



Estratto dal processo verbale della seduta del 20-05-2020

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 9 Del 20-05-2020

OGGETTO: VARIANTE AL VIGENTE P. DI F. PER LA DIMINUZIONE DELLE SUPERFICI E QUANTITÀ EDIFICATORIE E MODIFICA DELLA VIABILITÀ PER ELIMINAZIONE DELLE PREVISIONI NON ATTUATE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. 1/2015. Approvazione.

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di maggio alle ore 18:17 e seguenti, in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del d.l. 17 marzo 2020, n. 18, convertito dalla l. 24 aprile 2020, n. 27 e secondo le modalità del correlato provvedimento del Presidente del Consiglio comunale prot. 3944 del 5 maggio 2020, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria Pubblica di Prima convocazione nelle persone dei Signori:

Gareggia Fabrizio	Sindaco	Presente
Diotallevi Giulio	Consigliere	Presente
Andreoli Diego	Consigliere	Assente
Stoppini Luna	Consigliere	Presente
Agnello Giorgio Maria Antonio	Consigliere	Presente
Pantaleoni Silvana	Consigliere	Presente
Brilli Mauro	Consigliere	Presente
Ursini Giacomo	Consigliere	Presente
Coccini Raffaella	Consigliere	Presente
Ortolani Fabiano	Consigliere	Presente
Trombettoni Federica	Consigliere	Presente
Properzi Biagio	Consigliere	Presente
Cipriani Marianna	Consigliere	Presente

Presenti n. 12

Assenti n. 1

*Risultati che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza **Giorgio Maria Antonio Agnello** nella sua qualità di Presidente. Assiste il **Segretario Comunale dott. Giuseppe Benedetti**.*

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione, sono stati acquisiti i necessari pareri.

=====

In prosieguo di seduta si passa, quindi, all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come **argomento n. 10** e che ha il seguente oggetto: **Variante al vigente P.d.F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. 1/2015. Approvazione.**

(omissis)

Il Presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 10 dell'o.d.g.: **Variante al vigente P.d.F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, ai sensi dell'art. 32, comma 10, della L.R. 1/2015. Approvazione**).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	0	
Votanti	12	
Favorevoli	8	
Contrari	4	Ortolani, Trombettoni, Properzi, Cipriani.

Il Presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero 9 del registro delle deliberazioni, anno 2020.

Il Presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	0	
Votanti	12	
Favorevoli	12	
Contrari	0	

* * *

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 29/07/2019 è stata adottata secondo le procedure ai sensi dell'art. 32 comma 10 della L.R. 1/2015, la variante al vigente P. di F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, le cui premesse si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO CHE:

- l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a richiedere il parere di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/2001 all'apposito Servizio Regionale in data 31/01/2019 - Prot. Com. 1095 e successiva integrazione in data 14/02/2019 prot. 1597;
- con comunicazione acquisita in data 18/03/2019, al prot. n. 2820 tale Servizio Regionale ha espresso il proprio parere affermando che la variante in oggetto non ha rilevanza ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/01;
- la variante al P. di F. prevede la una diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate e senza modifiche agli aspetti geologici e paesaggistici, pertanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 32, comma 10 della L.R. 1/2015;
- per quanto concerne la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, la presente variante al P. di F., poiché prevede una diminuzione delle superfici e quantità edificatorie

e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, non si ritiene necessario alcun ricorso alla procedura di V.A.S.

RILEVATO CHE gli elaborati costituente la proposta di variante sono:

- Tav. 1 Attuale quadro d'unione
- Tav. 2 Variante quadro d'unione
- Tav. 3, 4, 5 Particolari
- Relazione Illustrativa

DATO ATTO CHE:

- dell'avvenuto deposito degli atti relativi alla variante adottata con D.C.C. n. 31 del 29/07/2019 è stata data notizia mediante pubblicazione n. 685/2019 all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del Territorio;
- la delibera stessa è stata pubblicata ai sensi di legge nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. 42 del 01/10/2019;
- entro il termine stabilito dalle norme in vigore non sono pervenute né osservazioni né opposizioni in ordine alla Variante di cui all'oggetto.

