



Comune di TORRI in Sabina

Provincia di Rieti

Piazza Roma, n. 6 - CAP 02049
tel. 0765/62004 - fax 0765/62012
e-mail : areatecnica@comune.torriinsabina.ri.it - PEC : protocollo@pec.comune.torriinsabina.ri.it



PNRR ISTRUZIONE LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

determinazione del responsabile dei servizi tecnici n. 86 del 27.04.2026

OGGETTO : Avviso pubblico prot. n. 207071 del 26.11.2025 – Missione 4 - Istruzione e ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione – investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" - OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO COMPrensoriale "FORUM NOVUM" DI LOC. VESCOVIO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA – affidamento incarico per la progettazione – direzione e contabilizzazione dei lavori – coordinamento per la sicurezza e collaudo – Ing. Jr. OSTILI Giovanni – CUP G58H25001940001 - CIG BBDDDA2D0

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000.
Si attesta la copertura finanziaria della spesa di € con imputazione
sull'intervento del Bilancio
Impegno

TORRI in Sabina, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(dott. MARCHEGIANI Simone)

EMESSI MANDATI : n. del
n. del

Copia della presente determinazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune (art. 32 comma 1 Legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i.) per rimanervi 15 quindici giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Torri in Sabina li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- visto l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che spettano ai dirigenti tutti compiti che impegnano l'Amministrazione comunale verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge e dallo statuto tra le funzioni degli organi di governo e non rientranti tra le funzioni del segretario comunale, nonché tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- visto l'art. 109, comma 2 del D.Lgs n. 267/2000, il quale prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al citato art. 107 commi 2 e 3, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici e dei servizi;
- vista la deliberazione di G.M. n. 03 del 24.01.2017 con la quale è stato nominato il geom. RONCARA' Luciano responsabile unico del procedimento per la realizzazione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 18.04.2016, n. 50;
- visto il provvedimento del Sindaco in data 20.10.2021 prot. n. 5512 con il quale è stato nominato il responsabile dei servizi tecnici;
- vista la deliberazione di G.M. n. 16 del 06.02.2012 con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e successive modificazioni, lo Sportello Unico per l'Edilizia, nell'ambito del servizio assetto del territorio – area tecnica ed è stato nominato responsabile dello stesso il responsabile del servizio assetto del territorio, al quale compete, comunque, il rilascio dei provvedimenti conclusivi;
- premesso che il Comune di TORRI in Sabina è proprietario di un importante plesso scolastico denominato Istituto comprensivo "Forum Novum" situato in loc. Vescovio meglio individuato in Catasto Fabbricati al FG. 26 mappale n. 126 che ospita oltre 200 persone tra alunni – docenti e non docenti;
- atteso che detto immobile, della consistenza di mc. 10.500 pari ad una superficie utile di ca. 3.500 mq. articolati su due livelli, necessita di ricorrenti e importanti lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, adeguamento e messa a norma che un piccolo Comune, di poco più di 1.200 abitanti, non può fronteggiare con risorse proprie del bilancio comunale;
- che tra gli adempimenti che devono essere ancora soddisfatti vi è l'acquisizione del certificato di prevenzione incendi dell'intero edificio in quanto quello rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con nota del 28.05.2002 (PRATICA n. 5582) non è più valido per l'attuale struttura;
- che per ottenere detto certificato questo ente ha aderito all'Avviso del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 207071 del 26.11.2025 recante "interventi di adeguamento alla normativa antincendio e di messa in sicurezza di scuole" nell'ambito della Missione 4 PNRR Istruzione e ricerca – C1 – I3.3 piano e riqualificazione edilizia scolastica a valere sulle risorse del Decreto del MIM 21.11.2025, n. 229;
- che la candidatura veniva presentata attraverso il sistema informativo FUTURA - LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI;
- che con nota prot. n. 0052986 del 06.03.2026 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha comunicato che con Decreto del Direttore n. 107 del 22.12.2025 è stata approvata la graduatoria di cui all'avviso pubblico 207071 del 26.11.2025 dal quale risulta che il Comune di TORRI in Sabina è stato ammesso ad un contributo di € 130.000,00 per la esecuzione delle opere di adeguamento alla normativa antincendio del plesso scolastico comprensoriale "Forum Novum" di loc. Vescovio – manutenzione straordinaria e messa in sicurezza;
- che l'accordo di concessione di finanziamento sottoscritto dal Sindaco – rif. prot. del MIM n. 76875 del 31.03.2026, veniva acquisito al prot. com. n. 1473 del 01.04.2026;





