

Comune di
Luras

**PROGRAMMAZIONE
DELLE OPERE PUBBLICHE
2026 - 2028**

Comune di Luras
PROGRAMMA DI LAVORI PUBBLICI ED ACQUISTO DI FORNITURE E SERVIZI
TRIENNIO 2026 - 2028

INDICE DEGLI ARGOMENTI TRATTATI

	Pag.
PARTE PRIMA: IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE	
Riepilogo per tipo di investimento	1
Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione	2
Completamento Boschetto didattico Manunta	3
Manutenzione straordinaria comunità alloggio anziani di Luras per modifica spazi interni	4
Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria	5
Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza	6
Interventi di restauro della Chiesa Parrocchiale Nostra Signora del Rosario - L.R. 21 febbraio 2023 art. 1 comma 4 Allegato E- tabella E	7
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della comunità alloggio anziani di Luras	8
Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras	9
Lavori di riqualificazione urbana centro abitato	10
Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna centro urbano - L.R. 1/2023 art. 10 comma 8	11
Interventi di Manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale	12
Realizzazione di parcheggi ad uso pubblico nell'area comunale esterna alla scuola secondaria On. Avv. Giacomo Pala	13
Lavori di manutenzione del palazzetto sportivo polifunzionale in loc. Manunta, Luras	14
Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica	15
Interventi di rinaturalizzazione dell'ex campo sportivo Toveddu -parco urbano	16
Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia comunale di Luras in via Grazia Deledda	17
Riqualificazione del Parco comunale Bardanzellu e realizzazione area parcheggi	18
Rigenerazione urbana area bocciodromo comunale: demolizione struttura esistente e nuova costruzione polo culturale polivalente	19
Interventi di messa in sicurezza idrogeologica e consolidamento dei versanti in corrispondenza del reticolo idrografico del territorio comunale di Luras	20
PARTE SECONDA: MODELLO UFFICIALE	
Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A)	21
Elenco degli interventi del programma (scheda D)	22
Interventi ricompresi nell'elenco annuale (scheda E)	27

Parte prima

IL PROGRAMMA TRIENNALE
DELLE
OPERE PUBBLICHE

Riepilogo per tipo di investimento
(importi in Euro)

Denominazione investimento	Stanziamenti di bilancio			
	2026	2027	2028	Es. succ.
Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione	40.000,00	0,00	0,00	0,00
Completamento Boschetto didattico Manunta	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria comunità alloggio anziani di Luras per modifica spazi interni	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria	60.000,00	0,00	0,00	0,00
Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Interventi di restauro della Chiesa Parrocchiale Nostra Signora del Rosario - L.R. 21 febbraio 2023 art. 1 comma 4 Allegato E- tabella E	140.000,00	0,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della comunità alloggio anziani di Luras	150.000,00	0,00	0,00	0,00
Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras	253.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori di riqualificazione urbana centro abitato	300.000,00	0,00	0,00	0,00
Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna centro urbano - L.R. 1/2023 art. 10 comma 8	300.000,00	0,00	0,00	0,00
Interventi di Manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Realizzazione di parcheggi ad uso pubblico nell'area comunale esterna alla scuola secondaria On. Avv. Giacomo Pala	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Lavori di manutenzione del palazzetto sportivo polifunzionale in loc. Manunta, Luras	0,00	300.000,00	0,00	0,00
Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica	0,00	500.000,00	0,00	0,00
Interventi di rinaturalizzazione dell'ex campo sportivo Toveddu -parco urbano	0,00	1.522.140,00	0,00	0,00
Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia comunale di Luras in via Grazia Deledda	0,00	0,00	300.000,00	0,00
Riqualificazione del Parco comunale Bardanzellu e realizzazione area parcheggi	0,00	0,00	450.000,00	0,00
Rigenerazione urbana area bocciodromo comunale: demolizione struttura esistente e nuova costruzione polo culturale polivalente	0,00	0,00	700.000,00	0,00
Interventi di messa in sicurezza idrogeologica e consolidamento dei versanti in corrispondenza del reticolo idrografico del territorio comunale di Luras	0,00	0,00	200.000,00	0,00
Totale	1.443.000,00	2.922.140,00	1.650.000,00	0,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione
Codice unico intervento: L00248590903202300027
CUP: C81E22000140002
Cod. interv. amministrazione: 17
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 13 Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e o antincendio
Settore / sottosettore: 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 10 Smaltimento rifiuti
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9742	0	Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione - L.R. 13/03/2018 art. 8 comma 2	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 5.616,04

