



COMUNE DI VAILATE

Provincia di Cremona

Via Stanislao Giani, n° 8 - Cap. 26019

Tel. 0363/849108 - Fax 0363/849112

C.F. e P. IVA: 003 049 90 195

E-mail: anagrafe.comune.vailate@pec.regione.lombardia.it - Web: www.comune.vailate.cr.it

SETTORE GESTIONE AMBIENTE E TERRITORIO

Prot. in uscita 9544/6.1

Vailate, lì 20 ottobre 2026

AVVISO DI ADOZIONE E DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI ALLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO – PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI) E DELLA DOCUMENTAZIONE PIANIFICATORIA COMPLETA (PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO – COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA – PARERE MOTIVATO – DICHIARAZIONE DI SINTESI) E ADOZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Visto e richiamato l'art. 13, comma 4, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 recante *Legge per il governo del territorio* e successive modifiche ed integrazioni;

AVVISA

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 16 settembre 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata la **VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)** del Comune di Vailate, costituita dagli atti di Documento di Piano (DdP), Piano delle Regole (PdR) e Piano dei Servizi (PdS) unitamente alla documentazione pianificatoria completa (Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo PUGSS, Componente geologica – idrogeologica e sismica, Parere Motivato, Dichiarazione di Sintesi) e Reticolo Idrico Minore – RIM.

RENDE NOTO

PUBBLICAZIONE E DEPOSITO ATTI

che la deliberazione di adozione, con i relativi elaborati di Variante al P.G.T. e i sopra citati studi/documenti specialistici allegati, è depositata in libera visione presso la Segreteria del Comune di Vailate per **trenta (30) giorni consecutivi**, ossia:

- **dal 21 ottobre 2026 al 20 novembre 2026 compreso.**

Tutti gli atti adottati sono inoltre pubblicati e consultabili on line sui seguenti siti web:

- Albo Pretorio comunale on line accessibile dalla pagina www.comune.vailate.cr.it
- Sito internet istituzionale del Comune di Vailate:
<https://servizionline.hspromilaprod.hypersicapp.net/cmsvailate/portale/trasparenza/trasparenzaamministrativadocs.aspx?R=1&CP=138>
- Piattaforma regionale SIVAS: www.sivas.servizi.it

RACCOLTA DELLE OSSERVAZIONI

Nei successivi **trenta (30)** giorni dalla scadenza del termine di deposito, e precisamente **entro e non oltre il 21 dicembre 2026** compreso, chiunque abbia interesse può presentare le proprie osservazioni.

Le osservazioni, redatte in duplice copia in carta semplice utilizzando preferibilmente la modulistica predisposta dal Servizio Tecnico Comunale allegata oppure in formato digitale, secondo le seguenti modalità:

- **Consegna a mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Vailate, negli orari di apertura al pubblico;

•Trasmissione tramite Posta Elettronica Certificata (PEC, con firma digitale, all'indirizzo:
anagrafe.comune.vailate@pec.regione.lombardia.it

Presentazione tramite lo sportello telematico SUE al seguente link:
https://www.portaletelematico.it/procedure%3Ar_lombar%3Astrumenti.pianificazione.urbanistica%3Bservizi%3Bcomunicazione?source=4032

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato:

- per estratto sul BURL
- all'Albo Pretorio comunale on line
- sul sito internet comunale www.comune.vailate.cr.it
- su un periodico locale

e reso pubblico sul territorio mediante l'affissione di manifesti.

MISURE DI SALVAGUARDIA

Ai sensi dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i, si rende noto che *"Nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le **misure di salvaguardia** in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi"*.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Cristina Lameri



Cristina Lameri
20/10/2026 07:38:41 UTC+0200