Allegato A

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA
(L.R. 16/12/2005 n. 36 e successive modifiche ed integrazioni)
Regolamento Comunale per l'assegnazione di alloggi ERP
(Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 23.04.2024)

Applicare
Marca
da € 16,00

AL COMUNE DI
FOLIGNANO(AP)

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a a ..... il .....

residente in..... prov..... Via.....n.....

telefono.....@mail.....

codice fiscale

Visto il Bando di concorso per la formazione della graduatoria di assegnatari di alloggi Erp pubblicato dal Comune di Folignano (AP) in data 04.11.2026

CONSAPEVOLE

Che il limite di valore ISEE per l'accesso all'ERP è stato fissato per l'anno 2026 dalla Regione Marche in € 14.044,00 (aumentato del 20% per famiglie mono-personali - € 16.852,80) e chi supera tale limite verrà escluso.

CHIEDE

di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di Folignano adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. A tal fine

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri:

Requisito a) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

☐	**di essere cittadino** italiano
☐	**di essere cittadino** di un Paese appartenente all'Unione europea
☐	**di essere cittadino** di Paesi che non aderiscono all'Unione europea, titolari di permesso soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessore del permesso di soggiorno di durata biennale.
☐	**Di essere cittadino italiano** residente all'estero e iscritto all'A.I.R.E. dal……

Requisito b) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

□	**di avere la residenza** nel Comune di Folignano (AP)
□	**di prestare attività lavorativa** nel Comune di Folignano (AP)

Requisito c) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

□	**DI NON ESSERE titolare di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà** o altro diritto reale di godimento, su un'abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare, che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili.
□	**DI ESSERE titolare di diritto reale** di _____ (spiegare quale diritto: proprietà o altro diritto reale di godimento) di un'altra abitazione **ma che la stessa è stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, di un'abitazione, situata nel territorio nazionale che non risulti unità collabente** ai fini del pagamento dell'imposta comunale **sugli immobili.**
□	**DI ESSERE titolare di diritto reale** di _____ (spiegare quale diritto: proprietà o altro diritto reale) di un'altra abitazione. **Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario di separazione tra coniugi, purché alla data di presentazione della domanda sia trascorso almeno 1 anno dall'adozione del provvedimento di assegnazione della casa coniugale.**
□	**DI ESSERE titolare di diritto reale** di _____ (spiegare quale diritto: proprietà o altro diritto reale) di un'altra abitazione che sia venuto meno per effetto di sentenza dichiarativa di fallimento

Requisito d) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

□	**di avere un reddito** del nucleo familiare, non superiore a € 14.044,00 e pari a €_____ come si evince dall'allegata certificazione ISEE rilasciata dal CAF (nome del CAF_____) in corso di validità; **di avere un reddito** del nucleo familiare monoparentale non superiore a € 16.852,80 e pari a €_____ come si evince dall'allegata certificazione ISEE rilasciata dal CAF (nome del CAF_____) in corso di validità;
□	**di avere un reddito del nucleo familiare**, **pari a zero** come si evince dall'allegata certificazione ISEE rilasciata dal CAF (nome del CAF _____) in corso di validità. Allego **dichiarazione sostitutiva** dell'atto di notorietà attestante le **fonti di sostentamento del nucleo familiare** (allegato B)
□	**I soggetti iscritti all'AIRE** possono presentare domanda di assegnazione di un alloggio ERP sovvenzionata presso il Comune nel quale sono iscritti. Il richiedente presenta l'ISEE simulato utilizzando la procedura informatica disponibile sul sito dell'INPS. Tale ISEE simulato ha il valore di autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Requisito e) *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

☐	**DI NON AVER AVUTO PRECEDENTI** assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici
☐	**DI AVER AVUTO PRECEDENTI** assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, **ma che l'alloggio non è più utilizzabile ovvero perito, senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno**.
e-bis ☐	**DI NON AVER RIPORTATO** negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato, ovvero di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni. Tale requisito non si applica nell' ipotesi di intervenuta riabilitazione di cui agli articoli 178 e 179 del Codice penale ovvero, per i soggetti che abbiano provveduto all'integrale risarcimento dei danni ed estinzione di ogni debito, entrambi derivanti dai reati di cui alla medesima lettera.

barrare la casella a fianco del caso che ricorre

☐	**CHE TUTTI I COMPONENTI** del proprio nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere C) e E), al momento di presentazione della domanda.