- Elenco annuale -

Importo intervento: 40.000,00
Finalità: COP Completamento d'opera
Conformità urbanistica: No
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Completamento Boschetto didattico Manunta
Codice unico intervento: L00248590903202400067
CUP: C86G24000000002
Cod. interv. amministrazione: 05
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 60 Ammodernamento tecnologico e laboratoriale
Settore / sotto settore: 07 Infrastrutture per telecomunicazioni e tecnologie informatiche / 18 Tecnologie informatiche
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9900	0	Contributo straordinario per lavori di completamento Boschetto Manunta - L.R. 30 novembre 2023 n. 17, art. 7 comma 20, Tabella L	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 8.631,41

- Elenco annuale -

Importo intervento: 50.000,00
Finalità: COP Completamento d'opera
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Manutenzione straordinaria comunità alloggio anziani di Luras per modifica spazi interni
Codice unico intervento: L00248590903202500069
CUP: C84H23000180002
Cod. interv. amministrazione: 29
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 30 Sanitarie
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9985	0	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO AREA CIMITERIALE E COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CASA DI RIPOSO Legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1 - Legge di stabilità 2023, Tabella E. - annualità 2024	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 2.818,20

- Elenco annuale -

Importo intervento: 50.000,00
Finalità: MIS Miglioramento e incremento di servizio
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria
Codice unico intervento: L00248590903202500066
CUP: C87G24001430002
Cod. interv. amministrazione: 32
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 12 Manutenzione straordinaria per accessibilità e abbattimento delle barriere architettoniche
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9360	0	Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria - L.R. 21 novembre 2024 n. 8/2018 art. 8 comma 2	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 13.570,35

- Elenco annuale -

Importo intervento: 60.000,00
Finalità: ADN Adeguamento normativo/sismico
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza
Codice unico intervento: L00248590903202600076
CUP: C88C25000170002
Cod. interv. amministrazione: F. 20
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 04 Ristrutturazione (per cambio di destinazione d'uso)
Settore / sotto settore: 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9193	0	L.R. 8 maggio 2025, n. 12 art. 14, comma 1 Tabella N - Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 100.000,00
Finalità: CPA Conservazione del patrimonio
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Interventi di restauro della Chiesa Parrocchiale Nostra Signora del Rosario - L.R. 21 febbraio 2023 art. 1 comma 4
Codice unico intervento: Allegato E- tabella E
CUP: L00248590903202300042
Cod. interv. amministrazione: C89C23000090002
12
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 05 Restauro
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 31 Culto
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9199	0	Intervento di Restauro della Chiesa Parrocchiale di Nostra Signora del Rosario- L.R. 13/03/2018 n. 8 art. 8 comma 2	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 13.956,80

- Elenco annuale -

Importo intervento: 140.000,00
Finalità: CPA Conservazione del patrimonio
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: PE Progetto esecutivo
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della comunità alloggio anziani di Luras
Codice unico intervento: L00248590903202600075
CUP: C84H23000180002
Cod. interv. amministrazione:
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 12 Manutenzione straordinaria per accessibilità e abbattimento delle barriere architettoniche
Settore / sotto settore: 05 Infrastrutture sociali / 30 Sanitarie
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9995	0	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO AREA CIMITERIALE E COMPLETAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CASA DI RIPOSO Legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1 - Legge di stabilità 2023, Tabella E. - annualità 2025	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 150.000,00
Finalità: ADN Adeguamento normativo/sismico
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FA Progetto di fattibilità (alternative progettuali)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras
Codice unico intervento: L00248590903202400068
CUP: C88E24000100002
Cod. interv. amministrazione: 21
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 13 Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e o antincendio
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9525	0	Assessorato lavori pubblici	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
9525	0	Fondi bilancio comunale	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
9525	0	Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras - L.R. 19 dicembre 2023 n. 17	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			253.000,00	0,00	0,00	0,00	253.000,00

Spese sostenute antecedentemente alla prima annualità: 31.807,60

- Elenco annuale -

Importo intervento: 253.000,00
Finalità: ADN Adeguamento normativo/sismico
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: PE Progetto esecutivo
Centrale committ. / sogg. aggregatore: 0000196574 Unione dei Comuni Alta Gallura

