

COMUNE DI RICENGO

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL 24 SETTEMBRE 2012 DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA STRAORDINARIA DI 1^ CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO:

ESAME ED ADOZIONE DEL “PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)” (P.G.T.) AI SENSI DELL’ART. 9 COMMA 8 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

L'anno duemiladodici addì ventiquattro del mese di settembre alle ore 19,00 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.lgvo 18 agosto 2000, n. 267 'Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali', sono stati convocati a seduta per oggi i componenti il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

1. ROMANENGHI Feruccio	- Sindaco	
2. PREMOLI Emilio	- Consigliere di maggioranza	
3. PAOLELLA Giuliano	- "	"
4. SASSI Ernestino	- "	"
5. COLOMBETTI Giuseppina	- "	"
6. PEDRABISSI Mario	- "	"
7. NAPOLITANO Samantha	- "	"
8. DAGHETI Giuliano	- "	"
9. BETTINELLI Alberto	- "	"
10. DELLERA Antonio	- Consigliere di minoranza	
11. MOLASCHI ANNA ROSA ANTONELLA	- "	"
12. LISSANDRELLO Silvana	- "	"
13. NICHETTI Ugo	- "	"

ASSENTE

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Partecipa il Dottor Alesio Massimiliano, Segretario Comunale, che redige il presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Signor Romanenghi Feruccio in qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Illustra il punto il Responsabile del Servizio Geom. Beretta Luca, invitato dal Sindaco.

Dellera: *“Lo strumento in esame è indubbiamente importante. Tuttavia, nutro delle perplessità in merito alla completa capacità realizzatoria, anche in ragione dei connessi costi. In altri termini, non sono affatto sicuro che si riusciranno a realizzare tutti gli interventi d'indagine e di ricognizione, ricompresi nello strumento, in considerazione sia della complessità degli interventi medesimi, sia dei costi economici.”*

Nichetti: *“Credo poco alle facili aspettative. Lo strumento urbanistico del sottosuolo, così come giustamente enunciato dal mio collega Dellera, implica costi rilevanti. Inoltre, occorrerebbe considerare il Catasto del sottosuolo, materia del tutto disattesa. Le perplessità sono numerose e ci asterremo”.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione consigliare n. 8 del 24/02/2011, esecutiva ai sensi di legge è stato adottato il P.G.T. – Piano del Governo del Territorio del Comune di Ricengo, ai sensi della L.R. n. 12/2005;
- Con deliberazione consigliare n. 24 del 10/08/2011, esecutiva ai sensi di legge il P.G.T. è stato approvato definitivamente e che lo stesso è divenuto vigente a seguito della pubblicazione sul BURL serie Inserzioni e concorsi n° 47 del 23/11/2011;

RILEVATO, che l'art. 9 comma 8 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. prevede che il Piano dei Servizi venga integrato, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, con le disposizioni del piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS), di cui all'art. 38 della L.R. n. 26/2003 e L.R. n. 7/2012;

CONSIDERATO che per l'edificazione in ambito territoriale acquista particolare importanza lo stato dei sottoservizi presenti sul territorio al fine di programmare le conseguenti opere necessarie per dotare l'area dei servizi indispensabili per rendere abitabili le future edificazioni o per potenziare le reti esistenti;

ATTESO che al riguardo è stata incaricata la Soc. S.C.R.P. Spa con sede a Crema, di predisporre il piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS);

VISTA la documentazione trasmessa dalla Soc. S.C.R.P. Spa in data 11/04/2012 – prot. n. 838/2012 costituita dai seguenti elaborati:

- Allegato 1 - Rapporto Territoriale e analisi delle criticità;
- Allegato 2 - Piano degli interventi;
- Allegato 3 – Quadro di sintesi – Grado di criticità – Previsioni di sviluppo e Trasformazione urbanistica – scala 1:5000;
- Tav. 1 – Planimetria comunale - scala 1:5000;
- Tav. 2 – Planimetria della rete di acquedotto comunale – scala 1:2500;
- Tav. 3 – Planimetria della rete di fognatura comunale – scala 1:2500;
- Tav. 4 – Planimetria della rete di elettrodotto comunale – scala 1:2500;
- Tav. 5 – Planimetria della rete di gas metano comunale – scala 1:2500;
- Tav. 6 – Planimetria della rete di Telecom – scala 1:2500;
- Tav. 7 – Planimetria della illuminazione pubblica – scala 1:2500.

