

VARIANTE GENERALE AL PRGC
COMUNE DI MONDOVI'

- edifici vincolati Dlgs42/04 art 10
- edifici vincolati Dlgs42/04 'opie legis'
- edifici tutelati ai sensi dell'art 24 LUR, previsti dalla PTPD
- edifici integrativi art 24 LUR verificati in base al parere di 2 Conferenza della Soprintendenza
- aree integrative art 24 LUR verificate in base al parere di 2 Conferenza della Soprintendenza (IN ATTESA INFO NAPPO)

1,2..... aree A2 ed A3 comprendenti beni tutelati ai sensi dell'art 24 LUR (numerazione da schedatura allegato A8) già presenti in PTPD o integrativi verifiche operate a partire dalle segnalazioni del parere di 2 Conferenza della Soprintendenza

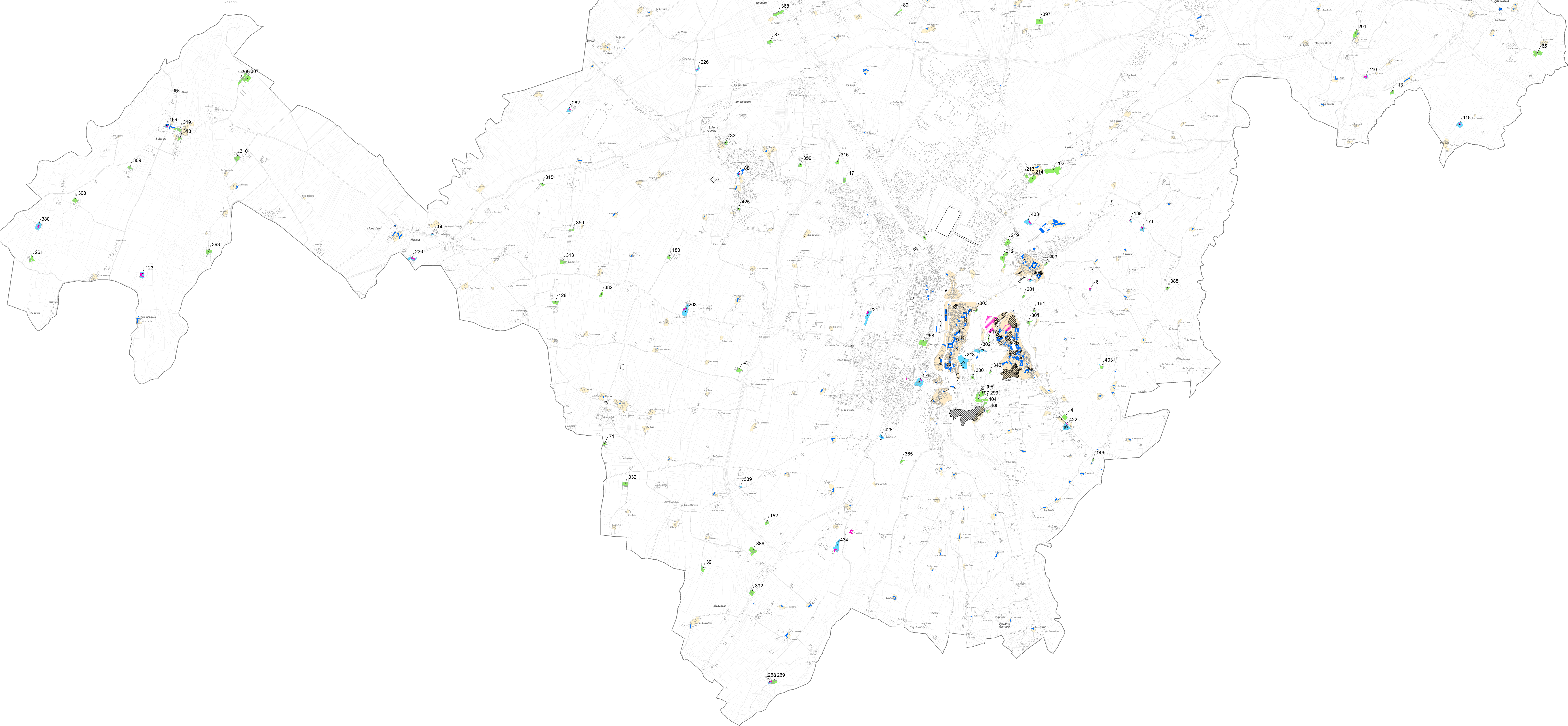
1,2..... aree A2 ed A3 non comprendenti beni tutelati ai sensi dell'art 24 LUR(numerazione da schedatura allegato A8) che sono state oggetto di verifica a partire dalle segnalazioni del parere di 2 Conferenza della Soprintendenza

aree A1, A2 ed A3 della PTPD

PTPD-3° CONFERENZA
ALLEGATO A3- tavola di localizzazione
1:15.000
settembre 2026



Raggruppamento topografico: Arch. Raffaella Gambino, Arch. Luca Piagletti, Arch. Federico Thomasset,
Arch. Edo Berardi, Plan. Terr. Massimiliano Del Molin, Studiobeta s.r.l., Ing. Franco Bertolino, Ing. Dario Alberto, Dott. Geol. Edoardo Rabajoli,
Dott. Geol. Tereza Barreto, Dott. Geol. Elena Cogo, collaborazione plan. Terr. P. Franco