DICHIARAZIONI DELLE CONDIZIONI OGGETTIVE E SOGGETTIVE DEL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

(BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO)

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi del citato D.P.R. 28/12/2002, n. 445, di trovarsi nelle seguenti condizioni:

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

		DESCRIZIONE	Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggio assegnato insede di graduatoria definitiva
a.1	REDDITO ISEE	Di avere Reddito ISEE <50% dell'importo annuo dell'assegno sociale Inps (riferito all'anno preso in esame per calcolo dell'ISEE)	☐ **Punti 5**			
		Di avere Reddito ISEE non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale Inps (riferito all'anno preso in esame per calcolo dell'ISEE)	☐ **Punti 4**			
		Di avere Reddito ISEE non superiore all'importo annuo dell'assegno sociale Inps aumentato del 50% (riferito all'anno preso in esame per calcolo dell'ISEE)	☐ **Punti 3**			
		Di avere Reddito ISEE fino all'importo annuo di n. 2 assegni sociali Inps (riferito all'anno preso in esame per calcolo dell'ISEE)	☐ **Punti 2**			
		Di possedere i requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi (art. 11, comma 4, L. n. 431/1998 — Allegato A L.R. n. 36/2005 e ss.mm.ii.)	☐ Maggiorazione del 50% sul punteggio reddito ISEE			
a.2	**NUMERO COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE**	Nucleo familiare composto da 1 o 2 persone	☐ **Punti 1**			
		Nucleo familiare composto da 3 o 4 persone	☐ **Punti 2**			
		Nucleo familiare composto da 5 o più persone	☐ **Punti 3**			

a.3	**PRESENZA DI PERSONE NEL NUCLEO FAMILIARE DEL RICHIEDENTE DI ETA' SUPERIORE AI 65 ANNI**	Componente con età superiore a 65 anni	**□ Punti 1**			
		Componente con età superiore a 75 anni	**□ Punti 1,5**			
		Componente con età superiore a 80 anni	**□ Punti 2**			
		Presenza di più componenti con età superiore a 65 anni	**□ Punti 3**			

a.4	**PRESENZA DI UNO O PIU' PERSONE CON DISABILITA' CERTIFICATA DALLE COMPETENTI AUTORITA'**	Portatore di handicap affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 ed inferiore al 100%, ovvero da menomazione di qualsiasi entità in caso di minorenne	**□ Punti 2**			
		Portatore di handicap affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100%	**□ Punti 2,5**			
		Portatore di handicap affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento dell'indennità di accompagnamento	**□ Punti 3**			
		Presenza nel nucleo familiare di più disabili, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comportino, per ciascuno di essi, una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3	**□ Punti 4**			
a.5	**PRESENZA DI MINORI DI ETA' NON SUPERIORE AI 10 ANNI**	Presenza di 1 minore	**□ Punti 0,5**			
		Presenza di 2 minori	**□ Punti 1**			
		Presenza di 3 minori	**□ Punti 1,5**			
		Presenza di 4 o più minori	**□ Punti 2**			
a.6	**NUCLEO MONOPARENTALE CON MINORI A**	Nucleo monoparentale con 1 figlio a carico	**□ Punti 2**			
		Nucleo monoparentale con 2 figli a carico	**□ Punti 2,5**			

	CARICO	Nucleo monoparentale con 3 figli a carico	☐ **Punti 3**			
		Nucleo monoparentale con 4 o più figli a carico	☐ **Punti 4**			
a.7	**NUCLEO FAMILIARE COMPOSTO DA GIOVANI DI ETA' NON SUPERIORE A 30 ANNI**	1 solo giovane	☐ **Punti 2**			
		2 giovani	☐ **Punti 3**			
		3 o più giovani	☐ **Punti 4**			

a.8	**NUCLEO FAMILIARE COMPOSTO <u>ESCLUSIVA MENTE</u> DA PERSONE CON ETA' SUPERIORE 65 ANNI, ANCHE SOLI**	Nuclei familiari composti esclusivamente da persone di età superiore a 65 anni, anche soli	☐ **Punti 2**			
		Nuclei familiari composti esclusivamente da persone di età superiore a 75 anni, anche soli	☐ **Punti 3**			
		Nuclei familiari composti esclusivamente da persone di età superiore a 80 anni, anche soli	☐ **Punti 4**			
		TOTALE PUNTI				

N.B. Per l'attribuzione del punteggio è prevalente l'età del componente più anziano.
Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai numeri a.3 e a.8.

