MICHELE BARTOLINI

CONTATTI

06033, Cannara

[redacted]

[redacted]

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Nozioni di topografia
- Precisione e attenzione ai dettagli
- Norme e regolamenti edilizi
- Elementi di disegno tecnico
- Nozioni di analisi dei rischi
- Conoscenza delle norme antincendio e antisismiche
- Doti comunicative e relazionali
- Elementi di diritto immobiliare
- Pratiche di valorizzazione patrimoniale
- Conoscenze della normativa catastale
- Uso di software Windows
- Uso di Autocad
- Conoscenza della normativa fiscale
- Criteri di certificazione energetica
- Uso dei principali strumenti informatici
- Conoscenza delle agevolazioni fiscali per l'edilizia
- Orientamento ai risultati
- Tecniche di stima immobiliare
- Conoscenze in materia di permessi edilizi
- Iscrizione all'albo dei geometri dal 2001

COMPETENZE LINGUISTICHE

Italiano: LINGUA MADRE

Inglese: B2

Intermedio superiore

Progettista e Direttore Lavori con esperienza in project management e competenza in edilizia civile e operazioni commerciali. Può contare su 20 anni di lavoro sul campo. Geometra orientato al risultato, sa superare le aspettative dei clienti realizzando progetti di elevata precisione e validità. Competente nell'uso di software in ambiente Windows, possiede ottime capacità di organizzazione e di cura dei dettagli.

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

Settembre 1999 - Attuale

Geometra *Studio professionale*, Cannara

- Progettista e Direttore Lavori in ambito edile;
- Consulente tecnico e immobiliare;
- Esecuzione di pratiche burocratiche ed altre attività presso comuni ed enti pubblici.
- Esecuzione di sopralluoghi e rilievi architettonici.
- Elaborazione di preventivi, redazione di contratti d'appalto e pratiche catastali.
- Direzione e monitoraggio dei lavori di cantiere e verifica del rispetto delle procedure e norme di sicurezza.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1994

Diploma Geometra

Istituto Tecnico per Geometri R. Bonghi , Assisi

- Iscrizione all'Albo Geometri dal 2001