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Lavori di riqualificazione urbana centro abitato
Codice unico intervento: L00248590903202500063
CUP: C87H22002230002
Cod. interv. amministrazione: 28
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sottosettore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9585	0	Lavori di riqualificazione urbana del centro abitato - Legge regionale 22 novembre 2021 n. 17 tabella D Capitolo di spesa SC08.8527 missione 08 programma 01- anno 2024	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 300.000,00
Finalità: URB Qualità urbana
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna centro urbano - L.R. 1/2023 art. 10 comma 8
Codice unico intervento: L00248590903202500050
CUP: C87H23001160002
Cod. interv. amministrazione: 46
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sottosettore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali
Priorità: Massima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9576	0	Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna Centro urbano - L.R. 21 febbraio 2023 n. 1, art. 10, comma 8 interventi nella viabilità di interesse locale e regionale	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00

- Elenco annuale -

Importo intervento: 300.000,00
Finalità: URB Qualità urbana
Conformità urbanistica: Sì
Verifica vincoli ambientali: Sì
Livello di progettazione: FF Progetto di fattibilità (documento finale)
Centrale committ. / sogg. aggregatore:

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Interventi di Manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale
Codice unico intervento: L00248590903202600071
CUP: C87H25001460002
Cod. interv. amministrazione: F.26
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sotto settore: 01 Infrastrutture di trasporto / 01 Stradali
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9585	0	Interventi di Manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale - D.G.R. 5 giugno 2025, n. 30/49- Avviso pubblico per la concessione di contributi per la riqualificazione dei centri urbani	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Realizzazione di parcheggi ad uso pubblico nell'area comunale esterna alla scuola secondaria On. Avv. Giacomo Pala
Codice unico intervento: L00248590903202600073
CUP: C83C22000910001
Cod. interv. amministrazione: F.26.2
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9579	0	D.G.R. 5 giugno 2025, n. 30/49- Avviso pubblico per la concessione di contributi per la riqualificazione dei centri urbani	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Lavori di manutenzione del palazzetto sportivo polifunzionale in loc. Manunta, Luras
Codice unico intervento: L00248590903202600074
CUP: C89F25000030006
Cod. interv. amministrazione: F.25
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 13 Manutenzione straordinaria di adeguamento impiantistica e o antincendio
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
2260	0	D.G.R. n. 20/23 del 30/06/2022 - incarichi professionali	0,00	37.518,72	0,00	0,00	37.518,72
9515	0	Lavori di manutenzione del palazzetto sportivo polifunzionale in loc. Manunta, Luras - Avviso Pubblico Regionale Legge di stabilità 8 maggio 2025, n. 12 art. 7 del G.R. 42/56 del 7 agosto 2025	0,00	262.481,28	0,00	0,00	262.481,28
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica
Codice unico intervento: L00248590903202600070
CUP: C52E25000290006
Cod. interv. amministrazione: F.28
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 09 Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico
Settore / sottosettore: 03 Infrastrutture del settore energetico / 16 Distribuzione di energia
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
10110	0	Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica - Avviso pubblico PR Sardegna FESR 2021-2027 priorità 3 - transizione verde	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Interventi di rinaturalizzazione dell'ex campo sportivo Toveddu -parco urbano
Codice unico intervento: L00248590903202600072
CUP: C51G25000280006
Cod. interv. amministrazione: F.23
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 99 Altro
Settore / sottosettore: 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 11 Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente
Priorità: Minima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9754	0	Interventi di rinaturalizzazione dell'ex campo sportivo Toveddu -parco urbano - Avviso pubblico Regionale D.G.R. 35/76 del 4 luglio 2025	0,00	1.522.140,00	0,00	0,00	1.522.140,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	1.522.140,00	0,00	0,00	1.522.140,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia comunale di Luras in via Grazia Deledda
Codice unico intervento: L00248590903202600077
CUP: C13C26000030001
Cod. interv. amministrazione: F.29.4
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 08 Sociali e scolastiche
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
10110	0	Linea di finanziamento Progettazione comma 51, Legge 160/2019 post D.L. 24 febbraio 2023, n.13 per l'annualità 2026 - Efficientamento energetico	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Riqualificazione del Parco comunale Bardanzellu e realizzazione area parcheggi
Codice unico intervento: L00248590903202600079
CUP: C83C22000910001
Cod. interv. amministrazione:
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 12 Sport, spettacolo e tempo libero
Priorità: Minima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9579	0	Contributo Regionale - Parco Bardanzellu	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Rigenerazione urbana area bocciodromo comunale: demolizione struttura esistente e nuova costruzione polo culturale polivalente
Codice unico intervento: L00248590903202600078
CUP:
Cod. interv. amministrazione:
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 01 Nuova realizzazione
Settore / sottosettore: 05 Infrastrutture sociali / 99 Altre infrastrutture sociali
Priorità: Minima