<u>B) CONDIZIONI OGGETTIVE</u>

		DESCRIZIONE	**Punteggio richiesto**	**Punteggio assegnato in sede istruttoria**	**Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria**	**Punteggio assegnato insede di graduatoria definitiva**
b.1	**Abitazione in un ALLOGGIO IMPROPRIO dalla data di pubblicazione dell'avviso**	Da 2 a 3 anni	☐ **Punti 2**			
		Da 3 a 4 anni	☐ **Punti 3**			
		Da oltre 4 anni	☐ **Punti 4**			
b.2	**Abitazione in un ALLOGGIO ANTIGIENICO dalla data di pubblicazione dell'avviso**	Da 2 a 3 anni	☐ **Punti 1**			
		Da 3 a 4 anni	☐ **Punti 1,5**			
		Da oltre 4 anni	☐ **Punti 2**			

b.3	**Abitazione in un ALLOGGIO INADEGUATO dalla data di pubblicazione dell'avviso**	Da 2 a 3 anni	☐ **Punti 1**			
		Da 3 a 4 anni	☐ **Punti 1,5**			
		Da oltre 4 anni	☐ **Punti 2**			
b.3bis	**Abitazione in un ALLOGGIO NON ACCESSIBILE dalla data di pubblicazione dell'avviso**		☐ **Punti 2**			
b.4	**Sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica**		☐ **Punti 3**			
b.5	**Abitazione in un alloggio da rilasciarsi**	a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi dimorosità incolpevole, con esecuzione fissata entro 1 anno dalla pubblicazione del bando	☐ **Punti 4**			
		a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi dimorosità incolpevole, con esecuzione fissata oltre 1 anno dalla pubblicazione del bando	☐ **Punti 3**			
		a seguito di verbale esecutivo di conciliazione	☐ **Punti 3**			

		giudiziaria, emesso prima della data di pubblicazione dell'avviso: con esecuzione del rilascio fissata entro 1 anno dalla pubblicazione dell'avviso				
		a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, emesso prima della data di pubblicazione dell'avviso: con esecuzione del rilascio fissata oltre 1 anno dalla pubblicazione dell'avviso	□ **Punti 2**			
		a seguito di Ordinanza di sgombero emessa prima della data di pubblicazione dell'avviso	□ **Punti 4**			
		A seguito di Sentenza del Tribunale che sancisce la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia parte soccombente ai sensi dell'articolo 20 septies, comma 2, L.R. n.36/2005 e ss.mm.ii., emessa prima della data di pubblicazione dell'avviso	□ **Punti 3**			
		TOTALE PUNTI				

Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai nn. B.1) – b.2) – b.3) – b.4)

In caso di parità di punteggio verrà data precedenza nella collocazione in graduatoria alle domande che abbiano conseguito punteggi per le seguenti condizioni:

a. alloggio da rilasciarsi per i motivi indicati al punto b.5) del presente articolo;
b. alloggio improprio;
c. alloggio procurato a titolo precario;
d. alloggio inadeguato al nucleo familiare;
e. presenza di persone con disabilità nel nucleo familiare;
f. presenza di minori nel nucleo familiare.

Informativa sulla privacy ai sensi del Regolamento UE n° 2016/679
DICHIARO ALTRESI'

- DI ESSERE consapevole che le informazioni assunte dall'Ente in relazione al procedimento sono soggette alle norme sulla riservatezza dei dati e autorizza l'Ente al trattamento dei dati ai sensi del Regolamento U.E. n° 679/2016;

- DI ESSERE consapevole che l'autenticità della sottoscrizione, delle autocertificazioni e delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sono soggette alla disciplina di cui al D.P.R. n. 445/2000 quanto a modalità e responsabilità penali;

- Di inviare le comunicazioni afferenti al procedimento al seguente indirizzo:
  _____

- Che il Comune di Folignano può riservarsi la facoltà a suo insindacabile giudizio di revocare, modificare o annullare l'avviso pubblico prima della scadenza qualora ne ravvedesse l'opportunità per ragioni di pubblico interesse senza che per questo i soggetti richiedenti possano vantare diritti nei confronti dell'Ente;

- Che il Comune di Folignano può riservarsi, inoltre, la possibilità di apportare con successivi atti eventuali modifiche o integrazioni alle procedure descritte nell'avviso pubblico a seguito di future evoluzioni della normativa applicabile;

- DI ESSERE INFORMATO che nel Comune di Folignano le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata sono disciplinate dal Regolamento approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 23.04.2024 il cui testo è disponibile anche sul sito istituzionale del Comune di cui ho preso visione;

- DI ESSERE INFORMATO che in caso di parità di punteggio viene data precedenza nella collocazione in graduatoria e nell'ordine alle domande che abbiano conseguito punteggi per le seguenti condizioni:
  a) alloggio da rilasciarsi per i motivi indicati ai punti B-5) delle condizioni oggettive;
  b) alloggio improprio;
  c) alloggio procurato a titolo precario;
  d) alloggio inadeguato al nucleo familiare;
  e) presenza di portatori di handicaps nel nucleo familiare;
  f) presenza di minori nel nucleo familiare.

