Repertorio n. ____/_____
COMUNE DI CEPAGATTI
Provincia di PESCARA
REPUBBLICA ITALIANA
CONTRATTO DI APPALTO
"SISTEMAZIONE ACQUE BIANCHE E RIPRISTINO FUNZIONALITÀ EX ALVEO FIUME" - CUP N. J38E21000020004 – CIG: 889345573B
€ _____ (_____/____)

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____ in Cepagatti (PE) e nella residenza municipale innanzi a me, dott._____, Segretario Generale (C.F. _____), autorizzato a rogare nell'interesse del Comune di Cepagatti gli atti nella forma pubblica amministrativa, si sono costituiti i signori:------

1) _____ domiciliato per il presente contratto presso la segreteria del Comune di Cepagatti, il quale agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del COMUNE DI CEPAGATTI (Codice Fiscale: _____), in qualità di Responsabile _____ ai sensi degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 28.08.2000, n. 267, per nomina sindacale _____.

2) _____,

di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore" ----------

I costituiti, della cui identità personale io Ufficiale rogante sono certo, aventi la piena capacità giuridica e in possesso dei requisiti richiesti dalla legge, espressamente e spontaneamente dichiarano di voler rinunciare, come effettivamente rinunciano, col mio consenso, alla presenza e assistenza dei testimoni al presente atto, convengono e stipulano quanto appresso.----------

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. _____ è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati, per l'importo complessivo di € _____ di cui € _____ per lavori a base d'asta ed € _____ per i costi della sicurezza ed € _____ per somme a disposizione;
– che, a seguito di apposita gara e come da verbale di gara in data _____, approvato con determina _____ è risultata aggiudicataria la ditta _____ che ha offerto un ribasso del _____
- L'importo di aggiudicazione risulta essere di euro _____ (_____), comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad _____;
- che con atto di determinazione sopra menzionato quindi, esecutivo ai sensi di legge, sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di **"_____"** alla ditta _____;----------
- che il Responsabile del Servizio _____, interessato al presente contratto, dichiara che:

a) con nota _____ è stata inviata l'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice dei contratti pubblici. ----------

b) avverso l'aggiudicazione definitiva non è stato proposto nessun ricorso con contestuale domanda cautelare. ----------

c) provvederà ad inviare le comunicazioni di avvenuta stipula del contratto a norma della lett. d) del citato art. 76;
– che in data _____è stata sottoscritta la dichiarazione compiuta sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle opere;----------
- che è stato acquisito il "Documento Unico di Regolarità Contributiva telematico" protocollo INAIL _____ con scadenza -_____
- che a tutti gli effetti del presente contratto l' appaltatore elegge domicilio in _____

CIO' PREMESSO

I predetti Signori comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue.----------

ART. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO

_____, nella sua qualità di Responsabile dell'Area - _____, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di _____, ed in esecuzione della su richiamata determinazione dirigenziale, demanda ed accolla al Sig. _____ nella spiegata qualità che accetta, i lavori di per il complessivo importo di € _____ oltre IVA come per legge.----------

ART. 2 – DOCUMENTI

Si richiamano, per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, nonostante non siano materialmente allegati allo stesso, i seguenti elaborati, conservati agli atti del Comune.
• Relazione Tecnica, Quadro Economico, Computo Metrico Estimativo, Elenco Prezzi, Capitolato Speciale d'Appalto, , Cronoprogramma, Elaborati Grafici, Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva e Polizza di assicurazione C.A.R., come meglio specificate al successivo art. 4. Costituisce altresì parte integrante del presente contratto, anche se materialmente non allegato il Piano Operativo di Sicurezza. Si richiamano altresì espressamente le disposizioni del Capitolato Generale di Appalto contenute nel D.M. 19 aprile 2000 n. 145, che si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi, ove non diversamente disposto dal Decreto Legislativo n. 50/2016 o dal d.P.R. n. 207/2010.----------

ART. 3 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari a € _____, oltre IVA come per legge. I pagamenti saranno effettuati tramite mandati emessi sulla Tesoreria del COMUNE e intestati all'IMPRESA. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'APPALTATORE al Settore Economico-Finanziario del COMUNE e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione. ----------

ART. 4 – GARANZIE

A garanzia degli oneri e del risarcimento dei danni per il mancato o inesatto adempimento del contratto, l'appaltatore ha costituito una garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva mediante Polizza n. _____ -, rilasciata da _____ agenzia _____ per la somma garantita di € _____ (_____). La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. La polizza

fidejussoria di cui sopra prevede, tra l'altro, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale. L'APPALTANTE può richiedere all'APPALTATORE la reintegrazione della cauzione, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte per cause diverse dall'applicazione di quanto stabilito dall'art. 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'APPALTATORE.----------
L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 emessa _____ al fine di tenere indenne l'Amministrazione Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati – salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore – e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio non inferiore a quanto prescritto dal comma 7 dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016. ----------