TABELE DI VERIFICA DELLE 132 SEGNALAZIONI DEL PARERE DELLA SOPRINTENDENZA RELATIVO
ALLE AREE A2 ED A3 (allegato A8) ED ALLA PRESENZA DI EDIFICI POTENZIALMENTE SOGGETTI
ALL'ART 24 LUR

num.	tipo	valore	nome	località	art 24 LUR
1	A2	B	case via Torino	via torino centro urbano	no
4	A2	B	S. Croce	via santa croce centro urbano	no
5	A3	B	Cna Fasano	collina di carassone	art 24
14	A3	B	scuola Pogliola	pogliola	art 24
17	A2	B	Cna Cologna	via cuneo centro urbano marghi	no
19	A2	B	casa	via ermena centro abitato	no
24	A3	B	Cna a Rfreddo	frazione di rfredro	no
29	A3	B	Cna Chera	pascomenti	art 24
33	A2	B	Avagnina	Avagnina	no
42	A3	B	Cna Monca	via del Merlo zona tangenziale	no
54	A3	B	Cna Uscio di Ferro	zona San Quintino	art 24
58	A3	B	cascina Valfelero	Cavaneri valle Elero	art 24
65	A3	B	Cna Bernolli	pascomenti	no
71	A3	B	Cna Bessone	frazione merlo prossimè	no
79	A3	B	case ai Tonelli	l Tonelli -autostrada	no
81	A3	B	IFrat	zona Bertoli zona Breolungi	no
87	A3	B	Cna Pinotto	SS36 oltre ferrovia	no
89	A3	B	Cna Ramorini	zona strada dei cureti	no
94	A3	B	Cna Palazzo	zona Rfreddo	art 24
95	A3	B	Cna Canova	no	no
104	A3	B	Cna Commanda	valle Elero zona san Quintino	art 24
106	A3	B	Cna Bruno	zona pascomenti	art 24
110	A3	B	Cna Ghigle	zona pascomenti	art 24
113	A3	B	Cna Botta	zona pascomenti	art 24
118	A3	B	Cna Nuova	zona pascomenti	art 24
123	A3	B	Cna Muresso	zona San Biagio	art 24
128	A3	B	Cna Marechينو	via vecchia di cuneo-pogliola	no
139	A3	B	Cna Rosso	collina di Carassone	art 24
146	A3	B	cascina strada Albengo	zona strada albengo	no
152	A3	B	Cna Roggeri	zona Bela	no
164	A2	B	cascina strada per Carassone	zona strada per Carassone	no
171	A3	B	Cna Cemblo	Collina di carassone	art 24
176	A2	B	palazzina v. A. Moro	via mono centro urbano	art 24
177	A2	B	Casa	via E. Torfona (sotto piazza)	no
183	A3	B	Cna Gagin	zona Merlo	no
188	A2	B	san'anna casa parrocchiale	san'anna	art 24
189	A2	B	S. Biagio casa parrocchiale	san biagio	art 24
190	A2	B	Cna Bonardi	san quintino	no
197	A2	B	case private	via Carboneri -Piazza	no
201	A2	B	case private	tra Carassone e Crast	no
202	A2	B	c. Borsarella	via Tanaro loc. Crast	no
203	A2	B	casa	via Carassone	no
204	A2	B	casaforte	strada Carassone	art 24
212	A2	B	case	no	no
213	A2	B	case	via gratteria-via tanaro	no
214	A2	B	case	via gratteria-via tanaro	no
218	A2	B	palazzo con parco	via garrell centro urbano	vincolo ope legis
219	A2	B	ex ceramiche musso	fascia elero Carassone	no
221	A3	B	Cna Mazzocco	zona arciprete	art 24
225	A3	B	Cna Donotti	zona pascomenti	art 24
226	A3	B	Cna Garati	Garati oltre ferrovia	art 24
236	A3	B	Cna Botta	strada per Carassone tra Piazza e	no
234	A3	B	Cna Rolandi	san quintino	art 24
242	A3	B	Cna Gazzola	zona Gratteria	no
253	A3	B	Cna Gaiola	zona confine valle Tanaro	no
254	A3	B	Cna Stappero	autostrada strada di rfredro	no
255	A3	B	Cna Beccaria	autostrada strada di rfredro	no
258	A2	B	palazzina	v. V Veneto centro urbano	no
