

FATTIBILITA' GEOLOGICA

2

Fattibilità con modeste limitazioni : aree per le quali sono state rilevate modeste condizioni limitative alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per superare le quali si rendono necessari approfondimenti di carattere geologico-tecnico o idrogeologico e/o prescrizioni per interventi costruttivi.

a

Sintesi caratteristiche geologiche: Aree caratterizzate da superfici sub-planeggianti o a debole attività, con caratteristiche geotecniche buone o medie, salvo condizioni locali sfavorevoli a causa della varietà litologica.

Caratteri limitanti: possibili locali condizioni geotecniche sfavorevoli per la presenza di sedimenti coesivi, soggetti ad eventuali cedimenti in caso di carico.

Possibilità di presenza falde idriche sospese discontinue e/o stagionali.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

b

Sintesi caratteri area: Aree caratterizzate da superfici sub-planeggianti o a debole attività, con caratteristiche geotecniche buone o medie, salvo condizioni locali sfavorevoli a causa della varietà litologica. Presenza, in alcune aree, di falde idriche sospese discontinue e/o stagionali.

Caratteri limitanti: possibili locali condizioni geotecniche sfavorevoli per la presenza di sedimenti coesivi eterogenei, soggetti ad eventuali cedimenti in caso di carico. Basso grado di protezione delle acque sotterranee.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

3

Fattibilità con consistenti limitazioni : zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni per l'entità o la natura dei rischi individuati; vengono elencate le prescrizioni specifiche per la mitigazione del rischio e/o i supplementi di indagine.

a

Sintesi caratteri area :

- Aree caratterizzate da superfici a morfologia accidentata o con pendenze moderatamente elevate (10-30% o localmente maggiori), a rischio di locali fenomeni di erosione idrica laminare o di innesco di instabilità dei versanti.

- Aree non interessate da interventi edilizi diffusi scarsamente conosciute dal punto di vista geotecnico.

Caratteri limitanti: Versanti a media e debole pendenza, terrazzi attivi, locale presenza di depositi sciolti parzialmente alterati sovrastanti il substrato roccioso.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

b

Sintesi caratteri area: Aree caratterizzate da superfici pianeggianti o sub-planeggianti; terreni con caratteristiche geotecniche scadenti. Locali condizioni di elevata vulnerabilità delle acque sotterranee.

Caratteri limitanti: condizioni geotecniche sfavorevoli per la presenza di sedimenti coesivi eterogenei, soggetti a cedimenti in caso di carico. Locale basso grado di protezione delle acque sotterranee.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

c

Sintesi caratteri area: zona soggetta a esondazione di corsi d'acqua in occasione di fenomeni di piena. Zona di raccordo prossime ad alvei torrentizi o soggette ad impaludimento. Zone comprese entro il perimetro di aree a vincolo PAI (Em). Locali condizioni di elevata vulnerabilità dell'aquifero principale o di falde di subalveo.

Caratteri limitanti: fenomeni di piena con limitata altezza dell'acqua.

Condizioni geotecniche sfavorevoli per la presenza di sedimenti coesivi eterogenei, soggetti a cedimenti in caso di carico. In alcuni settori elevata vulnerabilità dell'aquifero.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

4

Fattibilità con gravi limitazioni: l'alto rischio comporta gravi limitazioni per la modifica delle destinazioni d'uso delle particelle. Dovrà essere esclusa qualsiasi nuova edificazione se non destinata al consolidamento o alla sistemazione per la messa in sicurezza delle aree.

a

Sintesi caratteri area: Alvei dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico principale (T.Lura) o al reticolo idrico minore di competenza comunale (D.G.R. n° 777668 e D.G.R. 01/08/2003 N. 7173950) e relative fasce di rispetto.

Scarpe di cava o morfologiche instabili. Zone comprese entro il perimetro di aree a vincolo PAI (Ea, Fa).

Caratteri limitanti: Fenomeni di piena. Aree soggette a vincolo che vieta l'edificabilità nella fascia di 10 m (4 m nei tratti tombinati) dall'alveo di piena (L. 523/1904, D.G.R. n° 777668 e D.G.R. 01/08/2003 N. 7173950), aree franose.

Specifiche costruttive degli interventi edilizi consentiti, prescrizioni e contenuti degli elaborati di progetto cfr relazione.

ZONIZZAZIONE SISMICA

Z1a: Zona caratterizzata da movimenti franosi attivi

Z1b: Zona caratterizzata da movimenti franosi quiescenti

Z1c: Zona potenzialmente franosa o esposta a rischio di frana

Z2: Zone con terreni di fondazione particolarmente scadenti

Z3a: Zona di ciglio di scarpata subverticale con altezza minima di 10 m

Z4a: Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o fluvio-glaciali granulari e/o coesivi

Z4c: Zona morenica con presenza di depositi granulari e/o coesivi

Z5: Zona di contatto stratigrafico e/o tettonico tra litotipi con caratteristiche fisico-meccaniche molto diverse

LIMITI AREE OMOGENEE

Limiti zone sismiche

Limiti zone geologiche

Confine comunale

COMUNE DI UGGIATE TREVANO

Provincia di Como

Piano di Governo del Territorio

Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica

Carta di fattibilità e delle azioni di piano

TAVOLA 7.b

Ind.	Data	Progetto	Disegno	Controllato
A	11-2005	AC	MC	AC
B	11-2007	AC	MC	AC
C	07-2008	AC	MC	AC
D	05-2009	AC	MC	AC

Scale: 1:2000

Piano no: Ind.:

Il geologo incaricato:

Dott. Alessandro Ciarmello

AREA Studi Ambientali

Via Cavallina 17

22020 Faloppio (CO)

Tel. fax +39 (031) 987 222

areastudi@tiscali.it