COMUNE DI MARANO MARCHESATO

Provincia di Cosenza

Registro Settoriale N. **187** Registro Generale N. **298**
Del **17/06/2024**

AREA TECNICA LPP - URBANISTICA

Oggetto: “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EX EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA DE GASPERI PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO COMUNALE”

*****

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITà – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU”.

*****

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO

*****

CUP: D36F22000230006 - CIG: 9790072EFA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciassette del mese di Giugno nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
Visto il decreto di conferimento dell’incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa;
Dato atto che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole nella regolarità tecnica del presente provvedimento è espresso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento stesso da parte del responsabile del servizio;

PREMESSO:

- **CHE** l'Ente ha partecipato all'Avviso pubblico in oggetto ed è risultato beneficiario di un finanziamento di **€ 803.738,14** per la realizzazione dei **"Lavori di demolizione e ricostruzione ex edificio scolastico sito in Via De Gasperi per la realizzazione di un asilo nido comunale"**;
- **CHE** in data **17/11/2022** è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento tra il **Comune di Marano Marchesato** ed il **Ministero dell'Istruzione e del Merito**, caricato sulla relativa piattaforma ministeriale (**prot. n. 0098163 del 17/11/2022**);
- **CHE** l'articolo 1, comma 370, della legge n.197 del 29 dicembre 2022, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzari regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, ha previsto, per l'anno 2023, in aggiunta all'importo assegnato con il relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10% dell'importo di cui al citato decreto;
- **CHE** è stata confermata l'assegnazione del 10% dell'importo già finanziato pari **ad € 80.373,81**, accedendo alla piattaforma ReGiS, nell'apposita sezione **"Procedura di accesso al fondo 2023"**;
- **RICHIAMATA** la Delibera di G.C. n. 18 del 07/03/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento;
- **CHE** a seguito di acquisizione di tutti i Pareri/Nulla Osta degli Enti sovracomunali previsti dalla normativa vigente, con Delibera di G.C. n. 31 del 04/04/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di **€ 884.111,95**;
- **CHE** con determina S.T. n. 191 del 26/04/2023 è stata avviata una *"procedura aperta"* con selezione della migliore offerta secondo il criterio dell'*"offerta economicamente più vantaggiosa"* (articolo 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.), per l'affidamento dei ***"Lavori di demolizione e ricostruzione ex edificio scolastico sito in Via De Gasperi per la realizzazione di un asilo nido comunale" – CUP: D36F22000230006 - CIG: 9790072EFA***, di cui all'*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU",* con un importo dei lavori posto a base d'asta pari a € 673.370,00 (soggetti a ribasso), oltre oneri per la sicurezza di € 15.348,06 ed IVA al 10%;

CHE la gestione dell'intera procedura di gara è stata affidata alla Centrale Unica di