Se continua a permanere la parità di condizioni, viene data precedenza alle famiglie con reddito ISEE più basso. In caso di ulteriore parità si procede a sorteggio.

- CHE I PUNTEGGI DI CUI CHIEDO L'ATTRIBUZIONE SONO ESCLUSIVAMENTE QUELLI BARRATI NELLE PAGINE PRECEDENTI DELLA PRESENTE ISTANZA, CORREDATI DALLA DOCUMENTAZIONE PROBATORIA OVE RICHIESTA.

Il sottoscritto è consapevole che l'Ente potrà effettuare tutti i controlli che riterrà opportuni per la verifica della veridicità di quanto dichiarato, anche di intesa con l'Agenzia della Entrate e con la Guardia di Finanza.
In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese il Comune richiede all'interessato la documentazione.

FOLIGNANO, Lì _____

FIRMA _____

Il sottoscritto esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali esclusivamente per le finalità sopra descritte, ai sensi del Regolamento UE n° 679/2016.

FIRMA_____

N.B.

Allegati obbligatori per la partecipazione:
☐ copia fronte-retro del documento di identità in corso di validità;
☐ codice fiscale;
☐ certificazione ISEE 2026 priva di omissioni o difformità (oppure ISEE simulato INPS per i cittadini italiani residenti all'estero iscritti all'AIRE);
☐ permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata biennale (per cittadini di Paesi non UE);
☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulle fonti di sostentamento in caso di attestazione ISEE con redditi pari a zero.

Allegati necessari solo ove la situazione o la richiesta di punteggio lo richieda:
☐ contratto di affitto debitamente registrato (e, in caso di proroga, modulo RLI o certificazione di validità rilasciata dall'Agenzia delle Entrate): da allegare ove presente qualora il richiedente intenda far valere i requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi di cui all'art. 11, comma 4, della Legge n. 431/1998 (non costituisce requisito obbligatorio di ammissibilità alla domanda, né è richiesto per le voci di alloggio improprio, antigienico o inadeguato);
☐ documentazione per alloggio non accessibile (punteggio b.3-bis): contratto di locazione (trattandosi per definizione di abitazione detenuta a titolo locativo), unitamente alla certificazione di disabilità con necessità di sedia a ruote per cause non transitorie e ad idonea documentazione attestante la presenza di barriere architettoniche;

☐ certificazione dell'AST territoriale competente e visura catastale: qualora si richieda l'attribuzione del punteggio per alloggio improprio, antigienico o inadeguato (senza necessità di allegare il contratto di locazione, e ferma restando la facoltà di produrre o integrare la documentazione attestante l'accertamento dell'organo pubblico entro i termini previsti dall'art. 7 del Bando e dall'art. 16 del Regolamento comunale);

☐ provvedimento esecutivo di rilascio (non intimato per inadempienza contrattuale) o documentazione attestante la morosità incolpevole, verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, omologa o sentenza di separazione (con assegnatario parte soccombente), qualora ricorrano le fattispecie di alloggio da rilasciare (punto b.5);

☐ certificazione di invalidità civile o di handicap (L. 104/1992) o certificazione per minori con disabilità percettori dell'indennità mensile di frequenza, qualora si richiedano i relativi punteggi soggettivi di disabilità.

Nel caso in cui la domanda presentata sia incompleta al punto da non poter consentire la normale procedura di istruttoria, la stessa verrà esclusa.

Il termine perentorio per la presentazione della domanda è fissato alle ore 23:59 del giorno 21 dicembre 2026 (ferma restando per i cittadini italiani residenti all'estero iscritti all'AIRE l'ulteriore proroga di 15 giorni con scadenza al 5 gennaio 2027).

Restano pienamente valide ed efficaci le domande già presentate ed acquisite al Protocollo dell'Ente sul precedente modulo, con facoltà per gli interessati di presentare entro le ore 23:59 del 21 dicembre 2026 eventuale dichiarazione integrativa e relativa documentazione senza necessità di apporre una nuova marca da bollo da € 16,00.