Comune di Gualtieri Sicaminò
Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

AREA N. 224 DEL 04/11/2026 **GENERALE N. 671 DEL 04/11/2026**

OGGETTO: Legge Regionale 30 gennaio 2025, n. 3 art. 1 - "*Lavori di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione della via Madre Teresa di Calcutta, nel centro abitato di Gualtieri Sicaminò*". CUP B99C25000070002 - CIG B974255F87 **Determina di liquidazione ed emissione mandato di pagamento del 2° e ultimo S.A.L. in favore della ditta FRA.E.MA. S.R.L.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 34 del 30/09/2026 con la quale allo scrivente sono state attribuite le funzioni, dirigenziali ex art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

ATTESTATO ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L. R. 7/2009 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. n. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2009;

PREMESSO

che con la pubblicazione della G.U.R.S. - Parte I n. 7 del 4 febbraio 2025 - della Legge Regionale del 30 gennaio 2025, n. 3 rubricata "Disposizioni finanziarie varie", questo Ente, come da art. 1, è stato ricompreso nell'elenco della Tabella I, per l'erogazione dei Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria, di rigenerazione urbana e di investimento, per un importo complessivo di € 80.000,00;

che con successivo D.D.G. n. 302 del 05/02/2025 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, sono state determinate le modalità di erogazione e le tempistiche di rendicontazione dei contributi sopra richiamati che dovrà avvenire comunque entro il 31 dicembre 2026, a pena di decadenza del contributo concesso e della sua integrale restituzione alla Regione Siciliana;

che il fine precipuo dell'intervento mira a riqualificare urbanisticamente l'area oggetto di intervento attraverso il completo rifacimento dei marciapiedi, procedendo nel contempo all'abbattimento delle barriere architettoniche oggi presenti, altresì a dotare la strada in argomento di un adeguato impianto di illuminazione pubblica, considerato che quello attualmente presente, in considerazione della notevole distanza interposta tra i punti luce, non garantisce un'adeguata illuminazione anche in termini di rischi per la pubblica incolumità;

che l'Amministrazione Comunale, volta al recupero e alla rigenerazione del tessuto urbano, ha dato atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale per procedere alla redazione di un progetto esecutivo per la realizzazione dei *"Lavori di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione*

della Via Madre Teresa di Calcutta, nel centro abitato di Gualtieri Sicaminò";

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 364/132 del 13/06/2025, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.2 del medesimo decreto, il Geom. Vincenzo FILIPPINO, Responsabile dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali e in possesso dell'anzianità di servizio e dell'esperienza richiesta in materia;

VISTO il progetto esecutivo dei *"Lavori di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione della Via Madre Teresa di Calcutta, nel centro abitato di Gualtieri Sicaminò,* dell'importo complessivo di € 80.000,00 di cui € 65.013,63 per lavori a base d'asta, € 2.309,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.676,58 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 16/06/2025, ai sensi dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 22 del medesimo decreto, così ripartiti:

A)	**LAVORI**				
	a) – Importo complessivo dei lavori			**€**	**67.323,42**
	Importo complessivo dei lavori	€	67.323,4		
	b) – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	-2.309,79		
	Importo dei lavori soggetto a ribasso	**€**	**65.013,6**		
	di cui per incidenza percentuale della manodopera € 14.895,55				
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	1) per I.V.A. al 10% sui lavori	€	6.732,34		
	2) per incentivi (art. 45, c.3, D. Lgs. 36/2023): 80% del 2% di A	€	1.077,17		
	3) per acquisto strumentazione (art. 45, c.5, D. Lgs. 36/2023): 80% del	€	269,29		
	4) per imprevisti: < 5% sui lavori	€	3.366,17		
	5) per lavori e/o forniture in economia	€	326,31		
	6) per oneri conferimento in discarica	€	905,29		
	Totale somme a disposizione	**€**	**12.676,5**	**€**	**12.676,58**
	IMPORTO TOTALE			**€**	**80.000,00**

DATO ATTO che le opere in progetto riguardano interventi di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione lungo la Via Madre Teresa di Calcutta, da porre in essere attraverso il rifacimento delle pavimentazioni dei marciapiedi, l'abbattimento delle barriere architettoniche ed il rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione della strada in argomento, rilevando che le opere insistono su aree già ampiamente antropizzate, nel completo rispetto della destinazione urbanistica a cui le stesse sono state destinate dal P.R.G.;

CONSIDERATO che pertanto il sopra indicato progetto esecutivo è stato munito di parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica del 16/06/2025, ai sensi dell'art. 5, comma 3° della L.R. 12/07/2011 n. 12, reso dal Responsabile Unico del Progetto;

PRESO ATTO del Verbale di Verifica con esisto positivo del progetto in argomento, rilasciato dal Tecnico Verificatore in contraddittorio con il Progettista in data 16/06/2025, ai sensi dell'art. 42 e della Sezione IV dell'Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il Verbale di Validazione del 16/06/2025 del progetto di che trattasi, rilasciato ai sensi dell'Art. 42, comma 4 e Sezione IV, Art. 34, comma 4, dell'Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dal Responsabile Unico del Progetto;

