COMUNE DI MACOMER

Provincia di Nuoro

C.so Umberto, I – Tel. 0785-790800 Fax 0785-790845 – Cod. Fiscale 83000270914 P. IVA 00209400910

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 44 del 26-10-2026

Oggetto: Regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (dehors).

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisei** del mese di **ottobre** alle ore **18:30** nella solita sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria..
Alla convocazione di oggi, notificata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Uda Riccardo	**Presente**	Masala Danilo	**Presente**
Bucciarelli Teresa	**Presente**	Mazzette Luciano	**Presente**
Barria Mariano	**Presente**	Demontis Aldo	**Presente**
Muzzu Maria Luisa	**Presente**	Ledda Rossana	**Assente**
Cugusi Fabiana	**Presente**	Congiu Gianfranco	**Presente**
Listo Andrea Salvatore	**Presente**	Trogu Alessia	**Presente**
Muzzu Maurizio	**Presente**	Pirisi Luca	**Presente**
Atzori Rita	**Presente**	Uda Luciana	**Presente**
Castori Federico	**Presente**		

PRESENTI	**n. 16**	**ASSENTI**	**N° 1**

Constatato il numero legale degli intervenuti, Riccardo Uda, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

Partecipa la VICE SEGRETARIA GENERALE Dott.ssa Cristina Cadoni.

La seduta é Pubblica

in prosecuzione di seduta

Il Sindaco introduce l'argomento al Sesto punto dell'ordine del giorno odierno: ***Regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (dehors).***

Il Sindaco dà quindi la parola all'Assessore Danilo Masala, invitandolo ad esporre la proposta deliberativa.

L'Assessore Danilo Masala espone la proposta.

Il Sindaco invita alla discussione.

Intervengono:
il Consigliere Maurizio Muzzu che propone un emendamento al punto dell'ordine del giorno.

Alle ore 19.30, su proposta del Sindaco, la seduta viene interrotta.
Alle ore 19.45, la seduta viene riaperta e riprendono i lavori.

Il Sindaco propone:
di approvare il Regolamento e disporre il deposito dello stesso presso l'Albo Pretorio per 45 giorni consecutivi, per consentire ai cittadini di presentare osservazioni;
di stabilire che, decorso tale termine, la proposta e le eventuali osservazioni vengano riportate in commissione e riportate all'attenzione del Consiglio Comunale per la sua approvazione definitiva.

Interviene il Consigliere Luca Pirisi, il quale preannuncia la propria astensione in merito all'argomento in trattazione.

Il Sindaco, pone in votazione l'argomento in discussione con il seguente risultato:

Presenti: n.16
Votanti: n. 11
Voti favorevoli: n. 11
Astenuti: n. 5 (la Consigliera Fabiana Cugusi, il Consigliere Luca Pirisi, la Consigliera Luciana Uda, il Consigliere Gianfranco Congiu, la Consigliera Alessia Trogu)
Palesemente espressi per alzata di mano.

Tutto integralmente riportato nel verbale di seduta odierno, secondo Regolamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n.75/2026 del Dirigente del Settore Tecnico Ing. Floriana Muroni, avente per oggetto: ***Regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (dehors)***
e che testualmente recita:

<<IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

VISTO *il "Regolamento comunale dehors" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 02/04/2009 e successiva variante in rettifica dell'articolo 8 recante oggetto "Rinnovo delle concessioni e divieto di proroga" approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 29/03/2023;*

VISTA *la proposta del nuovo regolamento dehors redatta dal Settore tecnico comunale, servizio edilizia privata e urbanistica, avente come finalità la percezione armonizzata degli spazi urbani il più possibile integrata con le preesistenze le modalità di occupazione, decoro e arredo degli spazi urbani pubblici e privati gravati da servitù di libero passaggio, nel rispetto sia degli ambiti paesaggistici riconosciuti che non;*

CHE *nella presente proposta di regolamento è stata dedicata particolare attenzione:*

- *Allo studio dei materiali, colori, tipologie di arredi e modalità di assemblaggio delle strutture dehors, al fine di minimizzare gli impatti cumulativi delle occupazioni di suolo pubblico;*

- *All'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della Legge 13/1989 e del D.M. 236/1989, alle quali è dedicato l'articolo 7 e i relativi allegati tecnici, con particolare riferimento all'osservanza dell'altezza dei piani di calpestio delle pedane, non superiore a 2,5 cm o con ricorso a pedane integrate, onde consentirne l'accessibilità incondizionata;*

- *Allo studio delle strutture chiuse, pergole bioclimatiche e similari, di forme e proporzioni lineari, da assemblarsi con elementi modulari strutturali di minime dimensioni, con integrazione all'interno dei medesimi dell'impiantistica (illuminazione elettrica), displuvio delle acque meteoriche e degli elementi verticali di oscuramento (tende a pacchetto ad azionamento meccanizzato o manuale);*

