COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio

Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO - URBANISTICA
n. 198 del 18.08.2026

OGGETTO: SCUOLA MEDIA STATALE LEONARDO DA VINCI IN LENOLA VIA DEL MARE. PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA. CUP D35E24000120006 – APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO FINALE E LIQUIDAZIONE INCENTIVO AL RUP.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca f.f.
f.to dott. Massimiliano Mastrobattista

Data, 18.08.2026

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(*Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000*).

il responsabile dei Servizi Finanziari e di Ragioneria
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 1197 del 02 NOV. 2026

l'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

---

copia conforme all'originale

COMUNE DI LENOLA Provincia di Latina

PER **Il Resp.le UTC/ Urb.ca f.f.**
dott. Massimiliano Mastrobattista

PREMESSO che:

- In relazione al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 (Istruzione e Ricerca), *componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense*, il Comune di Lenola è stato assegnatario di finanziamento al fine di realizzare la mensa scolastica presso la Scuola Media Leonardo Da Vinci alla via Del Mare per importo pari ad € 408.000,00;
- è stato sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito c.f. 80185250588 nella persona del Direttore Generale e coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto Attuatore Comune di Lenola c.f. 81003310596 nella persona del Sindaco l'*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori;*
- con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica n. 26 del 12.02.2025 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione di fattibilità, progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ex D. Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii. per l'intervento " SCUOLA MEDIA STATALE LEONARDO DA VINCI IN LENOLA VIA DEL MARE. PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SOCLASTICA. CUP D35E24000120006";
- con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica n. 47 del 03.03.2025 è stato affidato il servizio tecnico di "Elaborazione Relazione Geologica con prove geognostiche";
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 21 del 07.03.2025 è stato approvato il progetto esecutivo e il relativo quadro economico riepilogativo che è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A. LAVORI	**% I.V.A**	**Importi in €**
1 .Importo Lavori	10	**€ 281.505,74**
2. Sicurezza speciale	10	**€ 9.694,26**
3. I.V.A. su A) LAVORI		**€ 29.120,00**
TOTALE A) LAVORI		€ 291.200,00
di cui Manodopera		€ 86.411,45
I.V.A. su A) LAVORI		€ 29.120,00
TOTALE A) LAVORI (I.V.A. INCLUSA)		**€ 320.320,00**
B. SOMME A		
1. SPESE TECNICHE		**63.915,79**
1a Progettazione di Fattibilità Tecnico- Economica	esente	€ 18.527,48
1b Relazione geologica	22	€ 2.506,11
1c Progettazione Esecutiva e Csp	esente	€ 11.678,99
1d Esecuzione dei Lavori	esente	€ 18.056,47
1e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	esente	€ 6.082,80
1f Collaudo tecnico amministrativo ed Ape	esente	€ 3.846,44
1g Collaudo Statico	22	€ 3.217,50
2. ALTRE SOMME		**€ 7.854,76**
2a ART. 113 D.LGS 50/2016 - INCENTIVO AL RUP		€ 5.824,00
2b Contributo previdenziale 4% (su B1)		€ 2.030,76
3. IMPREVISTI		**€ 11.967,13**
4. I.V.A. (su B1)		**€ 3.942,32**
I.V.A. su B.1.1b+2b		€ 1.309,55
I.V.A. su Imprevisti	22	€ 2.632,77
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 83.737,68
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.942,32
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		**€ 87.680,00**
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		**€ 408.000,00**

- con determinazione a contrarre nr. 60/2025 sono stati approvati gli atti di gara ed emanata procedura negoziata con nr. 7 operatori tramite la piattaforma M.E.P.A. con n. RDO 5191219;

- con determinazione nr. 72 del 28.03.2025 dell'Area Tecnico Urbanistica sono stati affidati i lavori alla ditta EDILCASA di CARROCCIA AUGUSTO per importo contrattuale pari ad € 235.954,50 di cui € 9.694,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per totale importo lordo € 259.549,95;
- con Determinazione nr. 81 del 10.04.2025 è stata affidata la Direzione dei lavori dell'intervento all'arch. Francesco Santulli da Vallecorsa (FR), iscritto all'Albo degli Architetti di Roma al n. 21751;

DATO ATTO che:

