

COMUNE DI CASTEL GABBIANO
Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE N. 35

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA
COMUNALE DEL 21-11-2025**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A PROMUOVERE IL PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE
OBBLIGATORIA NEI CONFRONTI DELL'ASSOCIAZIONE AUSER
VOLONTARIATO COMPENSORIO DI CREMONA ODV-ETS (C.F.
93017040192) ED EVENTUALE SUCCESSIVA FASE GIUDIZIALE.**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventuno** del mese di **novembre** alle ore 10:00 nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

GIORGIO SONZOGNI	SINDACO	Presente
VIRGINIO TEDOLDI	VICESINDACO	Presente
FRANCESCO LACOPETA	ASSESSORE	Presente
Totale presenti		3
Totale assenti		0

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO DOTT. MATTEO MALVICINI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, GIORGIO SONZOGNI nella qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica (art. 49, c. I°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)

Addì 21-11-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to DOTT. COMINETTI GIAMPIERO

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende tutelare gli interessi dell'Ente locale in relazione al contratto di gestione/comodato dell'immobile comunale sito in Via Aimo da Gabiano n. 3/5, stipulato con l'Associazione "AUSER insieme noter de Gabia", appartenente all'Associazione di Volontariato Comprensorio di Cremona ODV-ETS, e che, a seguito dei danni riscontrati sull'immobile municipale, si rende necessario attivare le azioni volte al relativo risarcimento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 14.07.2025, esecutiva ai sensi di legge, recante *"Atto di indirizzo per l'affidamento degli incarichi di patrocinio, rappresentanza e consulenza legale per il contenzioso dell'Ente ad un avvocato libero professionista"*;

VISTA la determinazione n. 75/2025, avente ad oggetto: *"Determina a contrarre relativa all'affidamento dei servizi legali allo Studio Legale Associato Borsieri, Micheli e Santangelo, con studio in Crema. CIG B8B05B60A5"*;

RILEVATO che lo Studio Legale Associato Borsieri, Micheli e Santangelo, con sede in Crema, via Frecavalli n. 21 (P. IVA 01828850196), ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di assistenza e patrocinio dell'Ente per la promozione del procedimento di mediazione obbligatoria nei confronti dell'Associazione AUSER Volontariato Comprensorio di Cremona ODV-ETS (C.F. 93017040192), in persona del legale rappresentante pro tempore, finalizzato alla richiesta di risarcimento dei danni riscontrati sull'immobile comunale concesso in comodato con contratto del 23.04.2024, nonché a curare l'eventuale successiva fase giudiziale in caso di esito negativo della mediazione, con necessaria autorizzazione al Sindaco a sottoscrivere l'istanza di mediazione e a rilasciare allo Studio Legale idonea procura speciale;

EVIDENZIATO che l'incarico rientra tra i servizi legali esclusi dall'applicazione del Codice dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 17, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 e che l'affidamento avviene in conformità agli indirizzi della citata deliberazione di Giunta n. 22/2025;

RITENUTO necessario autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'istanza di mediazione e degli atti correlati, nonché al rilascio della procura speciale allo Studio Legale incaricato;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- lo Statuto Comunale vigente;

ATTESA la competenza della Giunta comunale ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, in materia di conferimento di incarichi legali e autorizzazione alla costituzione in giudizio dell'Ente;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

1. **DI AUTORIZZARE** lo Studio Legale Associato Borsieri, Micheli e Santangelo, con sede in Crema, via Frecavalli n. 21 (P. IVA 01828850196), a promuovere il procedimento di mediazione obbligatoria nei confronti dell'Associazione AUSER Volontariato Comprensorio di Cremona ODV-

ETS (C.F. 93017040192), in persona del legale rappresentante pro tempore, per la richiesta di risarcimento dei danni all'immobile concesso in comodato con contratto del 23.04.2024;

2. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco a sottoscrivere l'istanza di mediazione, tutti gli atti necessari allo svolgimento della procedura, nonché a rilasciare allo Studio Legale idonea procura speciale per la mediazione e per l'eventuale successiva fase giudiziale in caso di mancato accordo;
3. **DI CONFERMARE** l'incarico di patrocinio e assistenza legale allo Studio Legale Associato Borsieri, Micheli e Santangelo, già affidatario dei servizi legali dell'Ente ai sensi della determinazione n. 75/2025 (CIG B8B05B60A5);
4. **DI PRENDERE ATTO** che il danno per l'Ente risulta quantificato in euro 25.000,00 come contenuto nelle relazioni del Responsabile dell'Ufficio Tecnico depositata agli atti;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa relativa all'incarico trova copertura nei limiti del contratto già stipulato con lo Studio Legale, senza ulteriori oneri per l'Ente, salvo attività processuali aggiuntive che dovranno essere previamente autorizzate e imputate ai pertinenti capitoli del bilancio comunale;
6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL, in ragione della necessità di rispettare i termini processuali per l'avvio della mediazione e garantire la tempestiva tutela degli interessi dell'Ente.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il SINDACO
F.to GIORGIO SONZOGNI

Il SEGRETARIO
F.to DOTT. MATTEO MALVICINI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE

La su estesa deliberazione:

Ai sensi dell'art.124, comma 1°, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, viene oggi pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n.69);

E' stata trasmessa in elenco in data odierna ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.125 , D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Castel Gabbiano, li 25-11-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to DOTT. GIAMPIERO COMINETTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'(Art. 134, comma 3°, - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3°, del D.Lgs.18.8.2000, n. 267.

Castel Gabbiano, li 05-12-2025

Il SEGRETARIO
F.to DOTT. MATTEO MALVICINI

È copia conforme all'originale.

Data 25-11-2025