

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29/2012

Seduta del 27.06.2012

**OGGETTO** APPROVAZIONE VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 23 DELLE NTA PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA PER GLI ANIMALI DA AFFEZIONE.

L'anno 2012 addì 27 del mese di giugno alle ore 18.45 nella Residenza Municipale, previa convocazione con avvisi scritti, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti (P) e assenti (A):

Il Sindaco GASTALDON Mirco (P)

e i Consiglieri:

1. BASSO PIETRO	P	11. FERRO ANDREA	A
2. NANIA ENRICO	P	12. GIACOMINI DENIS	P
3. CECCHINATO SILVIO	P	13. PARIZZI AUGUSTA MARIA GRAZIA	A
4. BECCARO PAOLINO	P	14. TALPO ANNA LUISA	P
5. GIACON CHIARA	P	15. MASCHI PIER ANTONIO	P
6. SCHIAVO MICHELE	P	16. PINTON SIMONE	P
7. PETRINA GIOVANNI	P	17. BORELLA SILVIO	P
8. LACAVA EDOARDO	P	18. FUGOLO GIANNI	A
9. VETTORE LUCIA	P	19. LO VASCO ANGELO	A
10. SAVIO ALBERTO	P	20. BOTTECCHIA GIOVANNI	P

e pertanto complessivamente presenti n. 17 componenti del Consiglio

Presiede il Sindaco GASTALDON Mirco.

Partecipa alla seduta BUSON dott. Roberto, Segretario Comunale.

La seduta è legale.

Fungono da scrutatori i Consiglieri signori:

BOTTECCHIA Giovanni, SAVIO Alberto

**OGGETTO:** **Approvazione variante ai sensi dell'art. 23 delle NTA per la realizzazione di un'area attrezzata per gli animali da affezione**

*Proposta di deliberazione di iniziativa del Sindaco*

*Relatore: il Sindaco*

*Il Sindaco relaziona sulla proposta di deliberazione, con cui si sottopone all'attenzione del Consiglio Comunale l'approvazione di una variante urbanistica intesa a modificare la destinazione di una porzione d'area adiacente il parcheggio pungola via Guido Franco, con l'obiettivo di mettere a disposizione un'area delimitata da utilizzare per le attività ludiche degli animali da affezione.*

*L'ubicazione individuata nel Prc ben si presta per le caratteristiche da riservare al sito destinato al gioco all'aria aperta, in ambiente protetto, degli animali da compagnia.*

*L'attuale destinazione urbanistica dell'area ricade in "Area per l'istruzione "Fa"". Per consentire l'esatta collocazione del sito è sufficiente estrapolare una porzione riclassificandola in area "Fb" per attrezzature di interesse comune.*

*Nella rappresentazione grafica allegata alla proposta di deliberazione è identificabile la variazione urbanistica apportata ai sensi dell'art.23 delle vigenti N.T.A. di PRC.*

#### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**PREMESSO** che:

- L'Amministrazione si è resa sensibile alle reiterate richieste avanzate da persone proprietarie di animali da compagnia - che il vigente Regolamento di Polizia Urbana definisce "da affezione" – al fine di individuare nel territorio comunale un luogo da destinare alle attività ludiche all'aria aperta di questi animali da compagnia;
- il Comune di Cadoneghe è proprietario di un'area in Via G.Franco catastalmente identificata al N.C.T. Fg.8 mapp.n.547 e 72 che lungo il lato sud ha destinazione urbanistica "Fa" area per l'istruzione, adiacente all'esistente Asilo Nido Comunale;
- l'ubicazione individuata ha le caratteristiche per poter essere destinata a tale uso, in modo da dedicare a questi un sito dedicato dove possano trovare giusto sfogo per il gioco e l'attività all'aria aperta sotto la sorveglianza del proprio padrone;
- L'area che si intende interessare a tale scopo è costituita da una porzione dei mappali sopra citati, come indicata nell'allegato elaborato grafico predisposto dal Servizio Sviluppo Territoriale e depositato agli atti in data 18/06/2012 prot.n.12628;
- la conformità urbanistica per rendere possibile l'intervento è attuabile mediante una variante intesa a trasformare in "Fb" una porzione dell'area avente destinazione "Fa";

**RITENUTO** di procedere alla formalizzazione della procedura intesa a dare attuazione all'obiettivo finora espresso, mediante la trasformazione di porzione dei mappali n. n.547 e 72 del foglio, da area con destinazione "Fa" area per l'istruzione in area per attrezzature di interesse comune "Fb";

RILEVATO che l'art. 23 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione prevede la possibilità di modificare mediante deliberazione di Consiglio Comunale le destinazioni specifiche delle zone per servizi "qualora interessino servizi pubblici destinati a standards di cui al DM 1444 del 02.04.1968 (escluso le opere di culto) ed a condizione che a seguito delle suddette modifiche le superfici relative a ciascun servizio non siano inferiori ai rapporti di dimensionamento previsti dalle leggi vigenti";

DATO ATTO che sono rispettate le condizioni di cui al succitato articolo 23 delle NTA;

VISTO l'elaborato allegato alla presente deliberazione, predisposto dal Servizio Sviluppo Territoriale in data 18/06/2012 prot.n.12628, che rappresenta graficamente la variante finora illustrata, nella formula comparativa "vigente / variante";

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

PRESO atto dei pareri riportati in calce, espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

### **SI PROPONE**

1. per quanto in premessa, di approvare la variante redatta ai sensi dell'art. 23 delle vigenti NTA relativa all'area adiacente il parcheggio di Via Guido Franco, concernente la trasformazione di una porzione dell'attuale area destinata a "Fa" area per l'istruzione in area destinata ad attrezzature di interesse comune "Fb", come rappresentato negli allegati grafici predisposti dal Servizio Sviluppo Territoriale prot.n.12628 in data 18/06/2012;
2. di demandare al Responsabile del Servizio Sviluppo Territoriale gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente proposta di deliberazione;
3. di dichiarare, con separata votazione, la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile.

---

#### **PARERI:**

- Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000 si esprime parere favorevole

In ordine alla sola regolarità tecnica

Cadoneghe,

Il Responsabile del Servizio Sviluppo Territoriale  
Arch. Nicoletta Paiaro

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 27.06.2012

Il Presidente dichiara aperta la discussione sulla proposta di deliberazione iscritta al punto 6 dell'ordine del giorno.

Intervengono l'Assessore Schiavo, il Consigliere Borella, il Consigliere Lacava, il Consigliere Maschi e il Consigliere Talpo.

Nessun altro avendo chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la suestesa proposta.

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti	17	
Voti favorevoli	13	
Voti contrari	4	(Borella, Maschi, Pinton, Talpo)

Il Presidente proclama l'esito della votazione. La proposta di deliberazione è approvata.

Successivamente, il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione.

Con l'assistenza degli Scrutatori si accerta il seguente risultato:

Presenti	17	
Voti favorevoli	13	
Astenuti	4	(Borella, Maschi, Pinton, Talpo)

Il Presidente proclama l'esito della votazione, per cui la deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

*Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.*

*IL PRESIDENTE  
GASTALDON Mirco*

*IL SEGRETARIO  
BUSON dr. Roberto*

---

N°580 registro atti pubblicati

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(ART. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto che copia della presente delibera è stata affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 03.07.2012

Addì 03.07.2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
.....

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**  
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D. Lgs. 267/2000 il 28.07.2012

Lì 06.08.2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
.....

---