

**CITTA' DI OLGiate COMASCO**  
*Provincia di Como*

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Art. 7 L.R. 12/05**

**DOCUMENTO DI PIANO [DP]**

A0 Relazione

**A - FASE RICOGNITIVA-CONOSCITIVA**

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

A1.1	Relazioni internazionali	1: 200.000
A1.2	Quadro di riferimento sovracomunale	1: 50.000
A1.3	Corografia	1: 25.000
A1.4	Compendio di appartenenza	1: 10.000
A1.5	Fotorilievo	1: 10.000
A1.6	Territorio comunale: <i>Aerofotogrammetrico</i>	1: 5.000
A1.7	Territorio comunale: <i>Nuclei di antica formazione - Centro storico</i>	1: 1.000

**PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA**

A2.1	P.T.R. - Piano Territoriale Paesistico Regionale: <i>Stralcio</i>	1: 300.000
A2.2	P.T.C.P - Piano Territoriale Coordinamento Provinciale: <i>Compendio di appartenenza - Mobilità di previsione - Rete ecologica - Unità di paesaggio</i>	1: 10.000

**VINCOLISTICA**

A3	Carta dei Vincoli	1: 5.000
----	-------------------	----------

**ANALISI DEI FENOMENI TERRITORIALI**

A4.1	P.R.U.G. vigente: <i>Stato di attuazione</i>	1: 5.000
A4.2	Urbanizzazioni, infrastrutture e mobilità	1: 5.000

**INDAGINE STORICO-PAESISTICO-AMBIENTALE**

A5.1	Analisi ambientale: <i>struttura morfologica e tipologica del paesaggio, naturalità, criticità e vulnerabilità</i>	1: 5.000
A5.2	Analisi morfologica: <i>altimetria, esposizione, acclività</i>	1: 10.000
A5.3	Classificazione paesistica	1: 5.000

**P - FASE PROGRAMMATORIA**

**PROCESSO PARTECIPATIVO**

P1.1	Istanze cittadini	1: 5.000
------	-------------------	----------

**COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.**

P2.1	Verifica Indice di Consumo del Suolo (I.C.S.) – art. 38 N.T.A.	1: 5.000
P2.2	Rettificazione della Rete Ecologica - art. 58 N.T.A.: <i>raffronto con il P.R.U.G. vigente</i>	1: 10.000
P2.3**	Proposta di modifica della Rete Ecologica – art. 11 N.T.A.	1: 5.000

**SINTESI PROPOSITIVA**

P3.1	Linee di indirizzo: Orientamenti iniziali	1: 5.000
P3.2**	Indicazioni progettuali	1: 4.000
P3.3	Struttura della Rete Ecologica	1: 10.000