RILEVATO CHE gli elaborati tecnici costituenti la variante al vigente P. di F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate, sono stati trasmessi all'Azienda U.S.L. n. 1 al fine di adempiere alla verifica di carattere igienico sanitario di cui all'art. 28 della L.R. n. 1/2015, con nota in data 04/12/2019 prot. n. 235328 ha espresso parere favorevole per quanto di competenza (presente in atti);

ACQUISITA la Determinazione Dirigenziale n. 2018 del 05.03.2020 con la quale la Regione dell'Umbria – Direzione Regionale Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile – Servizio Urbanistica, relativamente alla variante in oggetto, ha espresso parere favorevole;

RITENUTO di dover accogliere la proposta formulata secondo le motivazioni ivi contenute;

VISTA la legge 17/08/1942 n. 1150 e ss.mm.ii.

VISTO il D.P.R. 06/06/2011 n. 380;

VISTO il D.Lgs 03/04/2006 n. 152;

VISTA la L.R. 16/02/2010 n. 12;

VISTA la L.R. 21/01/2015 n. 1;

VISTO il R.R. 18/02/2015 n. 2;

VISTO il P. di F. approvato con D.C.C. n. 21 del 16/07/2010;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale n. approvato con D.C.C. n. 17 del 21/03/2011, modificato con D.C.C. n. 50 del 26/09/2011 ulteriore modifica con D.C.C. n. 71 del 27/11/2015

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 30/12/2019;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal competente Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO che entro il termine stabilito dalle norme in vigore non sono pervenute né osservazioni né opposizioni in ordine alla variante in oggetto;

DI RECEPIRE la Determinazione Dirigenziale n. 2018 del 05.03.2020 con la quale la Regione dell'Umbria – Direzione Regionale Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile – Servizio Urbanistica, relativamente alla variante in oggetto, che esprime, ai sensi degli artt. 29 e 32, della L.R. n. 1/2015, parere favorevole;

DI APPROVARE definitivamente, la variante al vigente P. di F. per la diminuzione delle superfici e quantità edificatorie e modifica della viabilità per eliminazione delle previsioni non attuate ai sensi dell'art. 32 comma 10 della L.R. 1/2015 composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Attuale quadro d'unione
- Tav. 2 Variante quadro d'unione
- Tav. 3, 4, 5 Particolari
- Relazione Illustrativa

DI DARE ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

DI TRASMETTERE il presente atto responsabile del Settore Tecnico Geom. Luca Pastorelli per le procedure di deposito e pubblicazione previste dagli artt. 28 e 31 della L.R. n. 1/2015;

IL CONSIGLIO COMUNALE

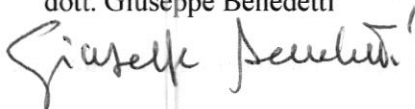
UDITA la conforme proposta del Presidente

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

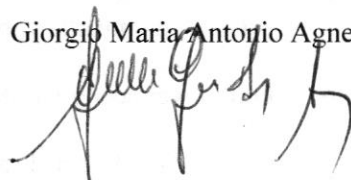
Il Segretario Comunale

dott. Giuseppe Benedetti



Il Presidente

Giorgio Maria Antonio Agnello



Oggetto: *VARIANTE AL VIGENTE P. DI F. PER LA DIMINUZIONE DELLE SUPERFICI E QUANTITÀ EDIFICATORIE E MODIFICA DELLA VIABILITÀ PER ELIMINAZIONE DELLE PREVISIONI NON ATTUATE, AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 10, DELLA L.R. 1/2015. Approvazione.*

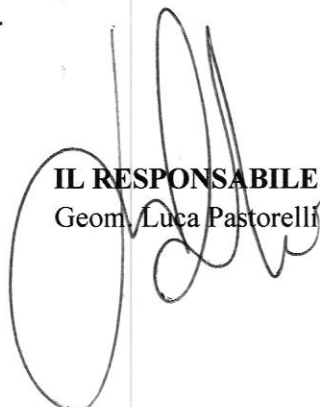
SETTORE TECNICO - UFFICIO URBANISTICA E EDILIZIA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICO AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della proposta di deliberazione.

Cannara, 11-03-2020

IL RESPONSABILE
Geom. Luca Pastorelli



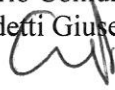
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U. 267/2000) a partire dal 05-06-2020 fino al 20-06-2020.

Cannara lì, 05-06-2020

IL Segretario Comunale
dott. Benedetti Giuseppe



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è esecutiva (art. 134 – comma 3 T.U. 267/2000).

Cannara lì, 05-06-2020

IL Segretario Comunale
dott. Benedetti Giuseppe