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9192	0	Contributo Regionale - Rigenerazione Urbana	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00

Bilancio opera
(importi in Euro)

Denominazione opera: Interventi di messa in sicurezza idrogeologica e consolidamento dei versanti in corrispondenza del reticolo idrografico del territorio comunale di Luras
Codice unico intervento: L00248590903202600080
CUP:
Cod. interv. amministrazione:
Resp. unico del progetto: MARONGIU GIORGIA
Tipologia intervento: 07 Manutenzione straordinaria
Settore / sottosettore: 02 Infrastrutture ambientali e risorse idriche / 05 Difesa del suolo
Priorità: Media

- Programmazione triennale -

Finanziamenti			Esercizio				Totale
Cap.	Art.	Denominazione	2026	2027	2028	Es. succ	
9746	0	Linea di finanziamento Progettazione comma 51, Legge 160/2019 post D.L. 24 febbraio 2023, n.13 per l'annualità 2026 - sicurezza idrogeologica	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
TOTALE INVESTIMENTO			0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00

Parte seconda

MODELLO UFFICIALE

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.240.000,00	2.922.140,00	1.650.000,00	5.812.140,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	203.000,00	0,00	0,00	203.000,00
Totale	1.443.000,00	2.922.140,00	1.650.000,00	6.015.140,00

Il referente del programma
(GIORGIA MARONGIU)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00248590903202300027	17	C81E22000140002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		13	00 02	Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione	2
L00248590903202400067	05	C86G24000000002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		60	00 07	Completamento Boschetto didattico Manunta	1
L00248590903202500069	29	C84H23000180002	2026	MARONGIU GIORGIA	No	No	20	090	037		07	00 05	Manutenzione straordinaria comunità alloggio anziani di Luras per modifica spazi interni	1
L00248590903202500066	32	C87G24001430002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		12	00 05	Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria	1
L00248590903202600076	F. 20	C88C25000170002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		04	00 05	Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza	2
L00248590903202300042	12	C89C23000090002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		05	00 05	Interventi di restauro della Chiesa Parrocchiale Nostra Signora del Rosario - L.R. 21 febbraio 2023 art. 1 comma 4 Allegato E- tabella E	1
L00248590903202600075		C84H23000180002	2026	MARONGIU GIORGIA	No	No	20	090	037		12	00 05	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della comunità alloggio anziani di Luras	2
L00248590903202400068	21	C88E24000100002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		13	00 05	Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras	1
L00248590903202500063	28	C87H22002230002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		07	00 01	Lavori di riqualificazione urbana centro abitato	2
L00248590903202500050	46	C87H23001160002	2026	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		07	00 01	Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna centro urbano - L.R. 1/2023 art. 10 comma 8	1
L00248590903202600071	F.26	C87H25001460002	2027	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		07	00 01	Interventi di Manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale	2

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Apporto di capitale privato (11)					
							Importo	Tipologia				
L00248590903202300027	40.000,00	0,00	0,00	0,00	45.616,04	0,00			0,00			
L00248590903202400067	50.000,00	0,00	0,00	0,00	58.631,41	0,00			0,00			
L00248590903202500069	50.000,00	0,00	0,00	0,00	52.818,20	0,00			0,00			
L00248590903202500066	60.000,00	0,00	0,00	0,00	73.570,35	0,00			0,00			
L00248590903202600076	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00			0,00			
L00248590903202300042	140.000,00	0,00	0,00	0,00	153.956,80	0,00			0,00			
L00248590903202600075	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00			0,00			
L00248590903202400068	253.000,00	0,00	0,00	0,00	284.807,60	0,00			0,00			
L00248590903202500063	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00			
L00248590903202500050	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00			
L00248590903202600071	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00			

