



COMUNE DI BORUTTA

Provincia di Sassari

Determinazioni Settore Amministrativo

Determinazione del Responsabile n. 117 del 20-10-2026

OGGETTO: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 (ART. 11) - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2026- APPROVAZIONE GRADUATORIA E CONTESTUALE FABBISOGNO.

L'anno duemilaventisei addì venti del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

LA RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

VISTA la Legge Regionale 23 Dicembre 2005, n. 23 “Sistema

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 - T.U.E.L;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011;

VISTO il Decreto n. 17 del 17.06.2026 con il quale si provvedeva alla nomina della sottoscritta in qualità di Responsabile del Settore Amministrativo;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 5 del 24.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2026-2028;

- n. 6 del 24.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;
Integrato dei Servizi alla persona”;

VISTO l’art. 11, della Legge 09.12.1998 n. 431 che ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici il Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il D.M. del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999, che ha stabilito i requisiti minimi richiesti per beneficiare delle agevolazioni del fondo e gli adempimenti di competenza della Regione e dei Comuni, ai fini dell’assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

DATO ATTO che il citato D.M. ha stabilito che l’individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni mediante procedimento di evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

VISTA la Nota RAS AOO 08-01-00 Prot. in Uscita n. 35426 del 23/07/2026, con la quale è stato comunicato:

- Che è stata adottata la determinazione di approvazione del nuovo bando regionale permanente, nonché dell'allegato "Modello A" da utilizzare per la trasmissione del fabbisogno comunale alla RAS.
- Che è stato approvato il nuovo modello per la trasmissione del fabbisogno comunale entro il termine perentorio del 15 Novembre 2026;
- Che è stato rimandato ai Comuni il compito di avviare le procedure concorsuali dirette all’individuazione dei soggetti aventi diritto ad accedere ai benefici della Legge in oggetto per l’anno 2026, definendo come destinatari dei contributi i nuclei familiari titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata ad uso principale, comunicando alla Regione Autonoma della Sardegna i relativi esiti delle informazioni relative al fabbisogno accertato;

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 81 del 03.08.2026 con la quale si è provveduto a:

- Recepire le direttive ed i requisiti di carattere generale stabiliti dall’art. 11 della Legge 09.12.1998 n. 431, dal D.M. del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 relativamente ai criteri per l’individuazione dei destinatari e alle modalità di

determinazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2026.

- Approvare e pubblicare l'Avviso Pubblico, il Bando Pubblico Permanente, il Modulo di Domanda, l'Informativa Privacy predisposti dall'Ufficio Servizi Sociali.
- Stabilire il termine per la presentazione delle istanze nelle ore **12:00** del **30.10.2026**.

RICHIAMATA la nota RAS AOO 08-01-00 Prot. in Uscita n. 35426 del 23/07/2026 con la quale si comunica che la scadenza prevista per la trasmissione del fabbisogno per l'annualità in corso è il 15 novembre 2026;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza previsto dal citato bando sono pervenute al protocollo generale del Comune di Borutta n. 3 istanze rientranti nella fascia A (I.S.E.E. inferiore o pari ad € 15.563,86), istanze in regola con la documentazione prevista dal bando e pertanto ritenute ammissibili;

RITENUTO pertanto legittimo, con il presente atto, approvare la graduatoria degli ammessi "Allegato A", allegato che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che il fabbisogno necessario al Comune di Borutta per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in relazione all'annualità 2026 e precisamente periodo Gennaio/Dicembre, ammonta a complessivi € 7.375,99;

DATO ATTO che è stato inviato con prot. 3876 del 20/10/2026, alla RAS Assessorato Lavori Pubblici, il file denominato "Modello A Fabbisogno 2026" debitamente compilato, al fine dell'ottenimento dell'accredito del fabbisogno necessario, quantificato in € 7.375,99;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, sulla base di quanto narrato parte in premessa, la graduatoria degli aventi diritto ai contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 09/12/1998, n. 431, relativi all'anno 2026 riportata nell'*Allegato A* alla presente determinazione, di cui si omette la pubblicazione per ragioni di

riservatezza del beneficiario dell'intervento a norma dell'art. 26, comma 4, del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33, (c.d. "*Decreto Trasparenza*"), in combinato disposto con l'art. 9 del Regolamento UE n. 679 del 27/04/2016 (c.d. *GDPR, General Data Protection Regulation*);

2. **DI DARE ATTO** che è stato inviato con prot. 3876 del 20/10/2026, alla RAS Assessorato Lavori Pubblici, il file denominato "Modello A Fabbisogno 2026" debitamente compilato, al fine dell'ottenimento dell'accredito del fabbisogno necessario, quantificato in € 7.375,99;
3. **DI DARE ATTO** che il contributo da erogare agli aventi diritto verrà rimodulato in proporzione all'effettivo finanziamento concesso dalla R.A.S. e che le risorse necessarie verranno previste nell'apposito capitolo del bilancio per l'esercizio 2026, previo trasferimento da parte del competente Assessorato Regionale;
4. **DI DARE ATTO** infine:
 - il sottoscritto Responsabile dell'Area esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
 - che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Borutta per quindici giorni consecutivi secondo le modalità di cui al vigente regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi.

Il Responsabile del Servizio
Francesca De Giorgi

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Borutta, lì 20-10-2026

Il Responsabile dell'Area
Francesca De Giorgi

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del
"Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*