Committenza tra i Comuni di Mendicino (Comune Capofila), Castrolibero, Cerisano, Marano Marchesato, Marano Principato, Carolei, Domanico, Dipignano, Paterno Calabro e San Fili;
CHE la C.U.C. con determina n. 33 del 27/04/2023 approvava lo schema di bando con relativi allegati, e avviava la procedura aperta per l'affidamento dei lavori attraverso la piattaforma telematica di negoziazione *e – procurement*;
VISTA la determina del Responsabile C.U.C. n. 54 del 08.06.2023 con la quale il Responsabile C.U.C. ha preso atto dei verbali di gara sopra citati ed ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto alla ditta **"C.R.G. COSTRUZIONI SRL"** con sede in Via Mario Sironi, Rende (CS), 87036, C.F./P.IVA 01933150789, che ha offerto il ribasso del **5,27 %** sull'importo a base d'asta, pari ad un importo di aggiudicazione di € 637.883,40 (oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.348,06) corrispondente all'importo complessivo di **€ 653.231,46** oltre IVA al 10%, (pari ad un importo lordo di € 718.554,61), oltre i lavori di cui all'offerta tecnica migliorativa presentata che farà parte integrale e sostanziale del contratto d'appalto;
CHE altresì con la suddetta **Determina S.T. n° 169 del 12.06.2023** è stata approvata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione dei ***"Lavori di demolizione e ricostruzione ex edificio scolastico sito in Via De Gasperi per la realizzazione di un asilo nido comunale" – CUP: D36F22000230006 - CIG: 9790072EFA***, di cui all'*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"*, mediante "*procedura aperta"* con selezione della migliore offerta secondo il criterio dell'*"offerta economicamente più vantaggiosa"* (articolo 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.), a favore dell'impresa **"C.R.G. COSTRUZIONI SRL"** con sede in Via Mario Sironi, Rende (CS), 87036, C.F./P.IVA 01933150789, che ha offerto il ribasso del **5,27 %** sull'importo a base d'asta, pari ad un importo di aggiudicazione di € 637.883,40 (oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.348,06) corrispondente all'importo complessivo di **€ 653.231,46** oltre IVA al 10% (pari ad un importo lordo di € 718.554,61), oltre i lavori di cui all'offerta tecnica migliorativa presentata che farà parte integrale e sostanziale del contratto d'appalto;
DATO ATTO che con determina S.T. n. 284 del 19/09/2023 è stata resa **efficace l'aggiudicazione** di cui alla determina S.T. n. 169 del 12/06/2023 dei lavori di ***"Lavori di demolizione e ricostruzione ex edificio scolastico sito in Via De Gasperi per la realizzazione di un asilo nido comunale" – CUP: D36F22000230006 - CIG: 9790072EFA***, di cui all'*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"*, a favore dell'impresa **"C.R.G. COSTRUZIONI SRL"** con sede in Via Mario Sironi, Rende (CS), 87036, C.F./P.IVA 01933150789, che ha offerto il ribasso del **5,27 %** sull'importo a base d'asta, pari ad un importo di aggiudicazione di € 637.883,40 (oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.348,06) corrispondente all'importo complessivo di **€ 653.231,46** oltre IVA al 10% (pari ad un importo lordo di € 718.554,61), oltre i lavori di cui all'offerta tecnica migliorativa presentata che farà parte integrale e sostanziale del contratto d'appalto;

VISTO altresì che con la suddetta determina è stato approvato il seguente **Q.E. rimodulato di aggiudicazione:**

QUADRO ECONOMICO			
	A. Importo dei Lavori e delle forniture	**€**	**€**
A.1	**Importo dei lavori (soggetti a ribasso)**		
	di cui importo dei lavori a misura	673.370,00 €	
	di cui importo lavori a corpo	- €	
	totale importo lavori a corpo e misura	673.370,00 €	
	Totale importo lavori		**673.370,00 €**
A.2	**Importo lavori al netto del ribasso d'asta (5,27%)**		**637.883,40 €**
A.3	**Oneri per la sicurezza**		**15.348,06 €**
	A. Totale importo dei lavori AGGIUDICATO (A.1+ A2)		**653.231,46 €**
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		**€**
B.1	Imprevisti comprensivi di I.V.A. (max. 5% di A)		11.973,55 €
B.2	Spese incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 (1,60% di A al lordo di I.V.A.)		12.121,44 €
B.3	Spese per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.		44.610,62 €
B.4	Spese per attività tecnico-amministrative connesse all'attività di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione e rendicontazione REGIS.		16.020,79 €
B.5	Spese per servizi tecnici di studio geologico		2.000,00 €
B.6	Spese per servizi tecnici di accatastamento		2.375,00 €
B.7	Spese per servizi tecnici di collaudo statico		5.236,40 €
B.8	Spese per commissioni aggiudicatrici, CUC, ANAC, e pareri vari da acquisire (max 5% di A)		10.000,00 €
B.9	Spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc. (max. 0,5% di A)		3.443,59 €
B.10	Spese per indagini e verifiche tecniche comprensivi di I.V.A.		5.246,00 €
B.11	Spese per l'allaccio ai pubblici servizi comprensivi di I.V.A.		4.950,26 €
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+…+B11)		**117.977,65 €**
	C - I.V.A. su FORNITURE, LAVORI, SERVIZI		
C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	65.323,15 €
	C.2 - I.V.A. e altre imposte Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C.2.1	Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza (C.N.P.A.I.A.) su B.3, B.4, B.5, B.6, B.7	4%	2.809,71 €
C.2.2	I.V.A. su B.3 - B.6		ESENTE ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89, della L.n.190 del 29/12/2014 e succ.mod.
C.2.4	I.V.A. su B.4, B.5, B.7 e su Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza (C.N.P.A.I.A.)	22%	5.734,72 €
	Totale IVA e altre imposte		**73.867,58 €**
	D - Economie		
D.1	Economie di gara		**39.035,26 €**
	Totale ECONOMIE D.1		**39.035,26 €**
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)			**884.111,95 €**