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice unico intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)
							Reg	Prov	Com					
L00248590903202600073	F.26.2	C83C22000910001	2027	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		01	00 05	Realizzazione di parcheggi ad uso pubblico nell'area comunale esterna alla scuola secondaria On. Avv. Giacomo Pala	2
L00248590903202600074	F.25	C89F25000030006	2027	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		13	00 05	Lavori di manutenzione del palazzetto sportivo polifunzionale in loc. Manunta, Luras	2
L00248590903202600070	F.28	C52E25000290006	2027	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		09	00 03	Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica	2
L00248590903202600072	F.23	C51G25000280006	2027	MARONGIU GIORGIA	Si	Si	20	090	037		99	00 02	Interventi di rinaturalizzazione dell'ex campo sportivo Toveddu -parco urbano	3
L00248590903202600077	F.29.4	C13C26000030001	2028	MARONGIU GIORGIA	No	No	20	090	037		08	00 05	Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola dell'infanzia comunale di Luras in via Grazia Deledda	2
L00248590903202600079		C83C22000910001	2028	MARONGIU GIORGIA	Si	No	20	090	037		07	00 05	Riqualificazione del Parco comunale Bardanzellu e realizzazione area parcheggi	3
L00248590903202600078			2028	MARONGIU GIORGIA	No	No	20	090	037		01	00 05	Rigenerazione urbana area bocciodromo comunale: demolizione struttura esistente e nuova costruzione polo culturale polivalente	3
L00248590903202600080			2028	MARONGIU GIORGIA	No	No	20	090	037		07	00 02	Interventi di messa in sicurezza idrogeologica e consolidamento dei versanti in corrispondenza del reticolo idrografico del territorio comunale di Luras	2

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
								Importo		Tipologia
L00248590903202600073	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00248590903202600074	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00248590903202600070	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00248590903202600072	0,00	1.522.140,00	0,00	0,00	1.522.140,00	0,00		0,00		
L00248590903202600077	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00248590903202600079	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		0
L00248590903202600078	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00248590903202600080	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
Totale	1.443.000,00	2.922.140,00	1.650.000,00	0,00	6.091.540,40	0,00		0,00		

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Il referente del programma
(GIORGIA MARONGIU)

Note	
(1)	Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2)	Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3)	Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4)	Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5)	Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq del D.Lgs. 50/2016
(6)	Indica se lotto complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera oo del D.Lgs. 50/2016
(7)	Indica il livello di priorità di cui all'art. 3 commi 11, 12 e 13
(8)	Al sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9)	Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10)	Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11)	Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12)	Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sotto settore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione
L00248590903202300027	C81E22000140002	Completamento del centro di raccolta comunale in località Buscione	MARONGIU GIORGIA	40.000,00	45.616,04	COP	2	No	Si	FF
L00248590903202400067	C86G240000000002	Completamento Boschetto didattico Manunta	MARONGIU GIORGIA	50.000,00	58.631,41	COP	1	Si	Si	FF
L00248590903202500069	C84H23000180002	Manutenzione straordinaria comunità alloggio anziani di Luras per modifica spazi interni	MARONGIU GIORGIA	50.000,00	52.818,20	MIS	1	Si	Si	FF
L00248590903202500066	C87G24001430002	Interventi di messa in sicurezza e abbattimento barriere architettoniche Scuola secondaria	MARONGIU GIORGIA	60.000,00	73.570,35	ADN	1	Si	Si	FA
L00248590903202600076	C88C25000170002	Acquisizione dell'immobile e la realizzazione del Museo della Resistenza	MARONGIU GIORGIA	100.000,00	100.000,00	CPA	2	Si	Si	FA
L00248590903202300042	C89C23000090002	Interventi di restauro della Chiesa Parrocchiale Nostra Signora del Rosario - L.R. 21 febbraio 2023 art. 1 comma 4 Allegato E- tabella E	MARONGIU GIORGIA	140.000,00	153.956,80	CPA	1	Si	Si	PE
L00248590903202600075	C84H23000180002	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della comunità alloggio anziani di Luras	MARONGIU GIORGIA	150.000,00	150.000,00	ADN	2	Si	Si	FA
L00248590903202400068	C88E24000100002	Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni V.V.F. del Campo sportivo Limbara via Mascagni, Luras	MARONGIU GIORGIA	253.000,00	284.807,60	ADN	1	Si	Si	PE
L00248590903202500063	C87H22002230002	Lavori di riqualificazione urbana centro abitato	MARONGIU GIORGIA	300.000,00	300.000,00	URB	2	Si	Si	FF
L00248590903202500050	C87H23001160002	Lavori di manutenzione straordinaria della viabilità interna centro urbano - L.R. 1/2023 art. 10 comma 8	MARONGIU GIORGIA	300.000,00	300.000,00	URB	1	Si	Si	FF

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 - 2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LURAS

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
	codice AUSA	denominazione	
L00248590903202300027			
L00248590903202400067			
L00248590903202500069			
L00248590903202500066			
L00248590903202600076			
L00248590903202300042			
L00248590903202600075			
L00248590903202400068	0000196574	Unione dei Comuni Alta Gallura	
L00248590903202500063			
L00248590903202500050			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
(GIORGIA MARONGIU)

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
- 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
- 3. progetto esecutivo