- *All'uniformizzazione degli arredi dei tavolini, sedie e ombrelloni, per semplicità di forme, quadrangolari, con ricorso a cromie opache, evitando i colori "accesi";*

- *Alle fioriere e relative essenze vegetali, di sovente non armonizzate e costituite da elementi occasionali, ma aventi rilevanti funzioni di delimitazione, protezione e arredo;*

***VISTO** il "Regolamento di applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29-03-2021;*

***VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;*

***VISTA** la Legge regionale 11 ottobre 1985, n. 23 e ss.mm.ii., Norme regionali di controllo dell'attività urbanistico edilizia;*

***VISTO** il vigente Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.);*

***VISTO** l'art. 49 del TUEL 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica della su estesa proposta*;

PROPONE

DI DARE ATTO CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE la proposta di regolamento comunale recante oggetto: ***"Regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (dehors)":***

DI DARE ATTO CHE:

a) I titolari delle attività commerciali di somministrazione alimenti e bevande dovranno adeguare le proprie strutture dehors secondo le seguenti modalità:

- Per i dehors a carattere permanente: alla scadenza della concessione;

- Per i dehors a carattere temporaneo: entro e non oltre trentasei (36) mesi dall'approvazione del presente regolamento;

b) Il rilascio della concessione di suolo pubblico è subordinato all'acquisizione della polizza per copertura assicurativa, con massimale non inferiore ad euro 1.000.000,00, che garantisca l'Amministrazione comunale, per l'intero periodo di durata della concessione, contro la responsabilità civile per danni causati a terzi dalle installazioni oggetto della concessione stessa;

DI ALLEGARE alla presente per farne parte integrante e sostanziale la seguente documentazione:

- Dehors-regolamento-bozza-definitiva.pdf
- allegatoA.pdf
- AllegatoA1.pdf
- AllegatoA2.pdf
- allegatoB.pdf
- allegatoD1.pdf
- allegatoD2.pdf

DI DISPORRE la trasmissione della documentazione allegata unitamente alla presente deliberazione:

a) Al Servizio Tutela paesaggio Sardegna centrale di Nuoro, *Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia*, al fine dell'acquisizione del parere discrezionale, in relazione agli spazi pubblici interferenti con la perimetrazione del centro di antica e prima formazione, assoggettati al vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 47 comma 2 lettera c) delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico Regionale 2006;

b) Al Servizio Tributi minori;

c) Al Corpo di Polizia Locale.

DI DICHIARARE l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Dlgs n. 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, Titolo VI, Capo I, Controllo sugli atti.>>

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000:

- per quanto concerne la regolarità tecnica:
Favorevole

La Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Floriana Muroni

PRESO ATTO di quanto proposto dal Sindaco e precisamente:

DI APPROVARE il Regolamento e disporre il deposito dello stesso presso l'Albo Pretorio per 45 giorni consecutivi, per consentire ai cittadini di presentare osservazioni;

DI STABILIRE che, decorso tale termine, la proposta e le eventuali osservazioni vengano riportate in commissione e riportate all'attenzione del Consiglio Comunale per la sua approvazione definitiva.

Proceduto a votazione resa per alzata di mano che dà il seguente risultato:
Presenti: n.16
Votanti: n. 11
Voti favorevoli: n. 11
Astenuti: n. 5 (la Consigliera Fabiana Cugusi, il Consigliere Luca Pirisi, la Consigliera Luciana Uda, il Consigliere Gianfranco Congiu, la Consigliera Alessia Trogu)

DELIBERA

DI ACCOGLIERE la proposta del Sindaco e conseguentemente:

DI APPROVARE il Regolamento e disporne il deposito presso l'Albo Pretorio per 45 giorni consecutivi, per consentire ai cittadini di presentare osservazioni;

DI STABILIRE che, decorso tale termine, la proposta e le eventuali osservazioni vengano riportate all'attenzione della 2^ Commissione "Lavori Pubblici e Manutenzioni. Urbanistica. Viabilità e Trasporto" e all'attenzione del Consiglio Comunale per la sua approvazione definitiva.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco	**La VICE SEGRETARIA GENERALE**
F.to Riccardo Uda	F.to Dott.ssa Cristina Cadoni

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata al n. 3114 dell'Albo Pretorio in data odierna e contestualmente nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico *(art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)* per 15 giorni consecutivi *dal 02-11-2026 al 17-11-2026.*

Macomer 02-11-2026

Il Responsabile della pubblicazione	**La VICE SEGRETARIA GENERALE**
F.to Rossana Fadda	F.to Dott.ssa Cristina Cadoni

La sottoscritta VICE SEGRETARIA GENERALE visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione diverrà esecutiva 10 gg. dopo la sua pubblicazione (art. 134, c.3 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Macomer 12-11-2026

La VICE SEGRETARIA GENERALE
F.to Dott.ssa Cristina Cadoni