- ritenuto pertanto che si rende necessario affidare l'incarico per la redazione della progettazione – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori e direzione e contabilizzazione dei lavori - certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo, attivando la relativa procedura;

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 dispone che per gli appalti di valore inferiore ad € 140.000,00 si possa procedere senza previa consultazione di più operatori economici;

- considerato che l'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30.12.2018, n. 145 (legge di Bilancio per il 2019) ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari ad € 5.000,00 sino al sotto soglia;

- preso atto che in data 15.04.2026 si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. 6241896 con lo Studio Tecnico OSTILI dell'Ing. OSTILI Giovanni iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. B-3 e con recapito in Via Sandro PERTINI, n. 674 – RIETI (RI) – p. I.V.A. 01143060570, con richiesta di offerta per i servizi inerenti la progettazione – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori sulla base del possesso dei requisiti tecnico – professionali adeguati alle prestazioni professionali necessarie;

- che dopo il 21.04.2026, quale termine ultimo di presentazione, è stata esaminata l'offerta prodotta dall'Ing. OSTILI Giovanni pari all'importo di € 13.678,00 oltre oltre € 547,12 per 4% C.N.P.A.I.A. ed € 3.129,53 per I.V.A. 22% così complessivi € 17.354,65;

- preso atto che si è proceduto alla sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA;

- accertato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs 36/2023;

- che detto operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 il quale ha stabilito che gli appalti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del codice, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

- preso atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 :

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di redigere la progettazione – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori, dell'intervento finanziato;
- l'oggetto del contratto riguarda la progettazione – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori – direzione e contabilizzazione dei lavori – certificato di regolare esecuzione ed assistenza al collaudo dei lavori dei lavori in trattazione;
- la forma contrattuale si identifica con la sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA e con lo scambio di corrispondenza commerciale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella corrispondenza commerciale;

- visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore ad € 140.000;

- visto l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del mercato elettronico;

- visti gli articoli 107 e 192 del D.Lgs n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze di dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- visto il D.Lgs 31.03.2023, n. 36;
- visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 recante "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche;
- visto il D.Lgs 07.08.1990, n. 241 recante : testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- visto il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- visto il Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19.04.2000, n. 145 e successive modifiche e integrazioni, per le parti non abrogate;
- visto lo Statuto comunale;
- visto il D.M. Infrastrutture 07.03.2018, n. 49;
- visto l'art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;

DETERMINA

- 1) - di affidare allo Studio Tecnico OSTILI dell'Ing. OSTILI Giovanni iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. B-3 e con recapito in Via Sandro PERTINI, n. 674 – RIETI (RI) – p. I.V.A. 01143060570, l'incarico per la progettazione esecutiva – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione - direzione e contabilizzazione dei lavori e collaudo finale delle OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO COMPrensoriale "FORUM NOVUM" DI LOC. VESCOVIO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA finanziato con le risorse di cui all'Avviso pubblico prot. n. 207071 del 26.11.2025 – Missione 4 - Istruzione e ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione – investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"
- 2) – di stabilire che l'onere finanziario per l'espletamento di detto incarico è pari ad € 13.678,00 oltre oltre € 547,12 per 4% C.N.P.A.I.A. ed € 3.129,53 per I.V.A. 22% così complessivi € 17.354,65;
- 3) – di comunicare l'adozione del presente atto allo Studio Tecnico OSTILI dell'Ing. OSTILI Giovanni;
- 4) – di stabilire che l'onere afferente il presente atto come sopra determinato è ricompreso nell'intervento finanziato per € 130.000,00 con i fondi di cui all'Avviso pubblico prot. n. 207071 del 26.11.2025 – Missione 4 - Istruzione e ricerca – Componente 1 – potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione – investimento 3.3 "piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU" giusta comunicazione prot. n. 52986 del 06.03.2026;
- 5) - di dare atto che l'Ing. OSTILI Giovanni dovrà attenersi scrupolosamente alle modalità, tempistiche e condizioni stabilite dal Ministero dell'Istruzione e del merito con l'accordo prot. n. 76875 del 31.03.2026 al fine di non incorrere nella revoca del finanziamento assegnato;
- 6) – di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. RONCARA' Luciano e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6-bis della L. 241/1990 e 16 del D.Lgs 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale con l'oggetto del presente affidamento;
- 7) – di dare atto che per il presente appalto il codice CIG BBDDA2D0;



8) – di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

9) - di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità amministrativa - contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 e dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

Visto : IL SINDACO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-(geom. RONCARA' Luciano)