RICHIAMATA la Delibera di G.M. n. 131 del 24/06/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo e contestualmente sono state assegnate le risorse finanziarie al Responsabile Area S.T.A. per i *"Lavori di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione della Via Madre Teresa di Calcutta, nel centro abitato di Gualtieri Sicaminò"* dell'importo complessivo di € 80.000,00 di cui € 65.013,63 per lavori a base d'asta, € 2.309,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 12.676,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

redatto dall'Ufficio Tecnico comunale in data 16/06/2026, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 22;

ATTESO CHE

- è stata eseguita la procedura di trattativa diretta ad unico operatore economico con RDO n. 5820481 del 18/11/2025 effettuata sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A.;
- l'O.E. invitato ha dato riscontro alla RDO presentando la busta telematica entro i termini previsti;
- per la presente procedura di gara è stato acquisito il seguente CIG: B974255F87;
- l'O.E. FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, ha presentato l'offerta economica pari ad € 62.738,15 sull'importo a base d'asta di € 65.013,63, con un ribasso percentuale di 3,50%, oltre oneri per la sicurezza e iva al 10%;
- con la Determina Dirigenziale R.G. n. 769 del 16/12/2025, sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, per l'importo netto contrattuale di € 65.047,94 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 2.309,79 oltre iva al 10% pari ad € 6.504,79, per una spesa complessiva di € 71.552,73 e approvazione del quadro economico post-gara;

VISTO il contratto di appalto in forma di scrittura privata depositata al Comune di Gualtieri Sicaminò con protocollo n. 1460 del 27/02/2026, registrata telematicamente sulla piattaforma MEPA gestita da Consip S.p.A.;

VISTO il Verbale di consegna lavori redatto in data 09/03/2026 tra le parti interessate, da cui si evince che i lavori dovranno essere realizzati in giorni novanta (90) e ultimati entro il 06/06/2026;

VISTI

- la redazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 01 del 22/05/2026, con la quale sono stati contabilizzati i lavori a tutto il 22/05/2026 per l'importo di € 34.386,46 a cui va detratta la somma di € 171,93 a titolo di ritenuta dello 0,50% e quindi per € 34.214,53;
- il Certificato n. 01 di pagamento della rata n. 01 del 22/05/2026, di € 34.214,53 oltre Iva al 10% pari a € 3.421,45 per un totale complessivo di € 37.635,98;
- la fattura elettronica n. 27 del 23/05/2026, assunta al protocollo dell'Ente n. 3250 del 25/05/2026, presentata dalla ditta FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, per l'importo complessivo di € 37.635,98 di cui € 34.214,53 per il pagamento del S.A.L. n. 01 ed € 3.421,45 per iva al 10%;
- l'attestazione di Equitalia in data 04/06/2026, a seguito di richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/73 che il soggetto non è inadempiente;
- la regolarità contributiva della ditta FRA.E.MA. S.R.L. (numero protocollo INAIL_53647011 con scadenza il 05/08/2026);
- la Determina Dirigenziale R.G. n. 331 del 04/06/2026, di liquidazione ed emissione mandato di pagamento della fattura elettronica n. 27 del 23/05/2026, presentata dalla ditta FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, per l'importo complessivo di € 37.635,98 di cui € 34.214,53 per il pagamento del S.A.L. n. 01 ed € 3.421,45 per iva al 10%;

RICHIAMATI

- il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 30 marzo 2026;
- il verbale n. 01 del 15 maggio 2026 di ripresa dei lavori, con la quale scaturiva il termine contrattuale posticipato alla data del 22/07/2026;
- il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 15 luglio 2026;
- il verbale n. 02 del 07 settembre 2026 di ripresa dei lavori, con la quale scaturiva il termine contrattuale alla data del 14/09/2026;

VISTI

- la perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei Lavori in data 04/09/2026, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di € 80.000,00, di cui i maggiori lavori rispetto al citato contratto principale ammontano a € 3.865,57 al netto del ribasso d'asta, con un incremento percentuale pari al 5,94264%, di cui € 68.913,51 per lavori al netto del ribasso d'asta del 3,50%, comprensivi di € 2.309,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 8.583,46 per somme a disposizione ed € 2.503,03 per economie derivanti da ribasso e iva sul ribasso;
- la Deliberazione di G.M. n. 145 del 14/09/2026, esecutiva ai sensi di lege, di approvazione della perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, così come nel prospetto che segue:

A)	**LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO**				
	- Lavori a misura	€	69.019,40		
	- Oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€	2.309,79		
	Sommano per lavori al lordo del ribasso	€	71.329,19		
	A detrarre: ribasso d'asta del 3,50% (su importo lavori al lordo-oneri sicurezza)	€	-2.415,68		
	Restano per lavori al netto del ribasso d'asta	**€**	**68.913,51**	**€**	**68.913,51**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**				
	1) per I.V.A. al 10 % sui lavori	€	6.891,35		
	2) per incentivo (art. 45, comma 3, D. Lgs. 36/2023):80% del 2% A	€	1.141,27		
	3) per incentivo (art. 45, comma 5, D. Lgs. 36/2023):20% del 2% A	€	285,32		
	4) per oneri conferimento in discarica (I.V.A. compresa)	€	265,52		
	Totale somme a disposizione	**€**	**8.583,46**	**€**	**8.583,46**
C)	**ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO**				
	C.1 – per economie derivanti da ribasso d'asta del 3,50%	€	2.275,48		
	C.2 – per I.V.A. al 10% sulle economie derivanti da ribasso	€	227,55		
	Totale economie derivanti da ribasso	**€**	**2.503,03**	**€**	**2.503,03**
	IMPORTO TOTALE			**€**	**80.000,00**

