



AUTORITA' DI BACINO LAGHI GARDA IDRO

DETERMINAZIONE N. 797 DEL 06/10/2026

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE LACUALE EXTRAPORTUALE DEL LAGO DI GARDA IN COMUNE DI MANERBA DEL GARDA, IN LOC. PORTO TORCHIO - ROMANTICA AD USO AREA DI CANTIERE NELL'AMBITO DELL' INTERVENTO PUBBLICO DENOMINATO "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PASSEGGIATA A LAGO LOC. PORTO TORCHIO - ROMANTICA"

IL RESPONSABILE UFFICIO CONCESSIONI

VISTO

- il Regolamento approvato con R.D. 1 dicembre 1895, n. 726 "Approvazione del regolamento per la vigilanza e per le concessioni delle spiagge dei laghi pubblici e delle relative pertinenze";
- il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, modificato dalla Legge 13 luglio 1911, n. 774 "Testo unico delle disposizioni di legge sulle opere idrauliche";
- il Codice della Navigazione approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327 ed il Regolamento per la navigazione interna approvato con D.P.R. 28 giugno 1949, n. 631;
- il D.P.R. 14 gennaio 1972, n. 5, relativo al trasferimento alle regioni di funzioni in materia di navigazione;
- il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, relativo a delega alle regioni in materia di demanio sulle acque interne destinato ad uso turistico ricreativo;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo primo della legge 15 marzo 1997, n. 59" ed in particolare gli articoli 7, 86 e 89, nonché il D.P.C.M. 12 ottobre 2000 "individuazione dei beni e delle risorse umane, strumentali ed organizzative da trasferire alle regioni ed agli enti locali per l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi in materia di demanio idrico", che delegano alle regioni tutte le competenze di gestione del demanio lacuale extraportuale quale che sia l'uso al quale esso è destinato;
- l'art. 80 della L.R. n. 11 del 14 luglio 2009 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di trasporti" e s.m.i.;
- la L.R. n. 6 del 04 aprile 2012 "Disciplina del settore dei trasporti";

VISTO

il regolamento regionale del 27 ottobre 2015 n. 9 "Disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione" pubblicato sul B.U.R.L. n. 44, 1° suppl. del 30 ottobre 2015 ed esecutivo dalla data di pubblicazione;

VISTO

RICHIAMATA

lo statuto dell'Autorità di Bacino Laghi Garda e Idro (di seguito indicata solo "Autorità di Bacino");
la determinazione n. 375 del 15/04/2026 avente ad oggetto "Autorizzazione lavori inerenti l'intervento pubblico denominato *"Intervento di manutenzione straordinaria della passeggiata a lago loc. Porto Torchio - Romantica"* da eseguirsi in corrispondenza di area demaniale lacuale extraportuale del lago di Garda in comune di Manerba del Garda, in loc. Porto Torchio- Romantica." ;

PRECISATO

che, ai sensi del protocollo d'intesa sottoscritto in data 14/02/2025 tra l'Autorità di Bacino Laghi Garda e Idro ed il Comune di Manerba del Garda per l'intervento denominato *"Manutenzione straordinaria della passeggiata a lago loc. Porto Torchio - Romantica"*, l'affidamento dei lavori in oggetto è funzione attribuita all'Autorità di Bacino, parimenti all'autorizzazione all'esecuzione dell'intervento;

PRESO ATTO

che parte integrante del progetto esecutivo relativo all'intervento pubblico denominato *"Intervento di manutenzione straordinaria della passeggiata a lago loc. Porto Torchio - Romantica"* risulta essere ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dall'ing. Emanuele Re con studio in via Campello n. 47, in Malegno (BS) iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. A5570, come da determinazione n. 257 del 06/03/2025, avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera pubblica sopra citata;

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.LGS 07/03/2005 N. 82 e S.M.I. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici dell'Autorità di Bacino Laghi di Garda e Idro, ai sensi dell'art. 22 del D.LGS 07/03/2005 n. 82 e S.M.I.

RICHIAMATO	l'elaborato grafico allegato al Piano di Sicurezza e Coordinamento denominato: - PSC-TAV_C Piano di sicurezza e coordinamento Tav. C - Layout di cantiere, nel quale viene individuata l'area di cantiere che risulta compresa tra le recinzioni di cantiere comprese tra Via del Rio e l'accesso pedonale alla spiaggia adiacente al Resort Onda Blu;
PRESO ATTO	che l'area demaniale ad uso cantiere è strettamente correlata alle aree demaniali oggetto di intervento pubblico denominato " <i>Intervento di manutenzione straordinaria della passeggiata a lago loc. Porto Torchio – Romantica</i> " ed autorizzato con Determinazione n. 375 del 15/04/2026;
PRECISATO	che nelle aree così individuate è interdetto l'accesso come parimenti il transito sulla battigia per l'intera durata dell'intervento pubblico in quanto destinata ad area di cantiere;
RITENUTO	di procedere al rilascio dell'autorizzazione in oggetto a favore dell'Autorità di Bacino ai fini dell'occupazione delle aree (individuate nell'elaborato denominato PSC-TAV_C Piano di sicurezza e coordinamento Tav. C - Layout di cantiere) ad uso area di cantiere, con le modalità e nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa,

1. di autorizzare l'occupazione di area demaniale lacuale extraportuale del lago di Garda in comune di Manerba del Garda, in loc. Porto Torchio- Romantica ad uso area di cantiere nell'ambito dell' intervento pubblico denominato "*Intervento di manutenzione straordinaria della passeggiata a lago loc. Porto Torchio – Romantica*", a favore dell'Autorità di Bacino Laghi Garda Idro (c.f. 96022970170);
2. che gli elaborati grafici allegati al presente provvedimento, identificanti l'area occupata ad uso cantiere, è il seguente:
1 - PSC-TAV_C Piano di sicurezza e coordinamento Tav. C - Layout di cantiere;
3. di dare atto che:
 - a) il presente provvedimento, fatti salvi eventuali diritti di terzi, è rilasciato esclusivamente sotto il profilo demaniale, e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni diverso aspetto;
 - b) ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. n. 241 del 07/08/1990, contro il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di piena conoscenza dello stesso, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima data, salvi i diversi termini previsti dalla legge;
 - c) il presente provvedimento sarà inviato al Comune di Manerba del Garda, al direttore dei lavori ed al RUP;

Responsabile Ufficio Concessioni
Ing. Silvia Ferretti