CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 668 DEL 19/10/2026

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Centrale Unica Committenza e Provveditorato

Centrale Unica di Committenza

OGGETTO:	PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 71, E 107 CO. 3 DEL D.LGS. 36/02023 DEI DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO ASILO NIDO NEL COMUNE DI MARCARIA CUP E75E26000030004 CIG BC7A0B7386. AGGIUDICAZIONE

Determinazione n. 668 del 19/10/2026

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 71, E 107 CO. 3 DEL D.LGS. 36/02023 DEI DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO ASILO NIDO NEL COMUNE DI MARCARIA CUP E75E26000030004 CIG BC7A0B7386. AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile di Servizio

DATO ATTO:
CHE a seguito di convenzione ex art. 30 del TUEL prot. 30.478_31979 è stata istituita presso il Comune di Viadana una struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata degli affidamenti di forniture, servizi e lavori, denominata "Centrale Unica di Committenza Comuni di Viadana, Commessaggio, Gazzuolo, San Martino dall'Argine";
CHE l'art. 62, co. 11 del d.lgs. 36/2023 consente alle centrali di committenza o stazioni appaltanti qualificate di svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliarie in favore di altre stazioni appaltanti;

PREMESSO:
CHE con Determinazione del Responsabile del Settore lavori pubblici del Comune di Marcaria n. 358 del 21.07.2026 l'ente ha deciso di appaltare i lavori di Costruzione di Nuovo Asilo Nido nel Comune di Marcaria CUP E75E26000030004, e disposto la trasmissione della documentazione necessaria per l'indizione di procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, alle condizioni sotto indicate:
- importo dell'appalto € 771.395,62 di cui € 745.865,58 per lavori soggetti a ribasso, ed € 25.530,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- somme a disposizione, compresi o interventi non in appalto € € 285.010,38;
- dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108;
- gestione dell'intero ciclo di vita dell'appalto attraverso piattaforma di approvvigionamento digitale certificata;
- CIG BC7A0B7386;

CHE con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 358 del 21.07.2026, preso atto del predetto provvedimento, è stata avviata la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in premessa e approvata la documentazione amministrativa di gara;
CHE la procedura di gara è gestita attraverso la PAD Sintel di Aria Regione Lombardia con i seguenti riferimenti e adempimenti come determinati dal nuovo sistema di digitalizzazione degli affidamenti:
- codice identificativo appalto: 83000670204CUC2026201B;
- id appalto ANAC: 32e6ba6f-a7fe-4bd3-bdc0-ba195b3faad5;
- pubblicazione sul sito PVL in data 23.07.2026;
- lancio della procedura sulla piattaforma Sintel in data 23.07.2026 id 222409156 con scadenza per il giorno 25.08.2026 ore 09,00;

CHE entro i termini previsti dalla documentazione di gara, ovvero entro le ore 09.00 del 25.08.2026, sono pervenute 05 offerte telematiche, visibili sulla BDNCP, e che dall'esame della documentazione amministrativa richiesta dal disciplinare di gara sono risultate ammesse, come da verbale di gara in atti;
CHE nelle sedute del 14, 18 e 22 settembre 2026 si è riunita la Commissione giudicatrice, costituita con determinazione del Responsabile Centrale Unica di Committenza n. 552 del

07.09.2026 per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche degli operatori ammessi e alla valutazione delle stesse, e poi quelle economiche;
CHE si è proceduto alla verifica dell'offerta dell'operatore primo in graduatoria come da verbale di esame delle spiegazioni, in atti;
PRESO ATTO delle risultanze contenute nei verbali di gara prot. 26.702_2026 completi del dettaglio della valutazione tecnica effettuata dalla Commissione giudicatrice per ciascun criterio di valutazione, in atti;

RILEVATO:
CHE la Commissione giudicatrice in data 19.10.2026 ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore del RTI ENENSO SRL con sede a Casalpusterlengo (LO), via Marsala 26/G C.F. 01249610351 (mandatario) ARTEDILE SRL, con sede a Pietrapaola Cosenza, via San Remo 4, C.F. 02400210783 (mandante), per aver ottenuto il punteggio complessivo di 89,30 con un'offerta economica pari allo sconto del 17,69%;
Valore di aggiudicazione euro 639.452,00, di cui euro 613.921,96 per lavori, ed euro 25.530,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
Appalto modificabile ex art. 120, co. 1, lett. a) del codice per euro 131.943,62;
CHE l'Amministrazione beneficiaria ha dichiarato l'interesse pubblico ad aggiudicare la procedura di gara;
CHE le verifiche per l'accertamento del possesso, in capo al suddetto operatore, dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione alla procedura di gara hanno avuto riscontro positivo, in atti;

VISTA la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale della Commissione giudicatrice;

DATO ATTO CHE per la gestione della fase di affidamento di competenza della CUC ha svolto attività di collaborazione al RUP ex art. 15, co. 9, del codice, il personale in dotazione al Settore Centrale Unica di Committenza;

DATO ATTO:
CHE ai fini della gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici è stato acquisito il relativo codice CIG BC7A0B7386 che verrà preso in carico dal RUP del Comune di Marcaria, il geom. Tiziana Borgo, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Marcaria;
CHE il presente provvedimento è sottoscritto dal Responsabile Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 12 della sopra citata convenzione;

VISTI
- lo Statuto, e i vigenti regolamenti comunali;
- il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici Comunali;
- il D.lgs. 267/2000;
- la convenzione per la gestione associata prot. 30.478_31979/2023;
- il d.lgs. 36/2023 e i suoi allegati;
- il Decreto n. 5 del 30.06.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Centrale Unica di Committenza;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AGGIUDICARE, per quanto premesso, l'appalto dei lavori di Costruzione di Nuovo Asilo Nido nel Comune di Marcaria CUP E75E26000030004, a favore del RTI ENENSO SRL con sede a Casalpusterlengo (LO), via Marsala 26/G C.F. 01249610351 (mandatario) ARTEDILE SRL, con sede a Pietrapaola Cosenza, via San Remo 4, C.F.

02400210783 (mandante), per aver ottenuto il punteggio complessivo di 89,30 con un'offerta economica pari allo sconto del 17,69%;
Valore di aggiudicazione euro 639.452,00, di cui euro 613.921,96 per lavori, ed euro 25.530,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
Appalto modificabile ex art. 120, co. 1, lett. a) del codice per euro 131.943,62;

DI DARE ATTO CHE è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente e che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento, sarà trasmesso al Responsabile del Settore lavori pubblici del Comune di Marcaria, geom. Tiziana Borgo per l'adozione della determinazione di assunzione dell'impegno di spesa a favore del soggetto aggiudicatario, a seguito di manifestazione dell'interesse pubblico all'aggiudicazione, e per gli adempimenti conseguenti;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Paglia Enza in data 19/10/2026