259	A3	B	Cna But	vale elero zona san Quintino	no
261	A3	B	Cna Barrotto	zona san biagio confine sud-ovest	no
262	A3	B	Cna Nuova	zona Bertini	art 24
263	A3	B	Cna Candele	zona Merlo strada vecchia di Onegheri	art 24
268	A3	B	Borg ta Comini	zona Merlo	art 24
269	A3	B	Borg ta Comini	zona Merlo	no
279	A3	B	Cappella Cna Doglio	collina di gorzogna	no
285	A3	A	Frazione Marsuni	zona valle elero confine nord-est	bene art 24-a
287	A3	B	Cna Sermet	zona c. na merchito - autostrada	no
289	A3	B	case Maneti	zona Maneti	no
291	A2	B	Cne Gallo	gai dei monti	no
298	A2	B	case	via porta di vasco -piazza	no
299	A2	B	case	via porta di vasco - via carboneri	no
300	A2	B	palazzina	via carboneri centro urbano	no
301	A2	B	cascina Vignaben	strada per carassone tra Piazza e	no
302	A2	B	bosco della nova	bosco della nova-merteregale	art 24
303	A2	B	casa	Breo	no
306	A3	B	Cna Beltrutti	Beltrutti parco crava morozzo	no
307	A3	C	Cna Beltrutti	Beltrutti parco crava morozzo	no
308	A3	B	Cna Fontan	zona san biagio	no
309	A3	B	Cna Canova	zona san biagio	no
310	A3	B	Cna Frascaia	zona san biagio	no
313	A3	B	Cna Bianville	via vecchia cuneo-pogliola	no
315	A3	B	Cna Fasca	pogliola	no
316	A3	B	Cna Ansuina	via cuneo fuori abitato	no
318	A2	B	S. Biagio	san biagio	no
319	A2	B	S. Biagio	san biagio	no
326	A2	B	Cna Ghigle	san quintino	no
327	A3	B	Cna Torretta	san quintino	no
332	A3	B	Cna Meserito	zona Merlo	no
339	A3	C	CAPPELLA S. GIOVANNI	Madonna centro urbano-Piazza	art 24
345	A2	B	rustico	San giovanni Govoni	no
352	A2	B	cascine	San Giovanni Govoni	no
356	A3	B	casa in strada dei Gritti	San'Anna	no
358	A3	B	Cna Turussa	strada Cuneo-zona Pogliola	no
359	A3	B	Cna Turussa	strada Cuneo-zona Pogliola	no
361	A3	B	Cna Lusschi	Pascomenti	no
362	A2	B	Cna Fosca	san quintino	no
365	A3	B	Cna Gambera	zona strada vecchia di frabosa	no
368	A3	B	Cna Tomati	zona Gratteria	no
367	A3	B	Cna Masoneria	via Pignoli-autostrada	no
368	A3	B	I Balsamo	zona Breolungi	no
373	A3	B	La Vivatta	zona Rfreddo	no
375	A3	B	Cna Pasquini	zona Breolungi	no
380	A3	B	Cna Fontoretto	zona San Biagio	art 24
382	A3	B	C. Commenda	via vecchia di Cuneo-Pogliola	no
386	A3	B	I Brocieri	zona Bela	no
387	A3	B	Cna La Sibilla	zona san Quintino strada Mignini	no
388	A3	B	Cna Aimale	no	no
391	A3	B	Cna Garavagna	zona Mezzavia	no
392	A3	B	case lungo strada per Villanova	zona Mezzavia	no
393	A3	B	Canova	zona San Biagio confine sud-ovest	no
397	A3	C	Cna Marchisa	strada Bertini -zona Mondovicino	no
403	A3	B	Cna Doglio	collina di gorzogna	no
404	A2	B	case	viale carboneri centro urbano	no
405	A2	B	casa	via ermena	no
407	A2	B	B.ta S.Quintino	san quintino	no
410	A2	A	Cna Chabotto	Breolungi	no
422	A2	A	S. Croce	zona via santa croce -centro urbano	vincolato
425	A2	B	case	strada del mazzucco San'anna	no
428	A2	A	Cna Bernolli	san Bernolli	bene art 24-b
431	A2	B	Cna Fosca	zona San Quintino	no
433	A3	B	Cna Capris	zona Follone	art 24
434	A3	B	Villa Durando	zona Bela	art 24