VISTA la L.R. n. 26 del 12/12/2003;

VISTA la L.R. n. 12 dell' 11/03/2005 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 7 del 18/04/2012;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'articolo 49, comma primo del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 4 (Dellera, Nichetti, Lissandrello e Molaschi), contrari n. 0, espressi in modo palese per alzata di mano:

D E L I B E R A

1) Di adottare, ai sensi dell'articolo 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., i sotto elencati elaborati illustranti i sottoservizi annessi al Piano di Governo del Territorio, redatti ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. trasmessi dalla Soc. SCRP Spa di Crema quali parte integrante del presente provvedimento e più precisamente:

- Allegato 1 - Rapporto Territoriale e analisi delle criticità;
- Allegato 2 - Piano degli interventi;
- Allegato 3 – Quadro di sintesi – Grado di criticità – Previsioni di sviluppo e Trasformazione urbanistica – scala 1:5000;
- Tav. 1 – Planimetria comunale - scala 1:5000;
- Tav. 2 – Planimetria della rete di acquedotto comunale – scala 1:2500;
- Tav. 3 – Planimetria della rete di fognatura comunale – scala 1:2500;
- Tav. 4 – Planimetria della rete di elettrodotto comunale – scala 1:2500;
- Tav. 5 – Planimetria della rete di gas metano comunale – scala 1:2500;
- Tav. 6 – Planimetria della rete di Telecom – scala 1:2500;
- Tav. 7 – Planimetria della illuminazione pubblica – scala 1:2500.

2) Di dare atto che i competenti uffici procederanno alle formalità di pubblicazione del Piano, di seguito indicate:

- a) Entro 90 giorni dall'adozione, gli atti del PUGSS sono depositati nella Segreteria Comunale, per un periodo continuativo di 30 giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 giorni;
- b) Del deposito degli atti, deve essere data pubblicità sul B.U.R.L. e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale;
- c) Il PUGSS, contemporaneamente al deposito degli atti, viene trasmesso alla Provincia, ai fini della verifica di compatibilità al P.T.C.P.;
- d) Il PUGSS, contemporaneamente al deposito degli atti, viene trasmesso anche all'ASL e all'ARPA, ai fini della presentazione di eventuali osservazioni;
- e) Entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale deve decidere sulle medesime, modificando eventualmente gli atti del PUGSS, in caso di accoglimento delle osservazioni, se necessario;
- f) Contestualmente (entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni), il Comune provvede all'eventuale adeguamento del PUGSS adottato, nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con il P.T.C.P.. In via alternativa, il Comune può assumere le definitive determinazioni, qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo;
- g) La deliberazione consiliare di controdeduzioni alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni provinciali non è soggetta a nuova pubblicazione;
- h) Gli atti del PUGSS., definitivamente approvati, sono depositati presso la Segreteria Comunale, ed inviati, per conoscenza, alla Provincia e alla Giunta Regionale;

- i) Gli atti del PUGSS. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L.. La pubblicazione deve essere effettuata a cura del Comune.

8) Di dare atto che tutta la documentazione costituente il P.G.T., sarà trasmessa ai seguenti Enti:

- all'Amministrazione Provinciale ai fini dell'espressione del parere di compatibilità con il P.T.C.P. ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.
- all'ASL, all'ARPA ed al Parco Regionale del Serio in qualità di Enti territorialmente interessati per l'espressione dei pareri di rispettiva competenza, ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

COMUNE DI RICENGO
Provincia di Cremona

Pareri obbligatori ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" sulla deliberazione n. 19 del 24 settembre 2012

OGGETTO:

ESAME ED ADOZIONE DEL "PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)" (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 8 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA PRIMO DEL D.Lgs. 18 AGOSTO 2000, N. 267

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to (Beretta geom. Luca)

Ricengo, lì 24 settembre 2012