- l'Atto di sottomissione del 15/09/2026, con la quale proroga di giorni 15 (quindici) il termine utile per l'ultimazione dei lavori, determinando la scadenza in data 29 settembre 2026;

VISTI

- la redazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 02 del 29/09/2026, con la quale sono stati contabilizzati i lavori a tutto il 29/09/2026 per l'importo di € 34.354,41;
- il Certificato n. 02 di pagamento della rata n. 02 del 29/09/2026, di € 34.354,41 oltre Iva al 10% pari a € 3.435,44 per un totale complessivo di € 37.789,85;
- la fattura elettronica n. 88 del 07/10/2026, assunta al protocollo dell'Ente n. 6257 del 07/10/2026, presentata dalla ditta FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, per l'importo complessivo di € 37.789,85 di cui € 34.354,41 per il pagamento del S.A.L. n. 02 ed € 3.435,44 per iva al 10%;
- l'attestazione di Equitalia a seguito di richiesta effettuata in data 04/11/2026, ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/73, che il soggetto non è inadempiente;
- la regolarità contributiva della ditta FRA.E.MA. S.R.L. (numero protocollo INPS_51903132 con scadenza validità il 04/12/2026);

VISTA la Deliberazione di C.C. n. 04 del 30/01/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, esercizio finanziario anno 2026;

RITENUTO possibile provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € € 37.789,85 di cui € 34.354,41 per il pagamento del 2° ed ultimo S.A.L. in favore della ditta FRA.E.MA. S.R.L. ed € 3.435,44 come versamento IVA all'erario, della fattura n. 88 del 07/10/2026, e dato atto che la stessa somma è impegnata nel bilancio di previsione 2026/2028, anno finanziario 2026, residuo anno 2025, alla Missione 09 Programma 02 Codice 2.02.01.99.999 Capitolo 2817 giusto impegno di spesa n. 450/2025, a valere sul contributo assegnato con

L.R. 30 gennaio 2025, n. 3, art. 1;

VISTI:

il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (cd T.U.EE.LL.);
il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii. – "Regolamento" nelle parti in vigore;
il D. Lgs n. 36/2023;
il D. Lgs. n. 209/2025;
le linee guida ANAC;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1 **Dare atto** che la premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2 **Liquidare** alla ditta FRA.E.MA. S.R.L. con sede in Barcellona P.G. (ME) via Roma n. 221 C.F. e P.I. 03406750830, la somma imponibile di **€ 34.354,41 (euro trentaquattromila trecento cinquanta quattro/41)** per il pagamento della fattura elettronica n. 88 del 07/10/2026 (prot. n. 6257 del 07/10/2026), emessa nei confronti del Comune di Gualtieri Sicaminò, per il 2° e ultimo S.A.L. del 29/09/2026, per i *"Lavori di rigenerazione urbana e di manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione della Via Madre Teresa di Calcutta, nel centro abitato di Gualtieri Sicaminò"*, a mezzo bonifico bancario, come da documento di tracciabilità flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010, allegato alla presente determinazione di liquidazione;
3 **Liquidare** all'erario l'imposta sul valore aggiunto I.V.A. per l'importo di **€ 3.421,45** (euro tremilaquattrocentoventuno/45) così come previsto in materia di scissione dei pagamenti (split payment) dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015);
4 **Dare atto** che la spesa complessiva di **€ 37.789,85 (euro trentasettemila settecento ottantanove/85)** trova la copertura finanziaria nel bilancio comunale 2026/2028, anno finanziario 2026, residuo 2025, alla Missione 09 Programma 02 Codice 2.02.01.99.999 Capitolo 2817 giusto impegno di spesa n. 450/2025, a valere sul contributo assegnato con L.R. 30 gennaio 2025, n. 3, art. 1;
5 **Dare atto**, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

DISPONE

La trasmissione del presente atto:

- All'Ufficio Segreteria affinchè venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente;
- All'Ufficio Ragioneria per l'emissione del mandato di pagamento;

COMUNE DI GUALTIERI SICAMINÒ * UFFICIO TECNICO *

Il Responsabile dell'Area S.T.A.
Geom. Vincenzo Filippino

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs. vo n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D. Lgs. vo 18 agosto 2000 n. 267.

Impegno	data	importo	Intervento/capitolo	Residuo anno
450	2025	€ 37.789,85	2817	2025

Data 04/11/2026

Il Responsabile dell'Area S.G.F.
Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

COMUNE DI GUALTIERI SICAMINO
Città Metropolitana di Messina

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267.