Che è stato stipulato il relativo Contratto di appalto Rep. n. 02/2023 del 16/11/2023 – Registrato telematicamente alla Serie 1T – n. 21449 del 24/11/2023;
Che è stata effettuata la Consegna dei Lavori in data 16.11.2023, giusto Verbale del D.L. in pari data;
VISTO che l'impresa appaltatrice con nota trasmessa a mezzo pec, acquisita al prot. n. **4252** del **10/05/2024** ha richiesto l'autorizzazione al subappalto nella misura di **€ 21.000,00** oltre IVA e comprensivi di oneri di sicurezza (*inferiore al limite previsto dalla normativa vigente*), ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023, trasmettendo la documentazione prevista dalla vigente normativa, con relativo contratto di subappalto con l'impresa **DOMI COSTRUZIONI S.r.l.s** con sede in Cosenza (CS) Viale Sergio Cosmai,42 e Partita IVA 03371670781;

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di partecipazione alla gara di volersi avvalere del subappalto;
RICHIAMATO l'*art. 8 – Subappalto* del Contratto d'appalto;
ESPERITE le verifiche di legge sulla ditta subappaltatrice;
RITENUTO di dover provvedere in merito;
VISTO il D.Lgs. n° 267/2000; Visto il D.Lgs. 36/2023; Visto il D.Lgs. 50/16; Visto il D.Lgs. 56/17; Visto il D.P.R. 207/2010;
VISTO il Decreto del Sindaco n°01/2024 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Responsabile Settore Tecnico;

DETERMINA

- ✓ **DI AUTORIZZARE il subappalto** dei lavori di ***Lavori di demolizione e ricostruzione ex edificio scolastico sito in Via De Gasperi per la realizzazione di un asilo nido comunale" – CUP: D36F22000230006 - CIG: 9790072EFA***, di cui all'*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"*, nella misura di **€ 21.000,00** oltre IVA e comprensivi di oneri di sicurezza (*inferiore al limite previsto dalla normativa vigente*) in favore dell'impresa **DOMI COSTRUZIONI S.r.l.s** con sede in Cosenza (CS) Viale Sergio Cosmai,42 e Partita IVA 03371670781;

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'impresa appaltatrice, all'impresa subappaltatrice, al Direttore dei Lavori, al Coordinatore della Sicurezza per i rispettivi adempimenti;

DI DARE ATTO che il subappaltatore **si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di garantire concretamente il rispetto del DNSH (*c.d. principio di non arrecare danno significativo all'ambiente e agli obiettivi ambientali*), nonché di favorire la pari opportunità di genere e generazionali, e di rispettare in generale gli obblighi PNRR**;

DI DARE ATTO che la presente determina non necessita di parere di regolarità contabile di cui all'art. 151 comma 4 - D.Lgs. n° 267/00.

Il Responsabile del Servizio
f.to **ING. GIUSEPPE MORELLI**

PARERE TECNICO
Si esprime parere FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica. Marano Marchesato, **13/06/2024** Il Responsabile del Servizio *f.to* **ING. GIUSEPPE MORELLI**

PARERE CONTABILE
Si esprime parere FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità contabile. Marano Marchesato, **17/06/2024** Il Responsabile del Servizio *f.to* **DOTT. EMILIO DANTE MARTINO**

PUBBLICAZIONE
Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per rimanervi quindici giorni consecutivi. Il Responsabile della pubblicazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.