

Confini Comunali

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Nuclei di antica formazione (Cap. 5 - IV)
- Ambito Residenziale Consolidato (Cap. 6 - IV)
- Ambito Residenziale "Il Parco" (Cap. 6.6 - IV)
- Ambito Produttivo - Artigianale - Commerciale Consolidato (Cap. 7 - IV)
- VP - Verde Privato (Cap. 27 - IV)
- Aree per impianti di telecomunicazione (Cap. 28 - IV)
- Zona di iniziativa comunale orientata (art. 17 NTA PTC Parco Serio) (Cap. 22 - IV)
- Piani Attuativi in corso di attuazione (Cap. 1 - VI)
- Attrezzature di interesse pubblico collettivo (Cap. 11 - IV)
- Servizi per l'istruzione (Cap. 12 - IV)
- Attrezzature religiose (Cap. 13 - IV)
- Servizi per il verde sportivo e ricreativo (Cap. 14 - IV)
- Servizi per la mobilità (Cap. 15 - IV)
- Attività incongrue in ambito residenziale (Cap. 6.4 - IV)

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA

- Ambito agricolo (Cap. 17 - IV)
- Ambito agricolo di salvaguardia paesaggistico-ambientale (Cap. 18 - IV)
- Aree agricole interne al Parco del Serio (Cap. 19 - IV)
- Edifici non agricoli in ambito agricolo

STRATEGIE INSEDIATIVE

- Ambiti di trasformazione (Cap. 9 - IV e DdP)
- Ambiti di Rigenerazione - Riqualificazione (ARR) (Cap. 8 - IV e DdP)
- Infrastrutture di previsione (PdS)

ISTITUTI PER LA TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

RETE NATURA 2000

- Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT20A0003 Palata Menasciutto (Cap. 21 - IV)

RETE ECOLOGICA REGIONALE (RER) (Cap. 39 - IV)

- Corridoi Primari a bassa-moderata antropizzazione
- Gangli
- Elementi di primo livello

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (REP) (Cap. 40 - IV)

- Elementi areali
- Corridoi

PARCHI E AREE PROTETTE

- Parco Regionale del Serio
- Proposta di ridefinizione dei confini del Parco del Serio
- Riserva Regionale Orientata Palata Menasciutto

AREE ED ELEMENTI DI VALORE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

- Aree boschive (Cap. 24.4 - IV)
- Filari arboreo-arbustivi (DUSAF) (Cap. 24.4 - IV)
- Fontanili e fascia di rispetto (Cap. 24.9 - IV)
- Geositi (Cap. 24.10 - IV)
- Ambiti Agricoli Strategici da PTCP (Cap. 16.4 - IV)
- Rete viaria storica principale (Cap. 15.10 - IV)
- Rete viaria storica secondaria (Cap. 15.10 - IV)

VINCOLI E LIMITAZIONI ALL'EDIFICAZIONE

- Delimitazione Ambito di antica formazione Centro storico e zone di recupero (L. 457/78)
- Limite del centro abitato (Cap. 16 - I)
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua ai sensi del D.Lgs 42/2004 (Cap. 25 - IV)
- Beni architettonici vincolati (Cap. 26 - IV)
- Areale di rischio archeologico (Cap. 25.3 - IV)
- Aree di rischio archeologico (Cap. 25.3 - IV)
- Centuriazione (Cap. 24.7 - IV)
- Orli di scarpata (Cap. 24.8 - IV)
- Rispetto Cimiteriale (Cap. 29 - IV)
- Fascia di rispetto stradale (Cap. 15.7 - IV)

RISPETTO POZZO PUBBLICO (Cap. 38 - IV)

- Tutela assoluta
- Fascia di rispetto

FASCE DI RISPETTO DAGLI ALLEVAMENTI (Cap. 7.3 - III)

- Bovini
- Suini

RETI TECNOLOGICHE E FASCE DI RISPETTO

- Metanodotti (Cap. 31 - IV) — 20 m
- Elettrodotti AT (Cap. 30 - IV) — DpA 27 m
- Elettrodotti MT (Cap. 30 - IV) — DpA 7 m

PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL FIUME PO (PAI) (Cap. 34 - IV)

- Limite Fascia A
- Limite Fascia B
- Limite Fascia C

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Rete viaria Provinciale
- Rete viaria Extaurbana
- Rete viaria Urbana
- Strada privata
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi ciclabili progetto
- Percorsi di fruizione del Parco del Serio

N W E S

COMUNE DI RICENGO
PROVINCIA DI CREMONA
REGIONE LOMBARDIA

PIANO DELLE REGOLE

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO - NUCLEI URBANI

TAVOLA PR 1B SCALA 1:2.000

Responsabili del progetto e coordinatori scientifici

Architetti
LUIGI E MASSIMILIANO ASCHEDAMINI
Via dal Consorzio 29 - 26013 Crema
Tel. 0373 81480 - Fax 0373 85617
E-mail: archluisdu@aschedamini.com
Pec: massimiliano.aschedamini@archiworldpec.it

Pianificatore Territoriale Urbanista Architetto
GIUSEPPE TAMAGNINI
Via Milano 57/a - 26100 Cremona
Tel. 0372 491359 - Fax 0372 447224
E-mail: cremona@studiotamagnini.it
Pec: studiotamagnini@pec.it

Il Sindaco .....
Il Segretario Comunale .....

ADOTTATO IL ..... DELIBERA C.C. n. .....
APPROVATO IL ..... DELIBERA C.C. n. .....
PUBBLICATO IL ..... B.U.R.L. n. .....

Piano di Governo del Territorio PGT
Variante Generale

P.G.T. RICENGO