



COMUNE DI GIAVE

Città Metropolitana di Sassari

ORIGINALE

DETERMINAZIONE AREA SERVIZI SOCIO CULTURALI

N.151/492 DEL 22-10-2026

Oggetto: Legge n. 431/1998, articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, annualità 2026. Approvazione graduatoria provvisoria e fabbisogno.
--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- il decreto sindacale N. 15/15 del 30/09/2026 con il quale è stata nominata la Dott.ssa Barsi Raffaella responsabile dell'Area Socio – Culturale con decorrenza dal 01.10.2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 6 del 12/01/2026, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 12/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

VISTI:

- Il D.lgs 18 agosto 2000, n.267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni ed in particolare l’art 6 sui compiti del responsabile del procedimento;
- Lo Statuto ed il regolamento di contabilità comunale;

VISTA la legge 09 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo ed in particolare l'art.11 con il quale è stato istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 36/36 del 9 luglio 2025 avente ad oggetto “Fondo per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11”;

VISTA la Determinazione n. 2222 Prot. n. 35034 del 21/07/2026 della Direzione Generale dei Lavori Pubblici avente ad oggetto: “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno” per l’annualità 2026;

DATTO ATTO che La Regione Autonoma della Sardegna con nota prot. n. 35426 del 23/07/2026 avente ad oggetto “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Comunicazione approvazione nuovo bando regionale permanente” ha disposto che i Comuni trasmettano il fabbisogno per l’annualità in corso entro il 15 novembre 2026;

RICHIAMATA la determinazione n. 125 del 28/08/2026 con la quale è stato approvato l’avviso pubblico e la relativa modulistica;

DATO ATTO alla data del 15/10/2026, quale termine ultimo previsto dall’avviso pubblico per la presentazione delle istanze è pervenuta n.1 istanza di accesso al contributo;

CONSIDERATO che occorre provvedere alla approvazione delle risultanze della procedura relativa alla spettanza dei contributi, che saranno inoltrate alla RAS, Assessorato dei Lavori Pubblici;

VISTA la Scheda di rilevazione delle informazioni relative al fabbisogno accertato dai Comuni per l'annualità 2026, Modello A, predisposta dalla RAS e debitamente compilata da questo Ente, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il fabbisogno accertato da questo Comune per l'annualità 2026 mediante la Scheda di rilevazione, Modello A, è pari ad € 1.440,00, secondo il calcolo regionale del contributo concedibile;

RITENUTO opportuno approvare l'elenco dei beneficiari aventi requisiti previsti dal bando;

RITENUTO opportuno escludere la pubblicazione dei dati identificativi dei beneficiari ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D. lgs. n. 33/2013

DATO ATTO che si dovrà procedere a trasmettere gli atti all' Assessorato dei Lavori Pubblici, per il contributo per l'intervento in oggetto;

RITENUTO di dover procedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni esplicitate in premessa, che si intendono interamente richiamate nel presente dispositivo:

Di approvare l'elenco dei beneficiari mediante l'Allegato A, che per motivi di riservatezza e di privacy, ai sensi del D. lgs. 196/2013, viene tenuta agli atti dell'Ufficio Servizi Sociali nella sua formulazione integrale, e che lo stesso viene pubblicato omettendo i dati del beneficiario, a cui corrispondono unicamente data, numero di protocollo dell'istanza presentata;

Di stabilire che il fabbisogno mediante la Scheda di rilevazione, Allegato A, è pari ad € 1.440,00;

Di approvare la Scheda di rilevazione delle informazioni relative al fabbisogno accertato dai Comuni per l'annualità 2026, Modello A, predisposta dalla RAS e debitamente compilata da questo Ente, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di stabilire che si procederà alla trasmissione degli atti all' Assessorato dei Lavori Pubblici entro la data del 15/11/2026;

Di disporre la pubblicazione dell'atto ed allegati sul sito istituzionale del Comune di Giave, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

Il Responsabile dell'Area
Raffaela Barsi

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Giave, lì 22-10-2026

Il Responsabile dell'Area
Raffaela Barsi

Copia digitale di documento informatico firmato digitalmente e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate