2 - P.di R.
- U.M.I Unità minime di intervento
- A.T.E Area di trasferimento edilizio

- Aree a servizi: parcheggio - Standard primario
- Aree a servizi: verde, laminazione - Standard primario
- Aree a servizi: verde, piazza - Standard secondario
- Parcheggio effettivo (L.R. 50/2012)
- Parcheggio privato interrato