- il Direttore dei lavori ha trasmesso perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 prot. 1116 del 05.02.2026 in quanto durante il corso delle lavorazioni è nata l'esigenza di alcune rettifiche e integrazioni ai lavori come indicato nella relazione tecnica variante;
- tale perizia di variante è stata approvata con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 33 del 03.03.2026;
- con determinazione nr. 171 del 17.07.2026 (n. reg. gen. 837 del 20.07.2026) è stato approvato lo stato finale;
- il quadro economico riepilogativo rimodulato finale è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A.	**LAVORI**	**Importi in Euro**
1	Importo lavori	361.791,62
2	Oneri Sicurezza	9.694,26
3a	TOTALE A) LAVORI	371.485,88
3b	di cui Manodopera	86.411,45
3c	economie da ribasso senza iva(19,625 % su € 361.792,62)	71.001,61
3d	**IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO** (3a-3c)	**300.484,27**
B.	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
1.	**SPESE TECNICHE**	**69.993,30**
1a	Progettazione di Fattibilità ed Esecutiva e C.S.P. con cassa (esente I.V.A.)	31.100,58
1b	Relazione geologica con cassa (esente I.V.A.)	2.528,16
1d	Direzione dei Lavori con cassa (esente I.V.A.)	18.590,95
1e	Coordinamento Sicurezza fase di Esecuzione con cassa (esente I.V.A.)	6.104,70
1g	Collaudo statico e Tecnico Amminsitrativo con cassa (I.V.A. 22%)	7.500,00
1h	spese tecniche per variante (esente I.V.A.)	4.168,91
2.	**ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE**	**5.824,00**
2a	ART. 45 D.LGS 36/2023 - INCENTIVO AL RUP	4.324,00
2b	Commissione di gara art. 93 D.Lgs. 36/2023	1.500,00
3.	**IMPREVISTI**	-
4.	**I.V.A.**	**31.698,43**
4a	I.V.A. sui lavori (10% su importo al netto del ribasso)	30.048,43
4b	I.V.A. su B.1g	1.650,00
4c	I.V.A. su imprevisti (10% su 3)	-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	**107.515,73**
C.	**TOTALE INTERVENTO (A+B)**	**408.000,00**
D.	**ECONOMIE DI GARA (A3c + iva 10%)**	**0,00**
E.	**TOTALE QUADRO ECONOMICO** (C+D)	**408.000,00**

- necessita procedere alla liquidazione dell'incentivo al RUP ed in particolare importo di € 3.459,20 a favore dell'ing. Pietro D'Orazio ed € 864,80 per la dipendente Immacolata Fasolo;

VISTI

- il D. Lgs. 36/2023;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- lo Statuto dell'Ente;
- i regolamenti comunali;

DETERMINA

✓ **DI APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

✓ **DI APPROVARE** il quadro economico riepilogativo rimodulato finale che è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A.	**LAVORI**	**Importi in Euro**
1	Importo lavori	361.791,62
2	Oneri Sicurezza	9.694,26
3a	TOTALE A) LAVORI	371.485,88
3b	di cui Manodopera	86.411,45
3c	economie da ribasso senza iva(19,625 % su € 361.792,62)	71.001,61
3d	**IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO** (3a-3c)	**300.484,27**
B.	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
1.	**SPESE TECNICHE**	**69.993,30**
1a	Progettazione di Fattibilità ed Esecutiva e C.S.P. con cassa (esente I.V.A.)	31.100,58
1b	Relazione geologica con cassa (esente I.V.A.)	2.528,16
1d	Direzione dei Lavori con cassa (esente I.V.A.)	18.590,95
1e	Coordinamento Sicurezza fase di Esecuzione con cassa (esente I.V.A.)	6.104,70
1g	Collaudo statico e Tecnico Amminsitrativo con cassa (I.V.A. 22%)	7.500,00
1h	spese tecniche per variante (esente I.V.A.)	4.168,91
2.	**ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE**	**5.824,00**
2a	ART. 45 D.LGS 36/2023 - INCENTIVO AL RUP	4.324,00
2b	Commissione di gara art. 93 D.Lgs. 36/2023	1.500,00
3.	**IMPREVISTI**	-
4.	**I.V.A.**	**31.698,43**
4a	I.V.A. sui lavori (10% su importo al netto del ribasso)	30.048,43
4b	I.V.A. su B.1g	1.650,00
4c	I.V.A. su imprevisti (10% su 3)	-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	**107.515,73**
C.	**TOTALE INTERVENTO (A+B)**	**408.000,00**
D.	**ECONOMIE DI GARA (A3c + iva 10%)**	**0,00**
E.	**TOTALE QUADRO ECONOMICO** (C+D)	**408.000,00**

- ✓ **DI LIQUIDARE** l'importo dell'incentivo al RUP per le prestazioni svolte, in conformità al D.Lgs. 36/2023 e regolamento comunale, ai dipendenti ing. Pietro D'Orazio per importo pari a € 3.459,20 e sig.ra Immacolata Fasolo per importo pari a € 864,80;
- ✓ **DI DARE ATTO** che tali importi sono impegnati al capitolo U 8521 alimentato dal capitolo E 4341 del bilancio comunale, giusta determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica nr. 291 del 12.12.2025 (n. reg. gen. 43 del 12.01.2026);
- ✓ **DI ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- ✓ **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personal identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- ✓ **DI DARE ATTO,** altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

Il Responsabile dell'Area Tecnica f.f.
dott. Massimiliano Mastrobattista