ART. 5 – ESECUZIONE DEI LAVORI

LA DITTA APPALTATRICE si impegna ad eseguire i lavori con l'osservanza piena ed incondizionata di tutte le norme, le condizioni e le modalità contenute nei documenti progettuali. Inoltre, l'esecuzione dei lavori e l'esercizio dell'attività di impresa dell'APPALTATORE sono disciplinati dal D. Lgs. n. 50/2016, dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, dal D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, nonchè dalle norme comunitarie e, in subordine, dalle disposizioni del Codice Civile. ----------

ART. 6 – TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è fissato in giorni ___ (_____) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.----------

ART. 7 – CONTRATTI COLLETTIVI E DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA

L'APPALTATORE è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia e quelle eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, concernenti la tutela, la sicurezza, la salute, l'assicurazione e l'assistenza dei lavoratori. A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 (zerovirgolacinquanta) per cento. Dell'emissione di ogni certificato di pagamento il responsabile del procedimento provvede a dare comunicazione per iscritto, con avviso di ricevimento, agli Enti Previdenziali e Assicurativi, compresa la Cassa Edile, ove richiesto. Il COMUNE dispone il pagamento a valere sulle ritenute suddette di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio, ove gli Enti suddetti non abbiano comunicato al COMUNE eventuali inadempienze entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta del responsabile del procedimento. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'APPALTATORE è invitato per iscritto dal responsabile del procedimento a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove egli non provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta entro il termine sopra assegnato, la STAZIONE APPALTANTE può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute

all'APPALTATORE in esecuzione del contratto. Nel caso di formale contestazione delle richieste da parte dell'APPALTATORE, il responsabile del procedimento provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni all'ufficio provinciale del lavoro e della massima occupazione per i necessari accertamenti. L'APPALTATORE è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'APPALTATORE e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono al COMUNE la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali (inclusa la Cassa Edile) assicurativi ed antinfortunistici.----------

ART. 8 – PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

L'APPALTATORE e' tenuto al rispetto del P.O.S. esonera espressamente il COMUNE da qualsivoglia responsabilità in ordine a incidenti sul lavoro e/o a danni, anche patrimoniali, nei confronti di lavoratori e soggetti terzi, che dovessero verificarsi durante l'esecuzione dei lavori. L'impresa ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza.----------

ART. 9 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore e' tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.3. L'Amministrazione verificherà che negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti a qualsiasi titolo interessati al presente appalto sia inserita, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 136/2010.----------

ARTICOLO 10 – CESSIONE DEL CONTRATTO – SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia**.**

ART. 11 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad Arbitri e si rivolgono unicamente all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro territoriale competente è quello del Tribunale di Teramo.

ART. 12 - DICHIARAZIONE EX ART. 53 COMMA 16 TER D.LGS. 165/2001

Ai sensi dell' art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001, la Ditta – sottoscrivendo il presente atto attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di _____ nei loro confronti nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego con l'Ente medesimo.

ART. 13 OBBLIGHI DI CUI AL CODICE DI COMPORTAMENTO –

La Ditta dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli

obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento adottato da questo ente e che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dal citato codice comporta la risoluzione del contratto**.**

ART. 14 – DICHIARAZIONI FISCALI – SPESE CONTRATTUALI

Il presente atto è soggetto ad I.V.A., ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, e successive modificazioni ed integrazioni, ragion per cui se ne richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 – I comma – del D.P.R. n. 131/1986. Tutte le spese del presente atto, annesse e dipendenti, comprese le imposte di bollo e registro e quant'altro previsto sono a carico dell'APPALTATORE.----------

ART.15 – CONTRATTO IN FORMATO DIGITALE

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016.

Il Comune di _____ informa che, ai sensi del D. Lgs. n. 101/2018 e del Regolamento Europeo Generale sulla Protezione dei Dati Personali, Regolamento UE n. 2016/679, i dati personali forniti verranno trattati in conformità con le disposizioni del Codice della Privacy e del Regolamento UE, per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente contratto e per adempiere agli obblighi di legge derivanti dal contratto medesimo. Per tutte le questioni relative al trattamento dei dati personali e/o per esercitare i diritti previsti dal Regolamento, si potrà contattare il Comune di _____ oppure il soggetto Responsabile della Protezione Dati.----------

E richiesto io Segretario rogante ho ricevuto questo atto redatto sotto il mio controllo da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su dieci pagine, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà e confermano l'esattezza, per cui a conferma lo sottoscrivono mediante apposizione delle rispettive firme digitali, previa verifica da me Ufficiale rogante effettuata della loro validità.----------

Firmato digitalmente: _____--

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di _____.----------