Unione Sportiva Dilettantistica
SPINESE ORATORIO
Calcio - Pallavolo - Ciclismo - Ginnastica - Atletica

Prot31072026em

Spino d'Adda, 31/07/2026

Spett.le
COMUNE DI SPINO D'ADDA
Alla c.a. Ufficio Sport
Alla c.a. Ufficio Tecnico

Oggetto: **Proposta di Partenariato Sociale Speciale per la rigenerazione, ammodernamento e successiva gestione del Centro Sportivo Comunale di Via Milano n. 1.**
Istanza di affidamento diretto sotto-soglia comunitaria ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 1-bis del D.Lgs. 38/2021 - Conforme alle Linee Guida ANAC (Parere n. 33/2025) - e dell'art. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023.

Il sottoscritto Emmanuele Moriggi, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante della USD Spinese Oratorio, con sede legale in Spino d'Adda, Via Roma n. 19, C.F./P.IVA 82010510194/0073788195, iscritta al Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RASD) in seguito all'affiliazione a FIGC (codice n. 63171), FIPAV (codice n. 040150098), FIDAL (codice n. CR988), CSI (codice n. 12200085) e CSAIn (codice n. 85478),

ESPONE IN FATTO E IN DIRITTO

1. Il Presupposto Soggettivo e Storico: La scrivente Società, costituita nel 1975, conduce in gestione l'impianto comunale di Via Milano 1 dal 2003. Lo statuto societario esclude rigorosamente il fine di lucro, integrando pienamente il requisito soggettivo richiesto dall'art. 5 del D.Lgs. 38/2021.

2. Il Presupposto Oggettivo (Inadeguatezza Funzionale): Il Centro Sportivo presenta deficit tecnologici e strutturali che ne limitano la funzione sociale e l'efficienza energetica. Nello specifico: le torri faro dei campi allenamento necessitano di essere traslate e convertite a LED, i campi di allenamento B e C necessitano del rifacimento del sottofondo drenante, il campo di gara calcio n. 2 necessita di un impianto di illuminazione base, la palestra/palazzetto necessita del ripristino dell'impianto luce di emergenza, la facciata della palestra/palazzetto sport necessita una profonda manutenzione, la tribuna della palestra/palazzetto richiede l'adeguamento ai criteri antincendio di evacuazione.

3. La Ricezione del Parere ANAC n. 33/2025: Conscia dell'orientamento espresso dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 8 ottobre 2025, la USD Spinese Oratorio ha configurato la presente proposta non come un contratto a titolo gratuito elusivo, bensì come una concessione di servizi onerosa priva di rilevanza economica commerciale, caratterizzata dal trasferimento integrale del rischio operativo in capo al gestore.

FORMULA ISTANZA

affinché codesto Spettabile Ente avvii il procedimento di valutazione dell'Interesse Pubblico della presente proposta, finalizzato all'affidamento in gestione dell'impianto per una durata di 6 anni (indicativamente 01/09/2026 – 31/08/2032), alle condizioni tecniche ed economiche dettagliate nei documenti allegati che formano parte integrante della presente domanda.

La scrivente esprime sin d'ora il proprio formale consenso alla pubblicazione integrale della presente proposta sul portale istituzionale del Comune di Spino d'Adda per il periodo di 15 giorni, al fine di consentire la presentazione di eventuali proposte concorrenti, in perfetta aderenza ai principi di trasparenza e pubblicità imposti da ANAC e dalla giurisprudenza amministrativa (*TAR Lombardia n. 3519/2024*).

Nelle more del completamento dell'iter per l'affidamento, si manifesta piena disponibilità a continuare la gestione per un massimo di sei (6) mesi decorrenti dal 1° agosto alle medesime condizioni contrattuali (rif. Contratto rep. 3247/2021.

Il Presidente

Emmanuele Moriggi

EMMANUELE MORIGGI
01.08.2026 05:44:16
GMT+02:00

Allegati:

1. DOCUMENTO ALLEGATO A: PROGETTO TECNICO PRELIMINARE DI RIGENERAZIONE E CAPITOLATO PRESTAZIONALE
2. DOCUMENTO ALLEGATO B: RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA, PIANO DI FATTIBILITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E PIANO TARIFFARIO
3. DOCUMENTO ALLEGATO C: SCHEMA DI CONVENZIONE EX ART. 5 D.LGS. 38/2021
4. DOCUMENTO ALLEGATO D: RELAZIONE SUL VALORE SOCIALE, EDUCATIVO E SULL'INCLUSIONE GIOVANILE